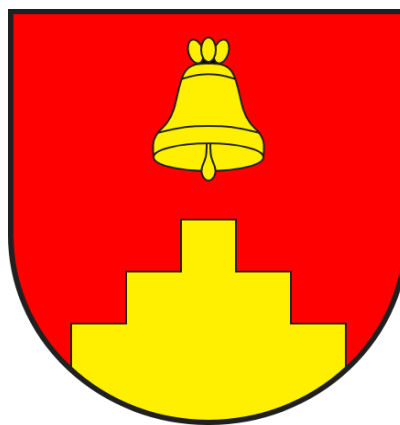


Gemeinde Tschappina



Jahresrechnung 2024

Inhaltsverzeichnis

Gesamtergebnis	Seite 3
Erfolgsrechnung - Zusammenzug Funktionen	Seite 4
Erfolgsrechnung - Zusammenzug nach Arten	Seite 5
Investitionsrechnung - Zusammenzug nach Arten	Seite 6
Erfolgsrechnung Details	Seiten 7 - 17
Investitionsrechnung Details	Seiten 18
Bilanz	Seiten 19 - 24
Geldflussrechnung	Seite 25
Kennzahlen	Seite 26 - 32
Anhang inkl. Anlagenspiegel	ab Seite 33
Revisionsbericht Gredig & Partner	

Gemeindevorstand

Simon Gartmann	Präsident
Köbi Kessler	Baufach
Christian Bühler	Werkmeister
Regula Schmid	Schulvorsteherin
Stefan Föhn	Alp-, und Landwirtschaft

Geschäftsprüfungskommission

Sabine Langenegger	Mitglied
Sven Gartmann	Mitglied
Livia Hunger	Mitglied

Gemeindeverwaltung

Markus Giger	Kanzlist
Sara Hehlen-Marugg	Verwaltungsangestellte

1 GESAMTERGEBNIS - Übersicht

	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Soll	Haben	Soll	Haben	Soll	Haben
ERFOLGSRECHNUNG						
Total Aufwand	1'120'770.25		934'235		1'069'993.59	
Total Ertrag		1'091'651.06		865'788		1'169'970.81
Ertragsüberschuss					99'977.22	
Aufwandüberschuss		29'119.19		68'447		
INVESTITIONSRECHNUNG						
Total Ausgaben	314'564.16		217'000		465'436.11	
Total Einnahmen		226'928.75		0		308'085.55
Zunahme der Nettoinvestitionen		87'635.41		217'000		157'350.56
Abnahme der Nettoinvestitionen						
FINANZIERUNG						
Zunahme der Nettoinvestitionen	87'635.41		217'000		157'350.56	
Abnahme der Nettoinvestitionen		0.00		0		0.00
Abschreibungen		116'823.00		117'192		114'716.00
Passivierte Anschlussgebühren	56'928.75		0		98'085.55	
Einlagen Spezialfinanzierung (EK)		72'248.81		7'045		70'481.60
Entnahmen Spezialfinanzierung (EK)	67'984.94		9'840		37'932.02	
Einlagen in Fonds im Eigenkapital		0.00		0		0.00
Entnahmen aus Fonds im Eigenkapital	4'171.40		0		1'000.00	
Einlage in Vorfinanzierungen		0.00		0		0.00
Entnahme aus Vorfinanzierungen	0.00		0		0.00	
Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung		0.00		0		99'977.22
Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung	29'119.19		68'447		0.00	
Finanzierungsfehlbetrag		56'767.88		171'050		9'193.31
Finanzierungsüberschuss						

2.2 ERFOLGSRECHNUNG - Zusammenzug nach Funktionen

		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung Netto Aufwand	195'526.38	11'754.75 183'771.63	159'730	5'600 154'130	168'601.79	10'088.22 158'513.57
1	Öffentliche Ordnung Netto Aufwand	74'575.95	6'488.15 68'087.80	56'532	2'700 53'832	57'004.35	7'007.00 49'997.35
2	Bildung Netto Aufwand	218'709.86	0.00 218'709.86	251'000	0 251'000	199'822.00	0.00 199'822.00
3	Kultur, Sport und Freizeit Netto Aufwand	6'747.95	0.00 6'747.95	8'230	0 8'230	11'746.15	388.45 11'357.70
4	Gesundheit Netto Aufwand	134'837.06	0.00 134'837.06	89'200	0 89'200	136'865.42	0.00 136'865.42
5	Soziale Sicherheit Netto Aufwand	16'407.05	992.00 15'415.05	22'020	2'000 20'020	20'906.75	150.00 20'756.75
6	Verkehr Netto Aufwand	178'898.10	2'297.00 176'601.10	159'490	5'200 154'290	146'848.92	8'612.95 138'235.97
7	Umweltschutz, Raumordnung Netto Aufwand	162'272.04	151'969.54 10'302.50	104'580	90'920 13'660	177'469.82	173'044.62 4'425.20
8	Volkswirtschaft Netto Aufwand Netto Ertrag	68'024.38 3'885.10	71'909.48	54'485	44'550 9'935	122'063.24	110'919.64 11'143.60
9	Finanzen und Steuern Netto Ertrag	64'771.48 781'468.66	846'240.14	28'968 685'850	714'818	28'665.15 831'094.78	859'759.93
Total Aufwand		1'120'770.25		934'235		1'069'993.59	
Total Ertrag		1'091'651.06		865'788		1'169'970.81	
AUFWANDÜBERSCHUSS		29'119.19		68'447			
ERTRAGSÜBERSCHUSS						99'977.22	

mehrstufige Erfolgsrechnung nach Arten

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Betrieblicher Aufwand						
30	Personalaufwand	69'989.50		60'175.00		60'287.85	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	270'885.11		128'915.00		258'876.99	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	113'591.00		113'960.00		111'484.00	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	15'660.78		7'045.00		22'143.80	
36	Transferaufwand	606'215.23		600'832.00		567'707.66	
4	Betrieblicher Ertrag						
40	Fiskalertrag		422'724.75		339'000.00		431'150.45
41	Regalien und Konzessionen		15'020.00		9'750.00		15'640.00
42	Entgelte		181'792.25		143'400.00		196'396.05
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		66'318.26		9'840.00		85'672.37
46	Transferertrag		350'523.10		336'768.00		380'300.42
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'076'341.62	1'036'378.36	910'927.00	838'758.00	1'020'500.30	1'109'159.29
	Gewinn / Verlust		39'963.26		72'169.00	88'658.99	
		1'076'341.62	1'076'341.62	910'927.00	910'927.00	1'109'159.29	1'109'159.29
34	Finanzaufwand	21'171.63		21'558.00		19'898.40	
44	Finanzertrag		30'008.30		26'450.00		29'209.23
	Ergebnis aus Finanzierung	21'171.63	30'008.30	21'558.00	26'450.00	19'898.40	29'209.23
	Gewinn / Verlust	8'836.67		4'892.00		9'310.83	
		30'008.30	30'008.30	26'450.00	26'450.00	29'209.23	29'209.23
	Operatives Ergebnis	1'097'513.25	1'066'386.66	932'485.00	865'208.00	1'040'398.70	1'138'368.52
	Gewinn / Verlust		31'126.59		67'277.00	97'969.82	
		1'097'513.25	1'097'513.25	932'485.00	932'485.00	1'138'368.52	1'138'368.52
48	Ausserordentlicher Ertrag		2'007.40				2'007.40
	Ausserordentliches Ergebnis		2'007.40				2'007.40
	Gewinn / Verlust	2'007.40				2'007.40	
		2'007.40	2'007.40			2'007.40	2'007.40
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	1'097'513.25	1'068'394.06	932'485.00	865'208.00	1'040'398.70	1'140'375.92
	Gewinn / Verlust		29'119.19		67'277.00	99'977.22	
		1'097'513.25	1'097'513.25	932'485.00	932'485.00	1'140'375.92	1'140'375.92

Investitionsrechnung nach Arten

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Voranschlag 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
50	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	314'564.16		217'000.00		465'436.11	
			314'564.16		217'000.00		465'436.11
61	Rückerstattungen		130'000.00				210'000.00
		130'000.00				210'000.00	
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		96'928.75				98'085.55
		96'928.75				98'085.55	
T O T A L		314'564.16	226'928.75	217'000.00		465'436.11	308'085.55
Gewinn / Verlust			87'635.41		217'000.00		157'350.56
		314'564.16	314'564.16	217'000.00	217'000.00	465'436.11	465'436.11

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	195'526.38	11'754.75	159'730.00	5'600.00	168'601.79	10'088.22
			183'771.63		154'130.00		158'513.57
01	Legislative und Exekutive						
011	Legislative						
0110	Legislative	3'911.00		5'650.00		3'666.40	
			3'911.00		5'650.00		3'666.40
3000.00	Entschädigung / Sitzungsgeld	56.00		300.00		84.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen			300.00			
3102.01	Publikationsorgan	1'702.00		1'650.00		1'610.05	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'837.70		1'900.00		1'830.90	
3130.01	Porti für Abstimmungen/Wahlen	315.30		300.00		141.45	
3131.00	Honorare			1'000.00			
3636.00	Beiträge an private Organisationen			200.00			
012	Exekutive						
0120	Exekutive	58'278.65		39'300.00		45'517.90	
			58'278.65		39'300.00		45'517.90
3000.00	Fixum Gemeindevorstand	15'110.00		14'000.00		15'000.00	
3000.01	Tag- und Sitzungsgeld Gemeindevorstand	26'410.00		16'000.00		21'384.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	3'422.30		2'300.00		3'031.65	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			200.00			
3102.00	Drucksachen, Publikationen			300.00			
3132.00	Honorare externe Berater	3'196.60		3'000.00		1'159.25	
3134.00	Haftpflichtversicherung	3'082.95		800.00		2'329.80	
3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	6'123.30		2'000.00		2'159.00	
3199.00	Versch. Betriebsaufwand	563.50		200.00		184.20	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	370.00		500.00		270.00	
02	Gemeindeverwaltung						
021	Gemeindeverwaltung						
0210	Gemeindeverwaltung	98'576.76	4'425.40	96'400.00	4'200.00	95'580.24	4'115.52
			94'151.36		92'200.00		91'464.72
3010.00	Löhne Betriebspersonal	56.00					
3100.00	Büromaterial	633.10		1'000.00		1'075.15	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	343.10		800.00		786.65	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar, Büromaschinen	682.10		600.00			
3113.00	Anschaffung Hardware	585.25					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'048.95		300.00		73.30	
3130.01	Telefon, Porti, Bankspesen	5'015.21		3'800.00		5'204.54	
3133.01	EDV und Web-Hosting	2'008.80		2'500.00		1'273.40	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'044.25		1'700.00		2'007.20	
3150.00	Unterhalt Büromobiliar, Büromaschinen			500.00			
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			100.00			
3612.01	Kanzleiführung Gde. Masein	85'000.00		85'000.00		85'000.00	
3636.00	Beiträge an private Institutionen	160.00		100.00		160.00	
4210.00	Gebühren Amtshandlungen		722.60		800.00		658.70
4210.01	Mahngebühren		598.00				383.30
4260.00	Rückerstattung Dritter		121.00		400.00		
4611.01	Entschädigungen Kanton		568.00		600.00		570.40
4612.00	Einzugsprovisionen		2'415.80		2'400.00		2'503.12

