

## Qualifizierter Suchauftrag – für eine Mietwohnung



Zwischen

---

Name, Adresse (bitte in Druckbuchstaben)

- Im Folgenden Auftraggeber genannt -

und

SEYREK IMMOBILIEN

Fischerort 4a, 46446 Emmerich am Rhein

- im Folgenden Makler genannt -

wird der nachfolgende **Suchauftrag** vereinbart:

### § 1 Maklerpflichten

1.1 Der Makler weist Mietwohnungen nach oder vermittelt Mietverträge ausschließlich basierend auf diesem Suchauftrag.

1.2 Er verpflichtet sich zu sorgfältiger und fachgerechter Bearbeitung.

---

### § 2 Pflichten des Auftraggebers

2.1 Der Auftraggeber übergibt alle notwendigen Informationen und informiert über relevante Änderungen.

2.2 Er teilt dem Makler Mietangebote innerhalb einer Woche nach Vertragsabschluss mit.

Kriterium	von	bis	Anmerkung
Anzahl Zimmer			
Warmmiete			
Bezugstermin			
Etage			

Ausstattung	wünschenswert	egal	Bedingung
Balkon/Terrasse			
Bad mit Fenster			

Bad mit Wanne			
Bad mit Dusche			
Gäste-WC			
Stellplatz für KFZ			
Garage / Tiefgarage			
Einbauküche			
Personenaufzug			
Behindertengerecht			
Seniorengerecht			
Haustiere erlaubt			
Möbliert/teilmöbliert			

Sonstige Anmerkungen / Wünsche zur Lage:

---



---

### § 3 Maklerprovision

Für Nachweis oder Vermittlung des Mietvertrags kann der Makler vom Auftraggeber eine ortsübliche Courtage von 2,38 Nettokaltmieten inkl. USt. verlangen. Sie wird bei rechtswirksamem Vertragsabschluss fällig.

### § 4 Auftragsdauer und Kündigung

Dieser Suchauftrag ist beidseitig jederzeit ohne Einhaltung einer Frist durch eine schriftliche Mitteilung kündbar.

### § 5 Datenschutz und Geldwäschegesetz

Der Auftraggeber stimmt der elektronischen Speicherung und Verarbeitung seiner Daten zu. Er nimmt zur Kenntnis, dass der Makler zur Identifizierung gemäß Geldwäschegesetz verpflichtet ist.

### § 6 Widerrufsbelehrung und Widerrufsfolgen (siehe folgende Seiten)

### § 7 Sonstige Vereinbarungen:

---



---



---

  X    
 Auftraggeber  
 Datum und Unterschrift

  X    
 SEYREK IMMOBILIEN  
 Datum und Unterschrift

