

## Heizhaus I

### AKTUELLE PREISE – Heizhaus I

|   |                               |  |
|---|-------------------------------|--|
| 1 | Grundpreis seit 01.07.2024:   | 25,77 € netto pro KW                     |
| 2 | Messpreis:                    | 5,00 € - 10,00 € netto pro Monat pro WMZ |
| 3 | Arbeitspreis I. Quartal 2025: | 71,88 € netto pro MWh (th)               |

### 1. GRUNDPREIS – Heizhaus I

Der Jahresgrundpreis ist veränderlich und ermittelt sich nach der Preisgleitklausel

$$\begin{aligned} \text{GP} &= \text{GPo} * (a + b * L/\text{Lo} + c * I/\text{Io}) \\ \text{GP}_{\text{gesamt}} &= \text{GP} * \text{Vertragsleistung (Anschlusswert)} \end{aligned}$$

Ändern sich die Indexwerte L und/oder I, so ändert sich der Jahresgrundpreis automatisch entsprechend der Preisgleitklausel. Eine Preisänderung wird jeweils zum 1. Juli wirksam und wird öffentlich bekannt gegeben.

Die Indexwerte und deren Änderung werden vom Statistischen Bundesamt in einer Datenbank veröffentlicht und sind für jedermann einsehbar unter <https://www-genesis.destatis.de> unter der Rubrik „Preise, Verdienste, Einkommen und Verbrauch“.

Dabei sind

GPo- Basis 22,00 € pro KW

L - Statistisches Bundesamt Deutschland – GENESIS-Online: Ergebnis – 62221-0004  
Indizes der Tarifverdienste, Wochenarbeitszeit:  
Früheres Bundesgebiet/Neue Länder, Energie- und Wasserversorgung  
WZ2008 Index der tariflichen Stundenverdienste ohne Sonderzahlung (2020 = 100)  
**Lohnindex**  
WZ08-D-06 Energie- und Wasserversorgung  
L Stand 2023 = 105,925 Jahresdurchschnitt

Lo Basis 2011 = 80,500

I - Statistisches Bundesamt Deutschland – GENESIS-Online: Ergebnis – 61241-0003  
Erzeugerpreisindex für Deutschland (2021 = 100)  
**Investitionsgüterindex**  
GP-X008 Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten  
I Stand 2023 = 113,200 Jahresdurchschnitt

Io Basis 2011 = 90,200

a = 0,4  
b = 0,3  
c = 0,3

Preisstand 01.07.2024: GP = 25,77 € pro KW netto

## 2. MESSPREIS

Der Messpreis richtet sich nach den aktuellen, aufgeführten Kosten. Der Wärmemengenrechner (WMZ) muss lt. Gesetz alle 6 Jahre geeicht und gewechselt werden.

Der Messpreis setzt sich zusammen aus folgenden Kosten:

- 1 Wärmemengenrechner
- Eichgebühren
- Einbaukosten
- Zählererfassungskosten
- Ablesekosten

|     | Nenndurchfluss QN / Größe qp | Kosten                  |
|-----|------------------------------|-------------------------|
| WMZ | 10,0                         | 10,00 € netto pro Monat |
| WMZ | von 3,5 bis 6,0              | 8,00 € netto pro Monat  |
| WMZ | von 0,6 bis 2,5              | 5,00 € netto pro Monat  |

Ab Installation der Fernauslesung, spätestens ab dem 01.01.2026, wird der Messpreis neu berechnet.

## 3. ARBEITSPREIS – Heizhaus I

Aus den monatlichen HEL-, Holzindex-, Wärmepreisindex- und Stromindex-Werten ist ein Mittel für jedes Quartal eines Kalenderjahres zu bilden. Ändert sich der mittlere Preis für extra leichtes Heizöl und/oder Wärmeenergie und/oder Strom und/oder Holz, so ändert sich der Arbeitspreis nach oben wie nach unten.

Die Indexwerte und deren Änderung werden vom Statistischen Bundesamt in einer Datenbank veröffentlicht und sind für jedermann einsehbar unter: <https://www-genesis.destatis.de> unter der Rubrik „Preise, Verdienste, Einkommen und Verbrauch“.