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
022	Bauverwaltung						
0220	Bauverwaltung	200.00	5'739.20	200.00	1'000.00	200.00	4'463.50
		5'539.20		800.00		4'263.50	
3636.00	Beiträge an priv. Organisationen	200.00		200.00		200.00	
4210.01	Baubewilligungsgebühren		5'739.20		1'000.00		4'463.50
029	Verwaltungsliegenschaften						
0290	Verwaltungsliegenschaften	34'559.97	1'590.15	18'180.00	400.00	23'637.25	1'509.20
			32'969.82		17'780.00		22'128.05
3010.00	Löhne Betriebspersonal	10'680.00		9'500.00		7'680.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	263.75		700.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	143.90		80.00		112.90	
3099.00	Übriger Personalaufwand			100.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	399.95		200.00		189.60	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	712.80		500.00			
3120.01	Heizung, Wasser, Energie, Entsorgung	5'599.02		4'000.00		4'316.15	
3134.00	Sachversicherungsprämien	779.90		1'000.00		750.15	
3144.00	Unterhalt Gebäude	5'727.55		2'000.00		117.00	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			100.00			
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	2'107.00					
3910.00	Int. Verrechnung von Dienstleistungen	8'146.10				10'471.45	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		340.15				259.20
4470.00	Liegenschaftserträge VV		1'250.00		400.00		1'250.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	74'575.95	6'488.15	56'532.00	2'700.00	57'004.35	7'007.00
			68'087.80		53'832.00		49'997.35
14	Allgemeines Rechtswesen						
1400	Allgemeines Rechtswesen	40'307.30	4'037.00	19'500.00		17'857.00	3'527.00
			36'270.30		19'500.00		14'330.00
3611.00	Amtliche Schätzungen			1'000.00		50.00	
3612.00	Beiträge Berufsbeistandschaften	17'194.50		18'000.00		17'807.00	
3612.01	Grundbuchgebühren	23'112.80		500.00			
4260.01	Rückerstattungen Rechtspflege		4'037.00				3'527.00
1406	Regionales Zivilstandsamt	3'525.00	405.00	4'000.00		3'437.00	255.00
			3'120.00		4'000.00		3'182.00
3612.00	Regionales Zivilstandsamt	3'525.00		4'000.00		3'437.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		405.00				255.00
1407	Regionales Betreibungsamt	678.00	1'005.00	700.00		44.00	1'535.00
		327.00			700.00	1'491.00	
3612.00	Regionales Betreibungsamt	678.00		700.00		44.00	
4260.00	Rückerstattungen		1'005.00				1'535.00
15	Feuerwehr						
150	Feuerwehr						
1500	Feuerwehr	24'870.40	1'041.15	26'582.00	2'700.00	30'650.95	1'690.00
			23'829.25		23'882.00		28'960.95
3120.00	Energie			100.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	468.30					
3134.00	Einsatzkostenversicherung	678.40		600.00		495.60	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3134.01	Sachversicherungsprämie			150.00		166.70	
3144.00	Unterhalt Hochbauten					348.10	
3611.00	Brandschutzkontrollen			500.00		1'560.00	
3612.00	Beitrag Feuerwehrverband OH	20'491.70		22'000.00		24'848.55	
3660.00	Ord. Abschreibung Investitionsbeitrag	3'232.00		3'232.00		3'232.00	
4200.00	Feuerwehrpflichtersatz		1'041.15		2'700.00		1'270.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter						420.00
16	Verteidigung						
161	Militärische Verteidigung						
1610	Militärische Verteidigung	2'885.05		2'900.00		2'885.05	
			2'885.05		2'900.00		2'885.05
3612.01	Beiträge Schiessanlagen	2'885.05		2'900.00		2'885.05	
162	Zivile Verteidigung						
1620	Zivilschutz (allgemein)	2'310.20		2'850.00		2'130.35	
			2'310.20		2'850.00		2'130.35
3090.00	Kurse und Übungen	1'110.20		850.00		930.35	
3120.01	Energie, Wasser			100.00			
3130.01	Telefon / Funk	1'200.00		1'400.00		1'200.00	
3144.00	Unterhalt Sirenenanlage			500.00			
2	BILDUNG	218'709.86		251'000.00		199'822.00	
			218'709.86		251'000.00		199'822.00
21	Obligatorische Schule						
211	Eingangsstufe						
2110	Kindergarten	47'986.55		58'000.00		33'482.30	
			47'986.55		58'000.00		33'482.30
3612.00	Beitrag SVO Anteil Kiga	47'986.55		58'000.00		33'482.30	
212	Primarstufe						
2120	Primarstufe	111'027.45		130'000.00		105'879.50	
			111'027.45		130'000.00		105'879.50
3612.00	Beitrag SVO Anteil Primar	111'027.45		130'000.00		105'879.50	
213	Oberstufe / Sekundarstufe I						
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	54'000.00		57'000.00		54'000.00	
			54'000.00		57'000.00		54'000.00
3612.00	Beitrag SVO Anteil Oberstufe Gde. Thusis	54'000.00		57'000.00		54'000.00	
214	Musikschulen						
2140	Musikschulen	4'695.86		5'000.00		5'460.20	
			4'695.86		5'000.00		5'460.20
3612.00	Beitrag Musikschule	4'695.86		5'000.00		5'460.20	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
27	Hochschulen	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
			1'000.00		1'000.00		1'000.00
271	Universitäre Hochschulen	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
			1'000.00		1'000.00		1'000.00
2710	Universitäre Hochschulen	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
			1'000.00		1'000.00		1'000.00
3637.00	Beiträge an Private	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	6'747.95		8'230.00		11'746.15	388.45
			6'747.95		8'230.00		11'357.70
32	Kultur, übrige						
321	Bibliotheken						
3210	Bibliotheken	710.00		1'000.00		282.00	
			710.00		1'000.00		282.00
3636.00	Beitrag Regionalbibliothek	710.00		1'000.00		282.00	
322	Konzert und Theater						
3220	Konzert und Theater	490.00		500.00		650.00	
			490.00		500.00		650.00
3636.00	Beiträge an private Organisationen	490.00		500.00		650.00	
329	Kultur, übriges						
3290	Kultur, übriges	2'350.00		2'600.00		2'350.00	
			2'350.00		2'600.00		2'350.00
3636.00	Beiträge an private Organisationen	50.00		300.00		50.00	
3636.02	Beitrag an offene Jugendarbeit	2'300.00		2'300.00		2'300.00	
34	Sport und Freizeit						
341	Sport						
3410	Sport	200.00		400.00		1'816.00	
			200.00		400.00		1'816.00
3636.00	Beiträge an Vereine	200.00		400.00		1'816.00	
342	Freizeit						
3420	Freizeit	1'451.55		2'500.00		1'731.15	388.45
			1'451.55		2'500.00		1'342.70
3140.03	Unterhalt Wanderwege	180.00					
3612.00	Beitrag Badi Thusis	1'121.55		2'000.00		1'371.15	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	150.00		500.00		360.00	
4260.00	Rückerstattungen						388.45
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten						
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten						
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	1'546.40		1'230.00		4'917.00	
			1'546.40		1'230.00		4'917.00
3010.00	Messmerlohn	600.00		600.00		601.00	
3134.00	Sachversicherungen	138.20		130.00		132.95	
3144.00	Unterhalt Kirchturm und Geläute	808.20		500.00		4'183.05	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	GESUNDHEIT	134'837.06		89'200.00		136'865.42	
			134'837.06		89'200.00		136'865.42
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime						
411	Spitäler						
4110	Spitäler	85'671.87		52'000.00		63'503.86	
			85'671.87		52'000.00		63'503.86
3612.00	Beitrag an Spital	71'216.03		41'000.00		47'806.39	
3612.01	GWL Spital	1'824.50		1'500.00		3'805.54	
3612.10	Fallbeiträge Spital Thusis	2'320.71		2'500.00		2'543.88	
3612.11	Fallbeiträge übrige Spitäler	10'310.63		7'000.00		9'348.05	
412	Kranken-, Alters- und Pflegeheime						
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	40'946.80		30'000.00		64'257.45	
			40'946.80		30'000.00		64'257.45
3612.00	Anteil KVG-Pflegekosten	40'946.80		30'000.00		64'257.45	
42	Ambulante Krankenpflege						
421	Ambulante Krankenpflege						
4210	Ambulante Krankenpflege	8'021.59		7'000.00		8'943.31	
			8'021.59		7'000.00		8'943.31
3612.01	Spitex	8'021.59		7'000.00		8'943.31	
43	Gesundheitsprävention						
433	Schulgesundheitsdienst						
4330	Schulgesundheitsdienst	88.80				88.80	
			88.80				88.80
3130.00	Dienstleistungen Dritter	88.80				88.80	
49	Gesundheitswesen, übriges	108.00		200.00		72.00	
			108.00		200.00		72.00
490	Gesundheitswesen, übriges						
4900	Gesundheitswesen, übriges	108.00		200.00		72.00	
			108.00		200.00		72.00
3636.00	Beiträge private Organisationen	108.00		200.00		72.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	16'407.05	992.00	22'020.00	2'000.00	20'906.75	150.00
			15'415.05		20'020.00		20'756.75
54	Familie und Jugend						
545	Leistungen an Familien						
5450	Leistungen an Familien (allgemein)						
3611.00	Stationäre Kinderschutzmassnahmen	3'510.50		3'000.00			
3636.00	Beiträge an private Organisationen	300.00		300.00		400.00	
3636.02	pro Juventute Elternbriefe	93.00		100.00			
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte			500.00		2'995.15	
					500.00		2'995.15
3611.00	Familienergänzende Kinderbetreuung			500.00		2'995.15	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
57	Sozialhilfe und Asylwesen						
572	Wirtschaftliche Hilfe						
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	4'739.10	992.00	12'300.00	2'000.00	12'377.10	150.00
			3'747.10		10'300.00		12'227.10
3636.00	Beiträge an private Organisationen	1'992.60		300.00		391.10	
3637.00	Materielle Hilfe Einwohner	2'746.50		12'000.00		11'986.00	
4621.00	Soziallastenausgleich Kanton		992.00		2'000.00		150.00
573	Asylwesen						
5730	Asylwesen	435.00		820.00		640.05	
			435.00		820.00		640.05
3611.00	Beitrag Integrationsförderung	218.65		220.00			
3611.01	Beitrag Unterbringung UMA	216.35		600.00		640.05	
579	Fürsorge, übriges						
5790	Fürsorge, übriges	7'329.45		5'000.00		4'494.45	
			7'329.45		5'000.00		4'494.45
3612.00	Beitrag regionaler Sozialdienst	6'029.45		4'700.00		4'494.45	
3637.01	Uebernahme Gesundheitskosten	1'300.00		300.00			
6	VERKEHR	178'898.10	2'297.00	159'490.00	5'200.00	146'848.92	8'612.95
			176'601.10		154'290.00		138'235.97
61	Strassenverkehr						
615	Gemeindestrassen						
6150	Gemeindestrassen	173'705.10	2'297.00	146'890.00	5'200.00	141'579.92	8'612.95
			171'408.10		141'690.00		132'966.97
3010.00	Löhne Betriebspersonal	1'785.00		6'000.00		1'890.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	247.30		400.00		268.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	15.75		50.00		22.15	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'035.35		1'000.00		811.00	
3111.00	Signalisationsmaterial	8'502.20					
3130.00	Dienstleistungen Dritter			500.00			
3141.00	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	29'624.00		15'000.00		13'582.50	
3141.01	Winterdienst	43'833.55		40'000.00		36'102.62	
3169.00	Miete Parkplatz	500.00		550.00		500.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	30.90				11.10	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	521.05		1'000.00		752.15	
3300.30	Planm. Abschreibungen Tiefbauten VV	87'370.00		82'300.00		87'370.00	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	240.00		90.00		270.00	
4260.00	Rückerstattungen		2'297.00		5'200.00		8'612.95
62	Öffentlicher Verkehr						
622	Regionalverkehr						
6220	Regionalverkehr	5'193.00		12'600.00		5'269.00	
			5'193.00		12'600.00		5'269.00
3300.30	Planm. Abschreibungen Tiefbau VV			7'300.00			
3632.00	Beitrag Regiobus	5'193.00		5'300.00		5'269.00	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	162'272.04	151'969.54	104'580.00	90'920.00	177'469.82	173'044.62
			10'302.50		13'660.00		4'425.20
71	Wasserversorgung						
710	Wasserversorgung						
7101	Wasserversorgung	73'139.23	73'139.23	31'150.00	31'150.00	94'829.77	94'829.77
3010.00	Löhne Betriebspersonal	8'364.00		6'000.00		7'270.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	416.75		500.00		313.15	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	108.55		50.00		95.55	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			100.00			
3111.00	Anschaffung Wassermesser	658.25				4'908.05	
3120.00	Energie Reservoir/Pumpwerke	4'234.30		800.00		3'831.85	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	7'401.12		2'000.00		5'768.62	
3130.01	Telefonie / Steuerung	1'331.70		1'000.00		998.90	
3132.00	Honorare, Dienstleistungen	402.05				2'150.45	
3134.00	Sachversicherungsprämien	448.95		100.00		418.20	
3143.00	Unterhalt Netz	34'041.56		4'000.00		37'222.90	
3199.00	Diverter Betriebsaufwand			500.00			
3300.30	Planmässige Abschreibungen Tiefbau	15'732.00		16'000.00		15'732.00	
3940.00	Interne Verzinsung			100.00		16'120.10	
4240.00	Wassergebühren		20'844.95		19'000.00		20'534.90
4240.01	Zählermieten		4'394.95		4'000.00		4'330.55
4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'656.75				7'276.45
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung		42'876.26		8'100.00		62'687.87
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		366.32		50.00		
72	Abwasserbeseitigung						
720	Abwasserbeseitigung						
7201	Abwasserbeseitigung	27'456.50	27'456.50	27'760.00	27'760.00	27'600.10	27'600.10
3010.00	Löhne Betriebspersonal			500.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			50.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			10.00			
3132.00	Honorare, Dienstleistungen			500.00			
3143.00	Unterhalt Netz	297.50		6'000.00		1'331.91	
3199.00	Diverter Betriebsaufwand	209.05		500.00		209.05	
3300.30	Planmässige Abschreibungen Tiefbau	2'768.00		2'700.00		2'768.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung					3'912.80	
3614.00	Betriebsbeitrag ARV	12'217.55		16'000.00		16'645.00	
3900.00	Interne Verrechnung Energie			1'000.00			
3940.00	Interne Verzinsung	11'964.40		500.00		2'733.34	
4240.00	ARA-Gebühren		25'493.25		26'000.00		25'510.25
4260.00	Rückerstattung Dritter						2'089.85
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		449.40		1'740.00		
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		1'513.85		20.00		
73	Abfallwirtschaft						
730	Abfallwirtschaft	36'971.61	36'817.81	24'160.00	24'010.00	34'506.40	34'429.75
			153.80		150.00		76.65
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	153.80		150.00		76.65	
			153.80		150.00		76.65
3612.00	Tierkörperentsorgung	153.80		150.00		76.65	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7301	Abfallwirtschaft	36'817.81	36'817.81	24'010.00	24'010.00	34'429.75	34'429.75
3010.00	Löhne Betriebspersonal			500.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			20.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			20.00		4.70	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			100.00			
3102.00	Drucksachen, Publikationen	2'665.75					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'252.00		2'000.00		5'902.50	
3130.01	Spezialabfahren			300.00		2'062.85	
3134.00	Sachversicherungsprämie	20.10		25.00		19.35	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand	114.00		1'000.00		76.65	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	15'320.06		7'045.00		9'841.10	
3612.00	AVM - Betriebsbeitrag	13'445.90		13'000.00		16'522.60	
4240.00	Gebindegebühren		13'126.75		13'000.00		12'977.15
4240.01	Grundgebühren		9'198.85		10'000.00		9'507.30
4260.00	Rückerstattungen Dritter		5'425.35		1'000.00		1'203.85
4910.00	Interne Verrechnung		8'386.10				10'741.45
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		680.76		10.00		
74	Verbauungen						
741	Gewässerverbauungen						
7410	Gewässerverbauungen	259.00		260.00		259.00	
			259.00		260.00		259.00
3300.20	Planm. Abschreibungen Wasserbau	259.00		260.00		259.00	
75	Arten- und Landschaftsschutz		13'570.00		8'000.00		14'440.00
		13'570.00		8'000.00		14'440.00	
750	Arten- und Landschaftsschutz						
7500	Arten- und Landschaftsschutz		13'570.00		8'000.00		14'440.00
		13'570.00		8'000.00		14'440.00	
4120.00	Strahlerbewilligungen		13'570.00		8'000.00		14'440.00
77	Übriger Umweltschutz						
771	Friedhof und Bestattung						
7710	Friedhof und Bestattung	1'249.55		3'650.00		1'200.00	
			1'249.55		3'650.00		1'200.00
3010.00	Löhne Betriebspersonal	1'200.00		500.00		1'200.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			40.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung			10.00			
3143.00	Unterhalt Friedhof	49.55		3'000.00			
3199.00	Diverser Betriebsaufwand			100.00			
79	Raumordnung						
790	Raumordnung						
7900	Raumordnung (allgemein)	23'196.15	986.00	17'600.00		19'074.55	1'745.00
			22'210.15		17'600.00		17'329.55
3130.00	Amtliche Vermessung	8'059.15		2'000.00		3'679.05	
3130.01	Kataster OeREB					538.50	
3130.02	Dienstleistungen Dritter	183.00					
3320.90	Planb. Abschreibung immaterielle Anlagen	5'355.00		5'400.00		5'355.00	
3612.01	Beiträge Regionalplanung	9'599.00		10'200.00		9'502.00	
4260.00	Rückerstattung Dritter		986.00				1'745.00

