

Sitzung vom 16. Dezember 2024

Gian Andrea Hänni, PV-Anlage an Fassade BAB-Gesuch

Er beabsichtigt auf dem Gebäude Gross Gada 2 an der Ost- und Süd Fassade, Parz. Nr.5, Geb. Nr. 61B-A eine Photovoltaik Anlage zu installieren.

Die PV-Anlage hat eine Gesamtfläche von 100m². Die Gesamtleistung beläuft sich auf 20 kW Peak mit einer erwarteten Jahresleistung von 17'000 kWh/Jahr, bestehend aus 48 Modulen.

Beschluss: Das BAB-Gesuch wird zur Prüfung ans ARE weitergeleitet.

Gian Andrea Hänni, PV-Anlage an Fassade und Dach, BAB-Gesuch

Er beabsichtigt auf dem Gebäude Gross Gada 2 an der Ost- und Süd- West Fassade, Parz. Nr.5, Geb. Nr. 61B-D und auf dem Dach eine Photovoltaik Anlage zu installieren.

Die PV-Anlage hat eine Gesamtfläche von 900m². Die Gesamtleistung beläuft sich auf 195 kW Peak mit einer erwarteten Jahresleistung von 200'000 kWh/Jahr, bestehend aus 414 Modulen.

Beschluss: Das BAB-Gesuch wird zur Prüfung ans ARE weitergeleitet.

STWEG Solaria, Wärmetechnische Gebäudehüllensanierung, Baugesuch

Sie beabsichtigen, in der Obergmeind Haus Solaria, Parzelle Nr. 165, Geb. Nr.67C eine Wärmetechnische Gebäudehüllensanierung vorzunehmen. Der Energienachweis liegt vor.

Beschluss: Das Bauprojekt wird an die Raumplanerin zur baurechtlichen Prüfung weitergeleitet und gleichzeitig im Pöschli ausgeschrieben.

Stefan Tester, Baumeldung

Er beabsichtigt, beim Stall, Geb. 63A-A, Parz. Nr. 6, Bir Chircha in Obertschappina, am Stallanbau (Westseite) eine Zwischenwand einzubauen. (Auflage Departements Verfügung Art. 2.4 vom 16.06.2023). Dieser Raum wird jetzt mit einer Trennwand unterbrochen, dass es nicht mehr als Garage benutzt werden kann.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung.

Rückblick Gemeindeversammlung

Bei allgemeinen Traktanden ist es wichtig, dass schriftlich abgestimmt wird, somit haben wir ein sauberes und ehrliches Ergebnis.

Weiter bedankt sich SG bei allen die für den Apéro mitgewirkt haben.

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 04. Dezember 2024

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 04. Dezember 2024 wird vom Vorstand verabschiedet und wird nun gemäss dem Gemeindegesetz vom Kanton GR Art. 11 im Pöschli und auf der Website der Gemeinde zur Protokollauflage 30 Tage bis zum 18. Januar 2025 publiziert. Allfällige Einsprachen gegen das Protokoll werden an der nächsten Gemeindeversammlung behandelt. Erfolgen keine Einsprachen innert der Auflagefrist, ist das Protokoll automatisch genehmigt.

Beschluss: Das Protokoll wird am 19. Dezember 2024 publiziert.

Verabschiedung Vorstandsmitglieder

SG übergibt den zwei scheidenden Vorstandsmitglieder Regula und Christian das Abschiedsgeschenk und bedankt sich im Namen aller für die gute und konstruktive Zusammenarbeit.