

Sitzung vom 07. Juli 2025

Simon Gartmann & Christian Hänni, Stalldach, Baumeldung

Sie teilen und mit, dass das durch einen Sturm beschädigte Stalldach (Westflügel) des Stalles, Geb. 30-A, Parzelle 95, im Boden zu erneuern. Die neue Dacheindeckung wird wie bereits beim bisherigen Dach, mit Blech ausgeführt.

SG tritt in den Ausstand.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung.

Jenny Erben, Stall Balken ersetzen, Baumeldung

Sie beabsichtigen, bei Parzelle Nr. 316, Geb. Nr. N-28 in Gadastatt 11 die faulen Balken und Bretter zu ersetzen. Das gesamte Gebäude wird mit neuen Fichtenbrettern eingekleidet.

Beschluss: Kenntnisnahme der Baumeldung

Christian Schumacher, Baugesuch PV-Anlage an Fassade

Er beabsichtigt am Holzschopf und der Garagenwand Parz. Nr. 141, Geb. Nr. 7B-A eine PV-Anlage zu montieren.

PV-Anlage hat eine Gesamtfläche von 18m². Die Gesamtleistung beläuft sich auf 3.87kW Peak mit einer erwarteten Jahresleistung von 3680 kWh/Jahr, bestehend aus 9 Modulen.

Sämtliche Vollmachten und Unterlagen liegen vor.

Beschluss: Das Baugesuch wird im Pöschkli ausgeschrieben. Publikation erfolgt am 10. Juli 2025. Auflage: die Module müssen aus nicht-reflektierendem (Inter Moat De-flect-Glas) mit schwarzem Hintergrund bestehen.

Gemeinde Tschappina, Erstellung Platz und Mauer, Baugesuch

Sie beabsichtigen in der Obergmeind, Parz. Nr. 165, Geb. Nr. 67E neben dem bestehenden Kehrthaus einen Platz mit einer Bruchsteinmauer für die Abfallentsorgung zu erstellen.

Beschluss: Das Baugesuch wird im Pöschkli ausgeschrieben. Publikation erfolgt am 10. Juli 2025.

Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. Juli 2025

Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2025 wird vom Vorstand verabschiedet und wird nun gemäss dem Gemeindegesetz vom Kanton GR Art. 11 im Pöschkli und auf der Website der Gemeinde zur Protokollauflage 30 Tage bis zum 08. August 2025 publiziert.

Allfällige Einsprachen gegen das Protokoll werden an der nächsten Gemeindeversammlung behandelt. Erfolgen keine Einsprachen innert der Auflagefrist, ist das Protokoll automatisch genehmigt.

Beschluss: Das Protokoll wird am 10. Juli 2025 publiziert.