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	68'024.38	71'909.48	54'485.00	44'550.00	122'063.24	110'919.64
		3'885.10			9'935.00		11'143.60
81	Landwirtschaft						
811	Landwirtschaft						
8110	Landwirtschaft	5'805.20	6'954.00	5'540.00	7'500.00	5'526.70	6'310.00
		1'148.80		1'960.00		783.30	
3000.00	Löhne			500.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			50.00			
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung			10.00			
3130.00	Dienstleistungen und Projekte			500.00			
3141.00	Unterhalt Güterwege, Zäune	5'278.20		4'000.00		5'040.50	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand	191.00		200.00		362.00	
3611.01	Beitrag Betriebshelferdienst	86.00		130.00		124.20	
3636.00	Beitrag privat Organisationen	250.00		150.00			
4430.20	Weidetaxen und Pachtzinsen		6'954.00		7'500.00		6'310.00
82	Forstwirtschaft						
820	Forstwirtschaft						
8200	Forstwirtschaft	30'554.66	37'167.31	43'050.00	35'000.00	76'047.69	50'481.47
		6'612.65			8'050.00		25'566.22
3103.00	Fachliteratur, Abonnemente			150.00			
3141.00	Unterhalt Waldwege	240.00				240.00	
3145.00	Waldpflege	928.10				65'526.00	
3612.00	Beitrag an Forstrevier	17'686.66		18'500.00		2'524.44	
3612.01	Beitrag Forstrevier hoheitliche Aufgabem	11'149.90		24'000.00		7'207.25	
3612.02	Beitrag an Selbsthilfefonds Selva	550.00		400.00		550.00	
4240.00	Heinzenbergprodukte		2'566.04		20'000.00		3'077.32
4250.00	Erlös aus Holzverkäufen		13'893.97		10'000.00		25'557.25
4260.00	Rückerstattungen		928.00				
4611.01	Beiträge Waldpflege		19'779.30		5'000.00		21'846.90
84	Tourismus						
840	Tourismus (allgemein)						
8400	Tourismus (allgemein)	8'326.35	3'000.00	4'950.00		8'696.15	21'135.47
			5'326.35		4'950.00	12'439.32	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'553.70				3'142.75	
3161.00	Mieten, Benützungsgebühren Anlagen	625.00					
3199.00	Diverser Betriebsaufwand					95.00	
3612.00	Tourismusförderungsabgabe	900.00		850.00		918.45	
3612.02	Beitrag Naturpark Beverin	3'147.65		3'600.00		3'000.00	
3636.00	Beiträge priv. Organisationen	100.00		500.00		1'539.95	
4260.00	Rückerstattungen		3'000.00				21'135.47
85	Industrie, Gewerbe, Handel		1'450.00		1'750.00		1'200.00
		1'450.00		1'750.00		1'200.00	
850	Industrie, Gewerbe, Handel						
8500	Industrie, Gewerbe, Handel		1'450.00		1'750.00		1'200.00
		1'450.00		1'750.00		1'200.00	
4120.00	Wirtschaftspatente		1'450.00		1'750.00		1'200.00