Die Preisanpassung für jedes Quartal erfolgt auf der Grundlage des zweiten vorherigen Quartals. Eine Preisanpassung wird jeweils am 01. Januar, 01. April, 01. Juli, 01. Oktober eines Jahres automatisch wirksam und öffentlich bekannt gegeben.

Ändert sich die Art der eingesetzten Brennstoffe, das Verhältnis der Brennstoffe zueinander oder das Verhältnis auf dem Wärmemarkt, so werden die Faktoren der Preisgleitklausel den neuen Verhältnissen automatisch angepasst.

- |                      |  |
|----------------------|--|
| (1) HEL              | Statistisches Bundesamt Deutschland – GENESIS-Online: Ergebnis – 61241-0101<br>Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte für leichtes Heizöl (€/hl),<br>Deutschland, Monat, 40-50hl, Magdeburg<br>61241-0101 Heizöl |
| (2) Holz Index       | Statistisches Bundesamt Deutschland – GENESIS-Online: Ergebnis 61241-0004<br>Erzeugerpreisindex gewerblicher Produkte (2021=100)<br>GP09-161025 Holz in Form von Plättchen oder Schnitzeln                         |
| (3) Wärmepreis Index | Statistisches Bundesamt Deutschland – GENESIS-Online: Ergebnis – 61111-0006<br>Verbraucherpreisindex für Deutschland (2020 = 100)<br>CC13-77 Wärmepreis (Fernwärme einschließlich Umlagen)                         |
| (4) Strom Index      | Statistisches Bundesamt Deutschland – GENESIS-Online: Ergebnis – 61111-0006<br>Verbraucherpreisindex für Deutschland (2020 = 100)<br>CC13-0451 Strom   |

Preisgleitklausel

$$AP = Ap_o \cdot (0,1 + 0,05 \cdot \text{Strom I} / \text{Strom Io} + 0,52 \cdot \text{Holz I} / \text{Holz Io} + 0,13 \cdot \text{HEL} / \text{HEL}_o + 0,20 \cdot \text{WP I} / \text{WP Io})$$

Ap<sub>o</sub> 40,00 € pro MWh

| <b>HEL Index</b> |                | (1)                          | <b>2024 HEL / Werte</b>    |
|------------------|----------------|------------------------------|----------------------------|
| HEL <sub>o</sub> | 20,45 € pro hl | Juli                         | 84,16                      |
|                  |                | August                       | 79,20                      |
|                  |                | September                    | 72,80                      |
| HEL              | 78,72 € pro hl | Durchschnitt 3. Quartal 2024 | <b>Durchschnitt: 78,72</b> |

| <b>Holz Index</b>  |                                | (2)                          | <b>2024 Holz / Werte</b>    |
|--------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Holz <sub>Io</sub> | 129,43 Jahresdurchschnitt 2009 | Juli                         | 192,90                      |
|                    |                                | August                       | 192,20                      |
|                    |                                | September                    | 190,60                      |
| Holz <sub>I</sub>  | 191,90                         | Durchschnitt 3. Quartal 2024 | <b>Durchschnitt: 191,90</b> |

| <b>Wärmepreis Index</b> |                                | (3)                          | <b>2024 Wärmepreis / Werte</b> |
|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| WP <sub>Io</sub>        | 103,59 Jahresdurchschnitt 2009 | Juli                         | 174,70                         |
|                         |                                | August                       | 173,70                         |
|                         |                                | September                    | 172,90                         |
| WP <sub>I</sub>         | 173,77                         | Durchschnitt 3. Quartal 2024 | <b>Durchschnitt: 173,77</b>    |

| <b>Strom Index</b>  |                               | (4)                          | <b>2024 Strom / Werte</b>   |
|---------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Strom <sub>Io</sub> | 70,50 Jahresdurchschnitt 2009 | Juli                         | 127,20                      |
|                     |                               | August                       | 126,90                      |
|                     |                               | September                    | 126,70                      |
| Strom <sub>I</sub>  | 126,93                        | Durchschnitt 3. Quartal 2024 | <b>Durchschnitt: 126,93</b> |

