



Genereller Erschliessungsplan

1:2000

Verkehr

Gesamtrevision Ortsplanung

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: 21. Dezember 2020

Die Gemeindepräsidentin: Der Gemeindegeschreiber:

Beatrice Vital Markus Giger

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident: Der Kantonsdirektor:

Dr. Mario Cavignoli Daniel Spadin

Festlegungen

| bestehend | geplant |                                                  |              |
|-----------|---------|--------------------------------------------------|--------------|
|           |         | Erschliessungsstrasse                            | Art. 44 BauG |
|           |         | Privatstrasse                                    | Art. 45 BauG |
|           |         | Land- und Forstwirtschaftsweg                    | Art. 46 BauG |
|           |         | Mountainbikeweg                                  | Art. 43 BauG |
|           |         | Fuss- und Wanderweg                              | Art. 43 BauG |
|           |         | Anschlusspunkt landwirtschaftliche Erschliessung | Art. 43 BauG |
|           |         | Parkplatz                                        | Art. 43 BauG |

Informative Inhalte

| Orientierend |                        |          |
|--------------|------------------------|----------|
|              | Kantonale Hauptstrasse | StrG     |
|              | Wald                   | WaG/KWaG |

Hinweisend

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | Bauzone  |  |
|  | Gewässer |  |

WaG Bundesgesetz über den Wald  
StrG Strassengesetz des Kantons Graubünden  
KWaG Kantonales Waldgesetz  
BauG Baugesetz der Gemeinde