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
87	Energie						
871	Elektrizität						
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel Glas	23'338.17	23'338.17			31'792.70	31'792.70
3010.00	Löhne Betriebspersonal					400.00	
3109.11	Stromversorgung Glas	22'992.60				22'984.50	
3134.00	Sachversicherungen	4.85				18.30	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	340.72				8'389.90	
4250.00	Stromverkauf						8'808.20
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		22'992.60				22'984.50
4940.00	Interne Verzinsung		345.57				
89	Sonstige gewerbliche Betriebe						
890	Sonstige gewerbliche Betriebe						
8900	Gemeindesäge			945.00	300.00	645.00	
3010.00	Löhne			300.00			
3050.00	AG - Beiträge AHV, IV, EO, ALV			25.00			
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung			10.00			
3120.00	Energieverbrauch			80.00			
3134.00	Sachversicherungsprämie			130.00			
3151.00	Unterhalt			300.00			
3199.00	übriger Betriebsaufwand			100.00			
4250.00	Sägetaxen				300.00		
9	FINANZEN UND STEUERN	64'771.48	846'240.14	28'968.00	714'818.00	28'665.15	859'759.93
		781'468.66		685'850.00		831'094.78	
91	Steuern						
910	Steuern	730.05	422'724.75	2'600.00	339'000.00	2'762.55	431'150.45
		421'994.70		336'400.00		428'387.90	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	56.05	293'987.80	2'500.00	248'000.00	1'900.55	281'719.75
		293'931.75		245'500.00		279'819.20	
3130.10	Inkassoprovision und Entschädigungen			2'000.00		1'817.10	
3181.00	Abschreibungen (Erlass und Verlust)	56.05		500.00		83.45	
4000.00	Einkommenssteuern nat. Personen		197'787.50		149'000.00		139'516.00
4000.15	Steuern auf Kapitalabfindungen		9'388.00				14'593.00
4001.00	Vermögenssteuern nat. Personen		65'655.15		78'000.00		71'915.00
4002.00	Quellensteuern		6'372.35		10'000.00		11'148.50
4009.00	Liquidationsgewinnsteuer		2'691.00				
4010.00	Steuern jur. Personen		12'093.80		11'000.00		44'547.25
9101	Sondersteuern	674.00	128'736.95	100.00	91'000.00	862.00	149'430.70
		128'062.95		90'900.00		148'568.70	
3130.10	Provision Kanton	674.00		100.00		862.00	
4021.00	Liegenschaftsteuer		94'847.50		85'000.00		94'391.00
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		23'489.45				51'244.70
4023.00	Handänderungssteuer		9'000.00		5'000.00		2'475.00
4033.00	Hundesteuer		1'400.00		1'000.00		1'320.00

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
93	Finanz- und Lastenausgleich						
930	Finanz- und Lastenausgleich						
9300	Finanz- und Lastenausgleich		326'768.00		326'768.00		355'230.00
		326'768.00		326'768.00		355'230.00	
4621.00	Beiträge Lastenausgleich Kanton		158'062.00		158'062.00		189'987.00
4621.01	Gebirgslastenausgleich		168'706.00		168'706.00		165'243.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung						
961	Zinsen						
9610	Zinsen	2'906.50	12'788.70	690.00	850.00		19'542.67
		9'882.20		160.00		19'542.67	
3400.00	Verzinsung flüssige Mittel			100.00			
3406.00	Verzinsung langfristiges FK			500.00			
3499.00	Skonti, Vergütungszinsen			30.00			
3940.00	Verpflichtungsverzinsung	2'906.50		60.00			
4400.00	Zinsen flüssige Mittel		51.80				39.93
4401.00	Verzugszinsen		772.50		100.00		449.30
4420.00	Zinsen Wertschriften				250.00		200.00
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		11'964.40		500.00		18'853.44
963	Liegenschaften des Finanzvermögens						
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	43'218.13	40'672.40	6'500.00	18'200.00	6'726.60	22'967.40
			2'545.73	11'700.00		16'240.80	
3134.00	Sachversicherungsprämien	430.65		750.00		414.20	
3144.00	Baulicher Unterhalt	37'253.35		500.00		2'350.30	
3151.00	Unterhalt Geräte, Maschinen	540.50		500.00		241.70	
3439.00	Wasser, Energie, Heizung, Entsorgung	4'993.63		4'500.00		3'720.40	
3439.10	Versicherungen			150.00			
3439.90	Diverser Sachaufwand			100.00			
4260.00	Rückerstattungen		17'685.00				
4430.00	Liegenschaftserträge		18'780.00		17'000.00		19'960.00
4430.20	Pachtzinse		2'200.00		1'200.00		1'000.00
4820.00	Ausserordentlicher Finanzertrag		2'007.40				2'007.40
9631	Trinkwasserkraftwerk	17'916.80	43'286.29	19'178.00	30'000.00	19'176.00	30'869.41
		25'369.49		10'822.00		11'693.41	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'738.80		2'000.00		1'632.80	
3151.00	Unterhalt			1'000.00		1'365.20	
3441.00	Wertberichtigung Sachanlage FV	16'178.00		16'178.00		16'178.00	
4250.00	Stromverkauf		43'286.29		30'000.00		30'869.41
T O T A L		1'120'770.25	1'091'651.06	934'235.00	865'788.00	1'069'993.59	1'169'970.81
Gewinn / Verlust			29'119.19		68'447.00	99'977.22	
		1'120'770.25	1'120'770.25	934'235.00	934'235.00	1'169'970.81	1'169'970.81

Investitionsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2024		Voranschlag 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	65'331.36	40'000.00 25'331.36	60'000.00	60'000.00		
02	Gemeindeverwaltung						
029	Verwaltungsliegenschaften						
5040.01	Schnitzelheizung Schulhaus	65'331.36		60'000.00			
6360.00	Beitrag Schnitzelheizung Schulhaus		40'000.00				
6	VERKEHR			50'000.00	50'000.00	154'000.00	154'000.00
61	Strassenverkehr						
615	Gemeindestrassen						
5010.00	Strassensanierungen			30'000.00		154'000.00	
62	Öffentlicher Verkehr						
622	Regionalverkehr						
5040.00	Neubau Posthaltestelle Börtli			20'000.00			
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	249'232.80	186'928.75 62'304.05	107'000.00	107'000.00	311'436.11	308'085.55 3'350.56
71	Wasserversorgung						
710	Wasserversorgung						
6370.00	Anschlussgebühren		31'180.55				41'357.85
72	Abwasserbeseitigung						
720	Abwasserbeseitigung						
6370.00	Anschlussgebühren		25'748.20				56'727.70
74	Verbauungen						
741	Gewässerverbauungen						
5020.10	Nollaverbauungen	238'850.55		67'000.00		228'299.05	
6120.00	Rückerstattungen Nollaverbauung		130'000.00				210'000.00
79	Raumordnung	10'382.25	10'382.25	40'000.00	40'000.00	83'137.06	83'137.06
790	Raumordnung						
5093.00	Revision Raumplanung	10'382.25		40'000.00		83'137.06	
TOTAL		314'564.16	226'928.75 87'635.41	217'000.00	217'000.00	465'436.11	308'085.55 157'350.56
Gewinn / Verlust							
		314'564.16	314'564.16	217'000.00	217'000.00	465'436.11	465'436.11

