

Stadt Fürstenuau



Jahresrechnung 2025

Inhaltsverzeichnis Jahresrechnung 2025

	Seite
Ergebnis Erfolgsausweis	1
Ergebnis Finanzierungsausweis	2
Bilanz Kurzfassung	3
Bilanz	4 - 6
Erfolgsrechnung Zusammenzug	7
Erfolgsrechnung	8 – 16
Erfolgsrechnung Artengliederung Zusammenzug	17
Erfolgsrechnung Artengliederung	18 – 21
Investitionsrechnung Zusammenzug	22
Investitionsrechnung	23
Investitionsrechnung Artengliederung Zusammenzug	24
Investitionsrechnung Artengliederung	25
Geldflussrechnung	26 – 27
Kennzahlenauswertung	28 – 29
Anhang zur Jahresrechnung	
Revisorenberichte	

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
ERFOLGSRECHNUNG			
	1'961'209.08	1'977'600	1'952'802.93
Betrieblicher Aufwand			
30 Personalaufwand	600'341.90	619'500	577'178.20
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	337'882.31	304'400	300'208.91
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	68'200.00	71'000	78'534.25
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	24'577.62	7'500	6'662.05
36 Transferaufwand	930'207.25	975'200	990'219.52
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
	1'943'924.23	1'890'800	1'581'078.90
Betrieblicher Ertrag			
40 Fiskalertrag	1'383'062.10	1'436'600	1'122'224.70
41 Regalien und Konzessionen	140'059.40	121'000	128'857.10
42 Entgelte	254'391.36	190'200	199'905.53
43 Verschiedene Erträge	1'000.00	0	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	669.61	17'200	35'328.70
46 Transferertrag	164'741.76	125'800	94'762.87
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0	0.00
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-17'284.85	-86'800	-371'724.03
34 Finanzaufwand	16'186.45	24'100	16'468.40
44 Finanzertrag	55'035.67	53'100	53'614.98
Ergebnis aus Finanzierung	38'849.22	29'000	37'146.58
Operatives Ergebnis	21'564.37	-57'800	-334'577.45
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	21'564.37	-57'800	-334'577.45

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
INVESTITIONSRECHNUNG			
	0.00	1'900'000	98'716.90
Investitionsausgaben			
50 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	0.00	1'900'000	98'716.90
51 Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0	0.00
52 Immaterielle Anlagen	0.00	0	0.00
54 Darlehen	0.00	0	0.00
55 Beteiligungen	0.00	0	0.00
56 Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
58 Ausserordentliche Investitionen	0.00	0	0.00
	0.00	98'000	22'657.50
Investitionseinnahmen			
60 Übertragung von Sachanlagen Verwaltungsvermögen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
61 Rückerstattungen	0.00	0	0.00
62 Übertragung / Abgang von immateriellen Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	98'000	22'657.50
64 Rückzahlung von Darlehen	0.00	0	0.00
65 Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen	0.00	0	0.00
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0	0.00
68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0	0.00
Ergebnis Investitionsrechnung	0.00	-1'802'000	-76'059.40
Selbstfinanzierung	113'672.38	3'500	-284'709.85
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	113'672.38	-1'798'500	-360'769.25

	Bestand am 01.01.2025	Bestand am 31.12.2025	Zuwachs	Veränderungen Abgang	
Finanzvermögen					
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'192'459.86	1'229'198.80	2'211'348.67	2'174'609.73
101	Forderungen	1'246'467.96	1'300'866.15	3'098'712.22	3'044'314.03
102	Kurzfristige Finanzanlagen				
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	19'786.67	88'305.11	88'305.11	19'786.67
106	Vorräte und angefangene Arbeiten				
107	Langfristige Finanzanlagen	200.00	200.00		
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'142'800.00	1'142'800.00		
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
Verwaltungsvermögen					
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'830'419.32	1'762'219.32		68'200.00
142	Immaterielle Anlagen				
144	Darlehen				
145	Beteiligungen	2.00	2.00		
146	Investitionsbeiträge				
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen				
<hr/>					
Total Aktiven		5'432'135.81	5'523'591.38	5'398'366.00	5'306'910.43
Fremdkapital					
200	Laufende Verbindlichkeiten	195'236.80	258'054.87	652'746.93	589'928.86
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	11'581.00	51'206.12	51'206.12	11'581.00
205	Kurzfristige Rückstellungen		3'540.00	3'540.00	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'180'000.00	1'120'000.00		60'000.00
208	Langfristige Rückstellungen				
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	21'460.35	23'074.35	1'614.00	
Eigenkapital					
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'756'406.18	1'778'700.19	22'963.62	669.61
291	Fonds				
293	Vorfinanzierungen				
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'267'451.48	2'289'015.85	356'141.82	334'577.45
<hr/>					
Total Passiven		5'432'135.81	5'523'591.38	1'088'212.49	996'756.92