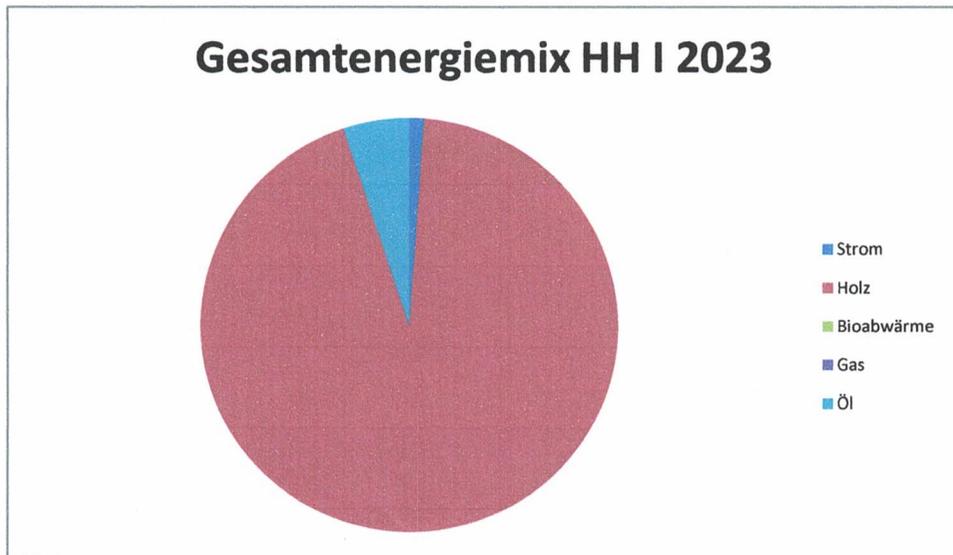
### I. Quartal 2025

**AP= 71,88 € pro MWh (th) netto**

## Gesamtenergiemix HH I 2023

|               |                        |                 |
|---------------|------------------------|-----------------|
| Strom         | 40,993 MWh/a           | 1,13 %          |
| Holz          | 3.412,230 MWh/a        | 93,76 %         |
| Bioabwärme    | 0,000 MWh/a            | 0,00 %          |
| Gas           | 0,000 MWh/a            | 0,00 %          |
| Öl            | 186,212 MWh/a          | 5,12 %          |
| <b>Gesamt</b> | <b>3.639,435 MWh/a</b> | <b>100,00 %</b> |

Primärenergiefaktor FW 309-1:2021 : 0,39



### Treibhausgasemissionen (CO<sub>2</sub>) HH I 2023

|               |                        |   | CO <sub>2</sub> -Emission | = | CO <sub>2</sub>   |
|---------------|------------------------|---|---------------------------|---|-------------------|
| Strom         | 40,993 MWh/a           | x | 385 kg/MWh                | = | 15,782 t/a        |
| Holz          | 3.412,230 MWh/a        | x | 0 kg/MWh                  | = | 0,000 t/a         |
| Bioabwärme    | 0,000 MWh/a            | x | 0 kg/MWh                  | = | 0,000 t/a         |
| Gas           | 0,000 MWh/a            | x | 182 kg/MWh                | = | 0,000 t/a         |
| Öl            | 186,212 MWh/a          | x | 266,4 kg/MWh              | = | 49,607 t/a        |
| <b>Gesamt</b> | <b>3.639,435 MWh/a</b> |   |                           |   | <b>65,389 t/a</b> |

Verluste HH I 943,611 MWh/a

Holz und Bioabwärme (aus einer Biogasanlage) werden mit 0 t/MWh bewertet, da die Menge, die verbrannt wird, wieder nachwächst.