Bilanz 2024

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz 31.12.2023	Veränderung Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2024
1	AKTIVEN	4'791'473.19	433'500.81	458'577.25	4'766'396.75
10	Finanzvermögen	2'949'222.40	288'936.65	341'754.25	2'896'404.80
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'102'477.45	37'694.15	168'655.54	971'516.06
1000	Kasse	4'949.95	0.00	3'193.45	1'756.50
10000	Hauptkassen	4'949.95	0.00	3'193.45	1'756.50
10000.01	Kassa	4'949.95	0.00	3'193.45	1'756.50
1002	Bank	1'097'527.50	37'694.15	165'462.09	969'759.56
10020	Bankkontokorrente	1'092'390.70	37'642.35	165'462.09	964'570.96
10020.01	GKB Kontokorrent	242'838.63	37'642.35	0.00	280'480.98
10020.02	Raiffeisenbank Kontokorrent	849'552.07	0.00	165'462.09	684'089.98
10021	Weitere Bankkonten	5'136.80	51.80	0.00	5'188.60
10021.01	Raiffeisenbank Sparkonto	5'136.80	51.80	0.00	5'188.60
101	Forderungen	705'824.95	70'526.00	128'968.81	647'382.14
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	170'679.03	0.00	100'260.49	70'418.54
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	170'434.03	0.00	100'260.49	70'173.54
10100.01	Debitoren	100'239.68	0.00	97'653.64	2'586.04
10100.02	Guthaben Gemeindegebühren	70'194.35	0.00	2'606.85	67'587.50
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	245.00	0.00	0.00	245.00
10101.01	Guthaben Verrechnungssteuer	245.00	0.00	0.00	245.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	237'123.33	36'151.49	28'708.32	244'566.50
10110	Kontokorrente mit Kanton	64'003.44	1'326.00	22'778.06	42'551.38
10110.01	Kontokorrent Kanton (Host)	285.88	1'326.00	0.00	1'611.88
10110.02	Kontokorrent Kanton (abx)	63'717.56	0.00	22'778.06	40'939.50
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	173'119.89	34'825.49	5'930.26	202'015.12
10111.01	Kontokorrent Feuerwehrverband	371.45	3'936.85	0.00	4'308.30
10111.02	Kontokorrent Schulverband OH	149'716.60	30'888.64	0.00	180'605.24
10111.03	Kontokorrent Revierforstamt OH	23'031.84	0.00	5'930.26	17'101.58
1012	Steuerforderungen	298'022.59	34'374.51	0.00	332'397.10
10120	Forderungen Gemeindesteuern	298'022.59	34'374.51	0.00	332'397.10
10120.02	Steuerguthaben (abx)	298'022.59	34'374.51	0.00	332'397.10

Bilanz 2024

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz 31.12.2023	Veränderung Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2024
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	31'739.35	0.00	27'951.90	3'787.45
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	31'739.35	0.00	27'951.90	3'787.45
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen	31'739.35	0.00	27'951.90	3'787.45
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzung	31'739.35	0.00	27'951.90	3'787.45
107	Langfristige Finanzanlagen	0.00	49'375.00	0.00	49'375.00
1071	Verzinsliche Anlagen	0.00	49'375.00	0.00	49'375.00
10710	Langfristige Darlehen Finanzvermögen	0.00	49'375.00	0.00	49'375.00
10710.01	Langfristige Darlehen	0.00	49'375.00	0.00	49'375.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'109'180.65	131'341.50	16'178.00	1'224'344.15
1080	Grundstücke Finanzvermögen	213'300.00	0.00	0.00	213'300.00
10800	Grundstücke Finanzvermögen	213'300.00	0.00	0.00	213'300.00
10800.01	Grundstücke Finanzvermögen	213'300.00	0.00	0.00	213'300.00
1084	Gebäude Finanzvermögen	539'950.00	0.00	0.00	539'950.00
10840	Gebäude Finanzvermögen	539'950.00	0.00	0.00	539'950.00
10840.01	Gebäude Finanzvermögen	539'950.00	0.00	0.00	539'950.00
1087	Anlagen im Bau Finanzvermögen	0.00	131'341.50	0.00	131'341.50
10870	Anlagen im Bau Finanzvermögen	0.00	131'341.50	0.00	131'341.50
10870.01	TWKW Allmeini + Sunnaheim	0.00	131'341.50	0.00	131'341.50
1089	Übrige Sachanlagen Finanzvermögen	355'930.65	0.00	16'178.00	339'752.65
10890	Übrige Sachanlagen Finanzvermögen	355'930.65	0.00	16'178.00	339'752.65
10890.01	Trinkwasserkraftwerk	355'930.65	0.00	16'178.00	339'752.65
14	Verwaltungsvermögen	1'842'250.79	144'564.16	116'823.00	1'869'991.95
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'596'620.53	134'181.91	108'236.00	1'622'566.44
1401	Strassen / Verkehrswege	747'661.40	0.00	87'370.00	660'291.40
14010	Strassen / Verkehrswege	747'661.40	0.00	87'370.00	660'291.40
14010.01	Strassen/Verkehrswege	1'313'866.65	0.00	0.00	1'313'866.65
14010.02	Parkplatz Obertschappina	53'600.00	0.00	0.00	53'600.00
14010.03	Strassenbezeichnungen	26'932.00	0.00	0.00	26'932.00
14010.04	Erschliessung Mülibüel	91'335.60	0.00	0.00	91'335.60
14010.99	Wertberichtigung Strassen	-738'072.85	0.00	87'370.00	-825'442.85

Bilanz 2024

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz 31.12.2023	Veränderung Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2024
1402	Wasserbau	10'616.55	0.00	259.00	10'357.55
14020	Wasserbau	10'616.55	0.00	259.00	10'357.55
14020.01	Bauchverbauung Nolla	12'947.50	0.00	0.00	12'947.50
14020.99	WB Bachverbauung Nolla	-2'330.95	0.00	259.00	-2'589.95
1403	Übrige Tiefbauten	808'405.18	0.00	18'500.00	789'905.18
14031	Wasserversorgung	691'289.95	0.00	15'732.00	675'557.95
14031.01	Tiefbauten Wasserversorgung	786'567.95	0.00	0.00	786'567.95
14031.99	Wertberichtigung Tiefbauten Wasser	-95'278.00	0.00	15'732.00	-111'010.00
14032	Abwasserbeseitigung	117'115.23	0.00	2'768.00	114'347.23
14032.01	Tiefbauten Abwasser	138'395.73	0.00	0.00	138'395.73
14032.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abwasser	-21'280.50	0.00	2'768.00	-24'048.50
1404	Hochbauten	0.00	25'331.36	2'107.00	23'224.36
14040	Allgemeiner Haushalt	0.00	25'331.36	2'107.00	23'224.36
14040.01	Postautogarage	45'219.70	0.00	0.00	45'219.70
14040.03	Schnitzelheizung Schulhaus	0.00	25'331.36	0.00	25'331.36
14040.99	Wertberichtigung Hochbauten allg.	-45'219.70	0.00	2'107.00	-47'326.70
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	29'937.40	108'850.55	0.00	138'787.95
14071	Wasserversorgung	29'937.40	108'850.55	0.00	138'787.95
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	29'937.40	108'850.55	0.00	138'787.95
142	Immaterielle Anlagen	197'170.26	10'382.25	5'355.00	202'197.51
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	191'815.26	10'382.25	0.00	202'197.51
14270	Allgemeiner Haushalt	191'815.26	10'382.25	0.00	202'197.51
14270.01	Grundbuchvermessung Los 5	21'169.65	0.00	0.00	21'169.65
14270.03	Revision Ortsplanung	170'645.61	10'382.25	0.00	181'027.86
1429	Übrige immaterielle Anlagen	5'355.00	0.00	5'355.00	0.00
14290	Allgemeiner Haushalt	5'355.00	0.00	5'355.00	0.00
14290.02	Ortsplanung 2003	53'550.00	0.00	0.00	53'550.00
14290.99	WB Raum- und Ortsplanungen	-48'195.00	0.00	5'355.00	-53'550.00
145	Beteiligungen	42'001.00	0.00	0.00	42'001.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	42'001.00	0.00	0.00	42'001.00
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	42'001.00	0.00	0.00	42'001.00
14550.01	Beteiligung an priv. Unternehmen	42'001.00	0.00	0.00	42'001.00

Bilanz 2024

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz 31.12.2023	Veränderung Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2024
146	Investitionsbeiträge	6'459.00	0.00	3'232.00	3'227.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	6'459.00	0.00	3'232.00	3'227.00
14620	Allgemeiner Haushalt	6'459.00	0.00	3'232.00	3'227.00
14620.01	Investitionsbeitrag Feuerwehrauto	32'315.00	0.00	0.00	32'315.00
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge	-25'856.00	0.00	3'232.00	-29'088.00

Bilanz 2024

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz 31.12.2023	Veränderung Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2024
2	PASSIVEN	4'791'473.19	50'765.83	75'842.27	4'766'396.75
20	Fremdkapital	286'939.56	10'146.97	6'196.69	290'889.84
200	Laufende Verbindlichkeiten	226'834.97	10'146.97	473.50	236'508.44
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	197'885.18	8'302.42	0.00	206'187.60
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	197'885.18	8'302.42	0.00	206'187.60
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	197'885.18	8'302.42	0.00	206'187.60
2001	Kontokorrente mit Dritten	21'263.90	1'844.55	473.50	22'634.95
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	21'263.90	1'844.55	473.50	22'634.95
20010.10	Kontokorrent ev.-ref. Kirchgemeinde	15'093.25	1'523.25	0.00	16'616.50
20010.11	Kontokorrent kant. ev-ref. Kirche	2'909.05	321.30	0.00	3'230.35
20010.12	Kontokorrent röm.-kath. Kirche	3'261.60	0.00	473.50	2'788.10
2005	Interne Kontokorrente	6'485.89	0.00	0.00	6'485.89
20050	Kontokorrente	6'485.89	0.00	0.00	6'485.89
20050.02	KK Tourismusförderungsabgaben	6'485.89	0.00	0.00	6'485.89
2006	Depotgelder und Kautionen	1'200.00	0.00	0.00	1'200.00
20060.00	Mietkaution	1'200.00	0.00	0.00	1'200.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	60'104.59	0.00	5'723.19	54'381.40
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	60'104.59	0.00	5'723.19	54'381.40
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen	60'104.59	0.00	5'723.19	54'381.40
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	60'104.59	0.00	5'723.19	54'381.40
29	Eigenkapital	4'504'533.63	40'618.86	69'645.58	4'475'506.91
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	548'606.88	40'618.86	36'354.99	552'870.75
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	484'417.88	40'618.86	36'354.99	488'681.75
29001	Wasserversorgung	61'053.39	0.00	11'695.71	49'357.68
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	61'053.39	0.00	11'695.71	49'357.68