b) Bilanz		Bestand am 31.12.2024	Bestand am 31.12.2025	Zuwachs	Veränderungen Abgang
1	AKTIVEN	5'432'135.81	5'523'591.38	5'398'366.00	5'306'910.43
10	Finanzvermögen	3'601'714.49	3'761'370.06	5'398'366.00	5'238'710.43
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'192'459.86	1'229'198.80	2'211'348.67	2'174'609.73
1000	Kasse	1'671.15	3'629.95	8'493.50	6'534.70
10000	Hauptkassen	1'671.15	3'629.95	8'493.50	6'534.70
10000.01	Kasse	1'671.15	3'629.95	8'493.50	6'534.70
1001	Post	352'277.16	483'322.76	178'703.90	47'658.30
10010	Post-Geschäftskonten	352'277.16	483'322.76	178'703.90	47'658.30
10010.01	PostFinance CH55 0900 0000 7000 2613 7	352'277.16	483'322.76	178'703.90	47'658.30
1002	Bank	838'511.55	742'246.09	2'024'151.27	2'120'416.73
10020	Bankkontokorrente	836'788.47	740'517.59	2'024'145.85	2'120'416.73
10020.01	GKB CH22 0077 4130 1333 3640 0	341'965.97	439'338.82	2'017'729.58	1'920'356.73
10020.02	Raiffeisen CH26 8080 8007 4627 5089 6	494'822.50	301'178.77	6'416.27	200'060.00
10021	Weitere Bankkonten	1'723.08	1'728.50	5.42	0.00
10021.01	GKB CH47 0077 4151 1333 3640 0	1'714.52	1'715.37	0.85	0.00
10021.02	Raiffeisen CH11 8080 8006 9420 5021 9	8.56	13.13	4.57	0.00
101	Forderungen	1'246'467.96	1'300'866.15	3'098'712.22	3'044'314.03
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	107'258.70	156'764.70	381'780.35	332'274.35
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	107'258.70	156'764.70	381'780.35	332'274.35
10100.01	Forderungen Sammelkonto Gebührenprogramm	13'798.25	88'552.45	232'873.60	158'119.40
10100.07	Forderungen Gebindegebühren	2'433.45	1'591.65	22'473.80	23'315.60
10100.08	Forderungen Wasser- und Abwassergebühren	91'027.00	66'620.60	126'432.95	150'839.35
1011	Kontokorrente mit Dritten	60'751.51	71'369.30	623'815.07	613'197.28
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	32'901.30	35'445.26	310'847.31	308'303.35
10110.02	Kontokorrent Kant. Steuerverwaltung	32'901.30	35'445.26	3'401.96	858.00
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	19'756.66	33'644.74	305'876.91	291'988.83
10111.01	Schulverband Innerdomleschg	19'756.66	33'644.74	305'876.91	291'988.83
10112	Kontokorrente mit anderen Dritten	8'093.55	2'279.30	7'090.85	12'905.10
10112.01	Kontokorrent Servisa 16730.20	8'093.55	2'279.30	7'090.85	12'905.10
1012	Steuerforderungen	1'074'899.45	1'071'479.45	1'318'039.45	1'321'459.45
10120	Forderungen Gemeindesteuern	1'074'899.45	1'071'479.45	1'318'039.45	1'321'459.45
10120.01	Forderungen Gemeindesteuern abx-tax	1'074'899.45	1'071'479.45	1'318'039.45	1'321'459.45
1019	Übrige Forderungen	3'558.30	1'252.70	13'071.15	15'376.75
10191	Guthaben bei Sozialversicherungen	3'558.30	1'252.70	7'822.70	10'128.30
10191.01	Guthaben bei Sozialversicherungsanstalt	2'833.70	1'252.70	7'822.70	9'403.70
10191.03	Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen	724.60	0.00	0.00	724.60
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	19'786.67	88'305.11	88'305.11	19'786.67
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	19'786.67	88'305.11	88'305.11	19'786.67
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	19'786.67	88'305.11	88'305.11	19'786.67
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	19'786.67	88'305.11	88'305.11	19'786.67
107	Langfristige Finanzanlagen	200.00	200.00	0.00	0.00
1070	Aktien und Anteilscheine	200.00	200.00	0.00	0.00
10702	Anteilscheine	200.00	200.00	0.00	0.00
10702.01	Anteilschein RB Mittelbünden	200.00	200.00	0.00	0.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'142'800.00	1'142'800.00	0.00	0.00
1080	Grundstücke Finanzvermögen	1'142'800.00	1'142'800.00	0.00	0.00
10800	Grundstücke Finanzvermögen	143'000.00	143'000.00	0.00	0.00
10800.01	Grundstücke Finanzvermögen	143'000.00	143'000.00	0.00	0.00