CO<sub>2</sub>-Einsparung gegenüber Gas: 555,637 t/a

|                 |   |  | CO <sub>2</sub> -Emission | = | CO <sub>2</sub>    |
|-----------------|---|--|---------------------------|---|--------------------|
| 3.412,230 MWh/a | x |  | 182 kg/MWh                | = | 621,026 t/a        |
| 0,000 MWh/a     | x |  | 182 kg/MWh                | = | 0,000 t/a          |
|                 |   |  |                           |   | <b>621,026 t/a</b> |

CO<sub>2</sub>-Einsparung gegenüber Öl: 843,629 t/a

|                 |   |  | CO <sub>2</sub> -Emission | = | CO <sub>2</sub>    |
|-----------------|---|--|---------------------------|---|--------------------|
| 3.412,230 MWh/a | x |  | 266,4 kg/MWh              | = | 909,018 t/a        |
| 0,000 MWh/a     | x |  | 266,4 kg/MWh              | = | 0,000 t/a          |
|                 |   |  |                           |   | <b>909,018 t/a</b> |

Um Ihnen eine Einschätzung Ihres derzeitigen Wärmebedarfs zu ermöglichen, haben wir Ihnen folgende Tabelle zusammengestellt. Darin ist der durchschnittliche Wärmebedarf für Raumwärme in Abhängigkeit vom Sanierungsstand des Gebäudes dargestellt.

| Wärmebedarf für Raumwärme [kWh/Jahr<br>* beheizte Fläche in m <sup>2</sup> ] | Gebäude erstellt/saniert |                               |                           |
|--|--------------------------|-------------------------------|---------------------------|
|  | nach 2002                | zwischen 1977 und 2002        | vor 1977                  |
| Einfamilienhaus  | <90 kWh/a*m <sup>2</sup> | 90-145 kWh/a*m <sup>2</sup>   | >145 kWh/a*m <sup>2</sup> |
| Mehrfamilienhaus   | <81 kWh*a*m <sup>2</sup> | 81-133 kWh/a*m <sup>2</sup>   | >133 kWh/a*m <sup>2</sup> |
| Gewerbe  | <89 kWh/a*m <sup>2</sup> | 89 – 238 kWh/a*m <sup>2</sup> | >238 kWh/a*m <sup>2</sup> |

Zum Thema Energieeffizienz gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV verweisen wir auf die Liste der Anbieter von Energiedienstleistungen, Energieaudits und Energieeffizienzmaßnahmen bei der Bundesstelle für Energieeffizienz ([www.bfee-online.de](http://www.bfee-online.de)).

Weitere Energieeffizienz-Informationen gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 4 FFVAV erhalten Sie auch bei der Deutschen Energieagentur (dena) [www.dena.de](http://www.dena.de) und dem Bundesverband der Verbraucherzentralen [www.vzbv.de](http://www.vzbv.de).

Fragen oder Beschwerden im Zusammenhang mit Ihrer Energielieferung können Sie an uns richten:  
 Stadtwerke Osterburg GmbH, Ballerstedter Straße 61, 39606 Hansestadt Osterburg (Altmark),  
 Telefon: 03937 / 82514, Fax: 03937 / 292652, Email: [info@stadtwerke-osterburg.de](mailto:info@stadtwerke-osterburg.de)

Zur Beilegung von Streitigkeiten, die Verbraucherverträge der Sparte Fernwärme betreffen, kann ein Schlichtungsverfahren bei der Universalschlichtungsstelle des Bundes oder einer sonst zuständigen Verbraucherschlichtungsstelle beantragt werden. Voraussetzung dafür ist, dass die Stadtwerke Osterburg GmbH angerufen und keine beidseitig zufriedenstellende Lösung gefunden wurde.  
 Kontaktdaten der Universalschlichtungsstelle des Bundes:

**Universalschlichtungsstelle des Bundes**  
 Zentrum für Schlichtung e. V.  
 Straßburger Straße 8  
 77694 Kehl am Rhein  
 Telefon: 07851 / 795 79 40  
 Fax: 07851 / 795 79 41  
 Email: [mail@universalschlichtungsstelle.de](mailto:mail@universalschlichtungsstelle.de)  
 Internet: [www.verbraucher-schlichter.de](http://www.verbraucher-schlichter.de)