Bilanz 2024

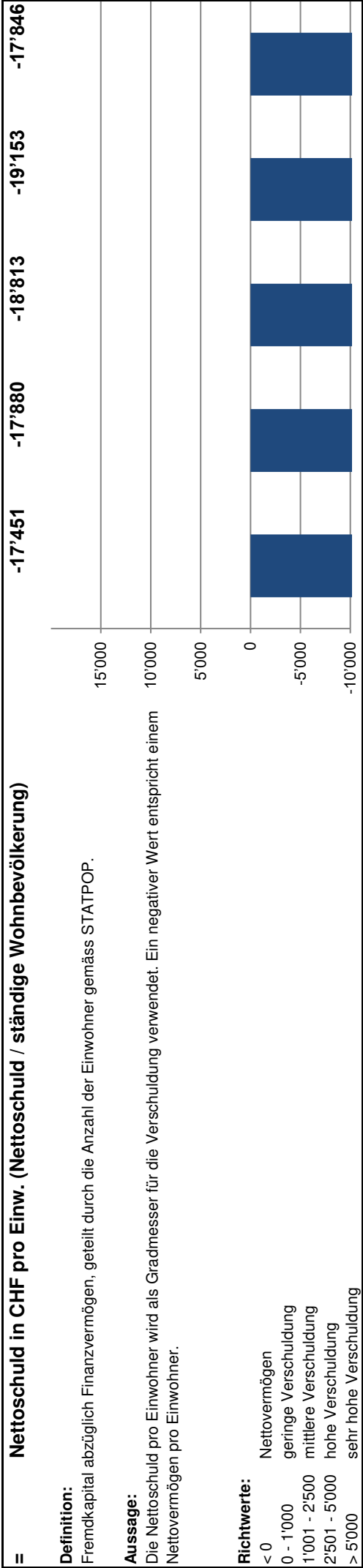
Kto-No	Bezeichnung	Bilanz 31.12.2023	Veränderung Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.2024
29002	Abwasserbeseitigung	252'308.77	25'298.80	0.00	277'607.57
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	252'308.77	25'298.80	0.00	277'607.57
29003	Abfallwirtschaft	113'460.51	15'320.06	0.00	128'780.57
29003.01	Spezialfinanzierung Abfall	113'460.51	15'320.06	0.00	128'780.57
29004	Energieversorgung	57'595.21	0.00	24'659.28	32'935.93
29004.02	Stromversorgung Glas	57'595.21	0.00	24'659.28	32'935.93
2909	Bodenerlöskonto	64'189.00	0.00	0.00	64'189.00
29099	Bodenerlöskonto	64'189.00	0.00	0.00	64'189.00
29099.00	Bodenerlöskonto	64'189.00	0.00	0.00	64'189.00
291	Fonds	253'506.35	0.00	4'171.40	249'334.95
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im Eigenkapital	253'506.35	0.00	4'171.40	249'334.95
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	253'506.35	0.00	4'171.40	249'334.95
29110.01	Schulmaterialfonds Allemann	38'821.20	0.00	0.00	38'821.20
29110.02	Jugendausbildungsfonds Hitzig	30'010.00	0.00	1'000.00	29'010.00
29110.04	Vermächtnis Risch	184'675.15	0.00	3'171.40	181'503.75
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'702'420.40	0.00	29'119.19	3'673'301.21
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3'702'420.40	0.00	29'119.19	3'673'301.21
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3'702'420.40	0.00	29'119.19	3'673'301.21
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3'702'420.40	0.00	29'119.19	3'673'301.21
		0.00	484'266.64	534'419.52	0.00

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)				Konto	Betrag in CHF
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)			Erfolgsrechnung	9000, 9001	-29'119.19
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen				33x	113'591.00
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				344x	16'178.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen				35	13'653.38
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen				364	0.00
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen				365	0.00
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen				366	3'232.00
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen				383	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen				387	0.00
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag				388	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				389	0.00
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				444x	0.00
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen				4490	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung				45	-70'489.66
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen				483, 487	0.00
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				489	0.00
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten			Bilanz	1004	0.00
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel				1009	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen				101	58'442.81
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				1040	27'951.90
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten				106	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital				109	0.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten				200	9'673.47
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				2040	-5'723.19
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen				205	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen				208	0.00
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit					137'390.52
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				Konto	Betrag in CHF
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen			IR	50 - 58	-314'564.16
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen				60 - 68	226'928.75
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			Bilanz	1046	0.00
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung				2046	0.00
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen					-87'635.41
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				Konto	Betrag in CHF
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			ER	344x	-16'178.00
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				444x	0.00
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			Bilanz	102	0.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen				107	-49'375.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen				108	-115'163.50
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen					-180'716.50
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit					-268'351.91
Finanzierungstätigkeit				Konto	Betrag in CHF
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten			Bilanz	201	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten				206	0.00
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit					0.00
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld					-130'961.39
Fonds Geld	Stand 01.01.24	Stand 31.12.24		Konto	Veränderung
Kasse	4'949.95	1'756.50	Bilanz	1000	-3'193.45
Post	0.00	0.00		1001	0.00
Bank	1'097'527.50	969'759.56		1002	-127'767.94
Kurzfristige Geldmarktanlagen	0.00	0.00		1003	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	1'102'477.45	971'516.06			-130'961.39

Nettoschuld in CHF pro Einwohner

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 20	Fremdkapital	119'531	112'914	126'189	286'940	290'890
- 10	Finanzvermögen	2'457'943	2'580'387	2'797'665	2'949'222	2'896'405
=	Nettoschuld	-2'338'411	-2'467'473	-2'671'476	-2'662'283	-2'605'515

=	ständige Wohnbevölkerung STATPOP	134	138	142	139	146
---	----------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----



Selbstfinanzierungsgrad

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 4	Ertrag	948'358	976'447	970'248	1'169'971	1'091'651
- 3	Aufwand	904'020	917'165	920'050	1'069'994	1'120'770
=	Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung	44'338	59'282	50'198	99'977	-29'119
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	115'429	116'678	116'091	111'484	113'591
+ 35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	5'624	20'532	17'200	22'144	15'661
- 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	26'349	34'621	16'610	85'672	66'318
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'232	3'232	3'232	3'232	3'232
+ 383	Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
+ 387	Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträgen	0	0	0	0	0
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0
+ 389	Einlagen in das Eigenkapital (z. B. Bildung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 483	Auflösung zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
- 485	Ausserordentliche Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0
- 487	Auflösung zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Invest.beiträgen	0	0	0	0	0
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital (z. B. Auflösung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
=	Selbstfinanzierung	142'274	165'103	170'110	151'165	37'046

+ 5	Investitionsausgaben	52'090	72'091	83'816	465'436	314'564
- 6	Investitionseinnahmen	95'451	38'799	118'710	308'086	226'929
=	Nettoinvestitionen	-43'361	33'292	-34'894	157'351	87'635

=

Selbstfinanzierungsgrad (Selbstfinanzierung / Nettoinvestitionen)

Definition:

Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.

Aussage:

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbstwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.

Richtwerte:

> 100%

ideal

80% - 100%

gut bis vertretbar

50% - 80%

problematisch

< 50%

ungenügend

495.93%

96.07%

42.27%

250%

200%

150%

100%

50%

0%

2024 - Tschappina - Kennzahlen.xlsx, Selbstfinanzierungsgrad, AfG, 14.05.2025

Selbstfinanzierungsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 4	Ertrag	948'358	976'447	970'248	1'169'971	1'091'651
- 3	Aufwand	904'020	917'165	920'050	1'069'994	1'120'770
=	Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung	44'338	59'282	50'198	99'977	-29'119
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	115'429	116'678	116'091	111'484	113'591
+ 35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	5'624	20'532	17'200	22'144	15'661
- 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	26'349	34'621	16'610	85'672	66'318
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'232	3'232	3'232	3'232	3'232
+ 383	Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
+ 387	Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträgen	0	0	0	0	0
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0
+ 389	Einlagen in das Eigenkapital (z. B. Bildung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 483	Auflösung zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
- 485	Ausserordentliche Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0
- 487	Auflösung zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Invest.beiträgen	0	0	0	0	0
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital (z. B. Auflösung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
=	Selbstfinanzierung	142'274	165'103	170'110	151'165	37'046

+ 40	Fiskalertrag		285'206	348'506	349'608	431'150	422'725
+ 41	Regalien und Konzessionen		9'575	12'850	10'210	15'640	15'020
+ 42	Entgelte		193'317	186'341	163'968	196'396	181'792
+ 43	Verschiedene Erträge		0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag		29'654	26'806	32'226	29'209	30'008
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		26'349	34'621	16'610	85'672	66'318
+ 46	Transferertrag		338'381	361'039	364'052	380'300	350'523
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag		61'480	0	24'840	2'007	2'007
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag		943'962	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394

=	Selbstfinanzierungsanteil (Selbstfinanzierung / Laufender Ertrag)				
Definition: Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags.					
Aussage: Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.					
Richtwerte: > 20% gut bis vertretbar 10% - 20% mittel < 10% schwach	15.07%	17.02%	17.69%	13.26%	3.47%

Kapitaldienstanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 340	Zinsaufwand	0	0	0	0	0
- 440	Zinsertrag	554	408	596	489	824
=	Nettozinsaufwand	-554	-408	-596	-489	-824
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	115'429	116'678	116'091	111'484	113'591
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	3'232	3'232	3'232	3'232	3'232
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0
=	Kapitaldienst	118'107	119'502	118'727	114'227	115'999

+ 40	Fiskalertrag	285'206	348'506	349'608	431'150	422'725
+ 41	Regalien und Konzessionen	9'575	12'850	10'210	15'640	15'020
+ 42	Entgelte	193'317	186'341	163'968	196'396	181'792
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	29'654	26'806	32'226	29'209	30'008
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	26'349	34'621	16'610	85'672	66'318
+ 46	Transferertrag	338'381	361'039	364'052	380'300	350'523
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	61'480	0	24'840	2'007	2'007
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	943'962	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394

=	Kapitaldienstanteil (Kapitaldienst / Laufender Ertrag)	12.51%	12.32%	12.35%	10.02%	10.86%
---	--	--------	--------	--------	--------	--------

Definition:
Nettozinsaufwand und die ordentlichen Abschreibungen in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage:
Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

Richtwerte:
< 5% geringe Belastung
5% - 15% tragbare Belastung
> 15% hohe Belastung

Zinsbelastungsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 340	Zinsaufwand	0	0	0	0	0
- 440	Zinsertrag	554	408	596	489	824
=	Nettozinsaufwand	-554	-408	-596	-489	-824

+ 40	Fiskalertrag	285'206	348'506	349'608	431'150	422'725
+ 41	Regalien und Konzessionen	9'575	12'850	10'210	15'640	15'020
+ 42	Entgelte	193'317	186'341	163'968	196'396	181'792
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	29'654	26'806	32'226	29'209	30'008
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	26'349	34'621	16'610	85'672	66'318
+ 46	Transferertrag	338'381	361'039	364'052	380'300	350'523
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	61'480	0	24'840	2'007	2'007
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	943'962	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394

=	Zinsbelastungsanteil (Nettozinsaufwand / Laufender Ertrag)	-0.06%	-0.04%	-0.06%	-0.04%	-0.08%
---	--	--------	--------	--------	--------	--------

Definition:
Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage:
Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Richtwerte:

< 4%	gut
4% - 9%	genügend
> 9%	schlecht

Jahr	Anteil (%)
2020	-0.06%
2021	-0.04%
2022	-0.06%
2023	-0.04%
2024	-0.08%

Bruttoverschuldungsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 200	Laufende Verbindlichkeiten	97'961	86'902	103'689	226'835	236'508
+ 201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0
+ 206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0
=	Bruttoschulden	97'961	86'902	103'689	226'835	236'508
+ 40	Fiskalertrag	285'206	348'506	349'608	431'150	422'725
+ 41	Regalien und Konzessionen	9'575	12'850	10'210	15'640	15'020
+ 42	Entgelte	193'317	186'341	163'968	196'396	181'792
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	29'654	26'806	32'226	29'209	30'008
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	26'349	34'621	16'610	85'672	66'318
+ 46	Transferertrag	338'381	361'039	364'052	380'300	350'523
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	61'480	0	24'840	2'007	2'007
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	943'962	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394

=	Bruttoverschuldungsanteil (Bruttoschulden / Laufender Ertrag)	10.38%	8.96%	10.78%	19.89%	22.14%
---	---	--------	-------	--------	--------	--------

Definition:
Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage:
Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.

Richtwerte:
< 50% sehr gut
50% - 100% gut
100% - 150% mittel
150% - 200% schlecht
> 200% kritisch

Investitionsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2020	2021	2022	2023	2024
+ 50	Sachanlagen	42'331	72'091	83'816	465'436	314'564
+ 51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0	0	0	0	0
+ 52	Immaterielle Anlagen	9'759	0	0	0	0
+ 54	Darlehen	0	0	0	0	0
+ 55	Beteiligungen	0	0	0	0	0
+ 56	Eigene Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0
+ 58	Ausserordentliche Investitionen	0	0	0	0	0
=	Bruttoinvestitionen	52'090	72'091	83'816	465'436	314'564

+ 30	Personalaufwand	63'856	67'091	59'165	60'288	69'990
+ 31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	239'952	195'384	164'080	258'877	270'885
- 3180	Wertberichtigungen auf Forderungen	0	0	0	0	0
+ 34	Finanzaufwand	19'719	20'650	20'918	19'898	21'172
- 344	Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	16'178	16'178	16'178	16'178	16'178
+ 36	Transferaufwand	455'045	490'547	533'864	567'708	606'215
- 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
- 365	Wertberichtigungen Beteiligungen	0	0	0	0	0
- 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'232	3'232	3'232	3'232	3'232
+ 380	Ausserordentlicher Personalaufwand	0	0	0	0	0
+ 381	Ausserordentlicher Sach- und Betriebsaufwand	0	0	0	0	0
+ 384	Ausserordentlicher Finanzaufwand (geldflusswirksam)	0	0	0	0	0
+ 386	Ausserordentlicher Transferaufwand	0	0	0	0	0
=	Laufende Ausgaben	759'161	754'261	758'617	887'361	948'851
+	Bruttoinvestitionen	52'090	72'091	83'816	465'436	314'564
=	Gesamtausgaben	811'251	826'352	842'433	1'352'797	1'263'416

=	Investitionsanteil (Bruttoinvestitionen / Gesamtausgaben)					6.42%	8.72%	9.95%	34.41%	24.90%
Definition: Bruttoinvestitionen in Prozenten des konsolidierten Gesamtaufwandes.										
Aussage: Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Da die Aktivierungsgrenze für die Investitionsrechnung bei den Gemeinden variiert, ist der Vergleich dieser Kennzahl mit anderen Gemeinden nur bedingt möglich.										
Richtwerte: < 10% schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% starke Investitionstätigkeit > 30% sehr starke Investitionstätigkeit										

Anhang zur Jahresrechnung 2024 – Gemeinde Tschappina

Inhaltsverzeichnis

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	2
2. Eigenkapitalnachweis.....	3
3. Rückstellungsspiegel.....	3
4. Beteiligungsspiegel	3
5. Formen der interkommunalen Zusammenarbeit	4
6. Gewährleistungsspiegel	5
7. Anlagenspiegel Finanzvermögen	5
8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen.....	6
9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen.....	7
10. Ausserordentliche Geschäftsfälle	8
11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten	8
12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche	8
13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2	8
14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert.....	9
15. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen	9
16. Verpflichtungskreditkontrolle	9

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVg, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVg).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVg). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungs-kosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wert-verzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Bezeichnung	Stand 01.01.2024	Stand 31.12.2024	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	548'607	552'871	4'264	Einlagen / Entnahmen / Anschlussgebühren
Fonds, Legate und Stiftungen	253'506	249'335	-4'171	Förderung Studium + Bühnenvorhänge
Vorfinanzierungen	0	0	0	
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	
Übriges Eigenkapital	0	0	0	
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	3'702'420	3'673'301	-29'119	Verlust Erfolgsrechnung
Total Eigenkapital	4'504'533	4'475'507	-29'026	

3. Rückstellungsspiegel

Keine

4. Beteiligungsspiegel

Darlehen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Keine

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Keine

5. Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften (s. nächste Seite)

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Kanzleiverbund mit Masein und Tschappina	Vertrag	Führung der Gemeindekanzlei			seit 2005
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Viamala	Region	Wirtschaftliche, räumliche, soziale und kulturelle Entwicklung der Region	1 Delegierte		
Feuerwehr Oberheinzenberg	Verband	Feuerwehr der Gemeinden Flerden, Urmein, Tschappina			indexierter Beitrag gem. Vertrag
Grundbuchkreis Thuisis	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit	Führung Grundbuch			
Zweckgemeinschaft reg. Schiessanlage Rheinau	Gde.verbundung öffentlich-rechtlich	Betrieb regionale Schiessanlage			
2 Bildung					
Oberstufe	Vertrag	Führung Oberstufenschule Thuisis, Masein Flerden, Urmein Tschappina	Führung Schule = Gde. Thuisis		Schülerpauschale nach Vollkostenrg.
Kindergarten / Primarschule, Schulverband Oberheinzenberg	Gemeindeverband	Führung Kiga und Primarschule			Kostenteiler nach Schülerzahlen und Einw ohner
Musikschule	Region	Musikunterricht			
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Schw. immbadgenossenschaft	Genossenschaft	Betrieb Schw. immbau Rheinau			Beteiligung umliegende Gemeinden
Regionalbibliothek	Verein				
4 Gesundheit					
Spital Thuisis	Stiftung	Betrieb Regionalspital			
Alters- und Pflegeheim EPA T	Stiftung	Betrieb Pflegeheim			
Spitex Viamala	Verein	Spitex-Dienstleistungen gem. Leistungsvereinbarung mit Spital			
5 Soziale Sicherheit					
Berufsbeistandschaft	Region		spez. Kostenschlüssel		
Regionale Sozialdienst	Kantonales Sozialamt				
6 Verkehr					
Bustaxi	Region				
7 Umweltschutz und Raumordnung					
Abwasserreinigungsverband ARV	Gemeindeverband	Betrieb regionale Abwasserreinigungsanlage			
Abfallverband Mittelbünden AVM	Gemeindeverband	Abfallverband Mittelbünden			
Tierkörperpersammelstelle Unterrealta	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit				
8 Volkswirtschaft					
Wald, Revierforstverband Oberheinzenberg	Gemeindeverband	Führung Forstbetrieb		Gemeinden Urmein und Tschappina	

6. Gewährleistungsspiegel

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
keine						

7. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Konto	10800 Grundstücke Finanzvermögen	10801 Grundstücke mit Baurechten	1084 Gebäude Finanzvermögen	1086 Mobilien Finanzvermögen	1087 Anlagen im Bau FV	1089 übrige Sachanlagen FV	Total
Sachanlagen							
Finanzvermögen							
Buchwert per 01.01.2024	213'300.00	0.00	539'950.00	0.00	0.00	355'930.65	1'109'180.65
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00	131'341.50	0.00	131'341.50
+ Übertragungen vom VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Übertragungen ins VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+/- Verkehrswertanpassungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-16'178.00	-16'178.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.2024	213'300.00	0.00	539'950.00	0.00	131'341.50	339'752.65	1'224'344.15

8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Konto	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	Total
Sachanlagen	Grundstücke	Strassen/					Mobilien	Anlagen	
Verwaltungsvermögen	unüberbaut	Verkehrswege	Wasserbau	Tiefbauten	Hochbauten	Waldungen	VV	im Bau VV	
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.2024	0.00	1'485'734.25	12'947.50	924'963.68	45'219.70	0.00	0.00	29'937.40	2'498'802.53
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00	65'331.36	0.00	0.00	238'850.55	304'181.91
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	-40'000.00	0.00	0.00	130'000.00	90'000.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2024	0.00	1'485'734.25	12'947.50	924'963.68	70'551.06	0.00	0.00	138'787.95	2'632'984.44
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.2024	0.00	738'072.85	2'330.95	116'558.50	45'219.70	0.00	0.00	0.00	902'182.00
+ Ordentliche Abschreibungen	0.00	87'370.00	259.00	18'500.00	2'107.00	0.00	0.00	0.00	108'236.00
+ Ausserord. Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2024	0.00	825'442.85	2'589.95	135'058.50	47'326.70	0.00	0.00	138'787.95	1'010'418.00
Buchwert per 31.12.2024	0.00	660'291.40	10'357.55	789'905.18	23'224.36	0.00	0.00	138'787.95	1'622'566.44

9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Konto übriges Verwaltungsvermögen	1409 Sachanlagen	1420 Software	1421 Lizenzen	1427 Immat. Anlagen in Realisation	1429 übrige immat. Anlagen	144x Darlehen	1455 Beteiligungen	1462 Investitions- beiträge	Total
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.2024	0.00	0.00	0.00	191'815.26	53'550.00	0.00	42'001.00	32'315.00	319'681.26
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	10'382.25	0.00	0.00	0.00	0.00	10'382.25
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2024	0.00	0.00	0.00	202'197.51	53'550.00	0.00	42'001.00	32'315.00	330'063.51
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.2024	0.00	0.00	0.00	0.00	48'195.00	0.00	0.00	25'856.00	74'051.00
+ Ordentliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	5'355.00	0.00	0.00	3'232.00	8'587.00
+ Ausserord. Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2024	0.00	0.00	0.00	0.00	53'550.00	0.00	0.00	29'088.00	82'638.00
Buchwert per 31.12.2024	0.00	0.00	0.00	202'197.51	0.00	0.00	42'001.00	3'227.00	247'425.51

10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Keine

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Keine

12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Keine

13. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Die Grundstücke und Gebäude sind mindestens alle 10 Jahre zum Marktwert am Bilanzierungsstichtag zu bewerten (Art. 26 Abs. 2 FHG, Art. 20 FHVG). Es ist dabei grundsätzlich auf den Verkehrswert gemäss amtlicher Schätzung abzustellen. Abweichungen vom Verkehrswert sind im Anhang zu begründen.

14. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzellen Nr.	Bezeichnung	Fläche in m2
keine	-	

15. Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss				Investitionsrechnung		Kreditkontrolle							
						Ausgaben			Einnahmen			Verfügbare Restkredit	
						Stand 01.01.2024	IR 2024	Stand 31.12.2024	Stand 01.01.2024	IR 2024	Stand 31.12.2024		
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung		0	131'342	131'342	0	0	0	169'659
19.06.2024	GV	B	301'000	10870.01	TWKW Allmeini				0	0		0	0
									0	0		0	0
									0	0		0	0
									0			0	
									0			0	
Organ: U = Urne, GV = Gemeindeversammlung, P = Parlament, V = Gemeindevorstand													
* Brutto- / Nettokredit: Wird der Kredit netto beschlossen, sind die Einnahmen ebenfalls zu berücksichtigen.													

A N L A G E N S P I E G E L

- - - S e l e k t i o n s d a t e n - - -

von Anlagen-Nr. :	bis Anlagen-Nr. : zzzzzzzz.zzzz
von Bestandskonto :	bis Bestandskonto : zzzzzzzzzzzzzzzz
von Kostenstelle : 0	bis Kostenstelle : 99999999
von Gemeinde : 0	bis Gemeinde : 9999
von Anlagen-Gruppe: 0	bis Anlagen-Gruppe: 9999
von Index-Nr. : 0	bis Index-Nr. : 9999

Sortierung nach : Anlagen-Nummern
Liste nach : Bruttowerten
Druckausgabe für : Handelsbilanz

Anlagegüter ohne Werte: drucken

A N L A G E N S P I E G E L

- H A N D E L S B I L A N Z - nach B R U T T O W E R T E N

Anlagen-Nr.	Bezeichnung	Ansch.Wert kum. bis 31.12.2023	Zugänge 01.01.2024- 31.12.2024	Abgänge 01.01.2024- 31.12.2024	Umbuchungen 01.01.2024- 31.12.2024	Buchwert kum. bis 31.12.2023	AFA kum bis 31.12.2023	Abschreibg. 01.01.2024- 31.12.2024	Zuschreibg. 01.01.2024- 31.12.2024	Buchwert neu 01.01.2024- 31.12.2024
1	Skilifte Taschappina AG	40'000	0	0	0	40'000	0	0	0	40'000
2	Aktie Viamala Markt	1'000	0	0	0	1'000	0	0	0	1'000
4	Anteilschein Badi Thusis	1	0	0	0	1	0	0	0	1
5	Sunnaheim 1/2 Parz. 84	43'250	0	0	0	43'250	0	0	0	43'250
6	Wohnung Schulhaus	300'000	0	0	0	300'000	0	0	0	300'000
7	Grosswaldhütte	36'700	0	0	0	36'700	0	0	0	36'700
8	Alphütten Parpeina	100'000	0	0	0	100'000	0	0	0	100'000
9	Alphütten Masügg	60'000	0	0	0	60'000	0	0	0	60'000
10	Parzelle 733 - Mülibüel	42'160	0	0	0	42'160	0	0	0	42'160
11	Parzelle 734 - Mülibüel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Parzelle 735 - Mülibüel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Parzelle 736 - Mülibüel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Parzelle 737 - Mülibüel	43'440	0	0	0	43'440	0	0	0	43'440
15	Parzelle 738 - Mülibüel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	Parzelle 740 - Mülibüel	63'840	0	0	0	63'840	0	0	0	63'840
17	Parzelle 741 - Mülibüel	59'360	0	0	0	59'360	0	0	0	59'360
18	Parzellen Landwirtschaft Allmeini	4'500	0	0	0	4'500	0	0	0	4'500
19	Strassensanierungen vor 2014	772'800	0	0	0	193'200	579'600	64'400	0	128'800
20	Parkplatz Obertschappina	53'600	0	0	0	13'414	40'186	4'467	0	8'947
21	Strassensanierung 2014	279'354	0	0	0	216'498	62'856	6'984	0	209'514
22	Güterweg Glas 2014	45'871	0	0	0	35'545	10'326	1'147	0	34'398
23	Bachverbauung 2014	12'948	0	0	0	10'617	2'331	259	0	10'358
24	Ortsplanung	53'550	0	0	0	5'355	48'195	5'355	0	0
25	Grundbuchvermessung Los 5	21'170	0	0	0	21'170	0	0	0	21'170
26	Wasserversorgung Sanierung	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	Sanierung Abwasser	46'656	0	0	0	37'640	9'016	933	0	36'707
29	Anteil Viamala Infra	1'000	0	0	0	1'000	0	0	0	1'000
30	Strassensanierung 2015	11'898	0	0	0	9'222	2'676	297	0	8'925
31	Erschliessung Mülibüel	91'336	0	0	0	75'355	15'981	2'283	0	73'072
32	Erlebnisraum Glaspass	61'250	0	0	0	0	61'250	0	0	0

Zwischensumme :			0	0	0	1'413'267	832'417	86'125	0	1'327'142

ANLAGENSPIEGEL

- HANDELSBILANZ -

nach BRUTTOWERTEN

Anlagen-Nr.	Bezeichnung	Ansch.Wert kum. bis 31.12.2023	Zugänge 01.01.2024- 31.12.2024	Abgänge 01.01.2024- 31.12.2024	Umbuchungen 01.01.2024- 31.12.2024	Buchwert kum. bis 31.12.2023	AFA kum bis 31.12.2023	Abschreibg. 01.01.2024- 31.12.2024	Zuschreibg. Buchwert neu 01.01.2024- 31.12.2024
Übertrag :		2'245'684	0	0	0	1'413'267	832'417	86'125	0
33	Wasserversorgung Sanierung 2015	0	0	0	0	0	0	0	1'327'142
34	Feuerwehrfahrzeug	32'315	0	0	0	6'459	25'856	3'232	0
35	APA Glas	0	0	0	0	0	0	0	3'227
36	Trinkwasserkraftwerk	485'355	0	0	0	355'931	129'424	16'178	0
37	Strassenbezeichnung - Nummerierung	26'932	0	0	0	8'081	18'851	2'693	339'753
38	Postauto-Garage	45'220	0	0	0	0	45'220	0	0
39	Wasserversorgung Mülibüel	54'086	0	0	0	46'512	7'574	1'082	5'388
40	Abwasser Mülibüel	62'739	0	0	0	53'954	8'785	1'255	0
41	Raum- und Ortsplanungsrevision	170'646	10'382	0	0	170'646	0	0	181'028
42	Sanierung Wasserversorgung	702'632	0	0	0	618'510	84'122	14'053	604'457
43	APA Glas 2018	29'001	0	0	0	25'521	3'480	580	24'941
44	Leitungsverlegung Chrützstutz 2018	29'850	0	0	0	26'268	3'582	597	25'671
45	Strassensanierung 2021	49'944	0	0	0	46'197	3'747	1'249	44'948
46	Nollaverbauung im Bau	29'937	238'851	130'000	0	29'937	0	0	138'788
47	Strassensanierung 2023	154'000	0	0	0	150'150	3'850	3'850	146'300
48	Schnitzelheizung Schulhaus	0	65'331	40'000	0	0	0	2'107	23'224
49	TWKW Allmeini + Sunnäheim	0	131'342	0	0	0	0	0	131'342
Summe Betrieb: 01		4'118'341	445'906	170'000	0	2'951'433	1'166'908	133'001	3'094'338

Gemeinde Tschappina

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2024

Als externe Revisionsstelle haben wir auftragsgemäss die beiliegende Jahresrechnung der Gemeinde Tschappina, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Der Gemeindevorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Darüber hinaus ist der Gemeindevorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen bestätigen wir, dass

- die Bilanz, die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung, die Geldflussrechnung und der Anhang mit der ordnungsgemäss geführten Buchhaltung übereinstimmen,
- der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven nachgewiesen ist und deren Bewertung korrekt, das heisst in Übereinstimmung mit den Vorgaben des Harmonisierten Rechnungsmodells (HRM2) vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Erfolgsrechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, belegt sind.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir empfehlen die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Thusis, 16. Mai 2025

Gredig + Partner AG



Curdin Mayer
Revisionsexperte
Leitender Revisor



Karin Iseppi
Revisionsexpertin

Jahresrechnung 2024