b) Bilanz		Bestand am 31.12.2024	Bestand am 31.12.2025	Zuwachs	Veränderungen Abgang
10801	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	999'800.00	999'800.00	0.00	0.00
10801.01	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	999'800.00	999'800.00	0.00	0.00
14	Verwaltungsvermögen	1'830'421.32	1'762'221.32	0.00	68'200.00
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'830'419.32	1'762'219.32	0.00	68'200.00
1401	Strassen / Verkehrswege	7'416.90	5'816.90	0.00	1'600.00
14010	Strassen / Verkehrswege	7'416.90	5'816.90	0.00	1'600.00
14010.01	Strassen/Verkehrswege	18'616.90	18'616.90	0.00	0.00
14010.99	WB Strassen/Verkehrswege	-11'200.00	-12'800.00	0.00	1'600.00
1403	Übrige Tiefbauten	567'586.04	546'186.04	0.00	21'400.00
14030	Allgemeiner Haushalt	0.00	0.00	0.00	0.00
14030.01	Tiefbauten allgem. Haushalt	10'334.25	10'334.25	0.00	0.00
14030.99	WB Tiefbauten allgem. Haushalt	-10'334.25	-10'334.25	0.00	0.00
14031	Wasserversorgung	538'886.04	523'186.04	0.00	15'700.00
14031.01	Tiefbauten Wasserversorgung	579'286.04	579'286.04	0.00	0.00
14031.99	WB Tiefbauten Wasserversorgung	-40'400.00	-56'100.00	0.00	15'700.00
14032	Abwasserbeseitigung	18'500.00	14'800.00	0.00	3'700.00
14032.01	Tiefbauten Abwasserbeseitigungsanlagen	44'400.00	44'400.00	0.00	0.00
14032.99	WB Tiefbauten Abwasserbeseitigungsanlagen	-25'900.00	-29'600.00	0.00	3'700.00
14033	Abfallwirtschaft	10'200.00	8'200.00	0.00	2'000.00
14033.01	Tiefbauten Abfallwirtschaft	24'200.00	24'200.00	0.00	0.00
14033.99	WB Tiefbauten Abfallwirtschaft	-14'000.00	-16'000.00	0.00	2'000.00
1404	Hochbauten	1'152'755.98	1'107'555.98	0.00	45'200.00
14040	Allgemeiner Haushalt	1'152'755.98	1'107'555.98	0.00	45'200.00
14040.01	Hochbauten allgem. Haushalt	1'469'155.98	1'469'155.98	0.00	0.00
14040.99	WB Hochbauten allgem. Haushalt	-316'400.00	-361'600.00	0.00	45'200.00
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	102'660.40	102'660.40	0.00	0.00
14070	Allgemeiner Haushalt	102'660.40	102'660.40	0.00	0.00
14070.01	Anlagen im Bau allgem. Haushalt	102'660.40	102'660.40	0.00	0.00
145	Beteiligungen	2.00	2.00	0.00	0.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	2.00	2.00	0.00	0.00
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	2.00	2.00	0.00	0.00
14550.01	Anteilscheine Badi Thusis	1.00	1.00	0.00	0.00
14550.02	Anteilscheine Viamalalnfra	1.00	1.00	0.00	0.00
2	PASSIVEN	5'432'135.81	5'523'591.38	1'088'212.49	996'756.92
20	Fremdkapital	1'408'278.15	1'455'875.34	709'107.05	661'509.86
200	Laufende Verbindlichkeiten	195'236.80	258'054.87	652'746.93	589'928.86
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	86'202.86	128'215.70	275'663.00	233'650.16
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	85'577.36	122'616.25	122'616.25	85'577.36
20000.99	Kreditoren (manuell)	85'577.36	122'616.25	122'616.25	85'577.36
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen	625.50	5'599.45	153'046.75	148'072.80
20001.03	Kranken- und Unfallversicherungen	625.50	5'599.45	17'503.50	12'529.55
2001	Kontokorrente mit Dritten	106'179.20	125'051.15	127'919.65	109'047.70
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	106'179.20	125'051.15	127'919.65	109'047.70
20010.01	Kontokorrent Kant. Steuerverwaltung abx-tax	29'019.35	36'952.15	36'952.15	29'019.35
20010.10	Kontokorrent Evang. Kirchgemeinde abx-tax	51'822.30	53'485.55	55'232.20	53'568.95
20010.11	Kontokorrent Kant. Evang. Kirchgemeinde abx-tax	10'668.35	11'014.55	11'374.00	11'027.80
20010.12	Kontokorrent Kath. Kirchgemeinde abx-tax	14'669.20	23'598.90	24'361.30	15'431.60
2002	Steuern	2'854.74	4'788.02	16'920.78	14'987.50
20022	Steuerschulden MWST	2'854.74	4'788.02	16'920.78	14'987.50
20022.80	MWSt-Abrechnungskonto Wasser	111.49	966.53	2'009.24	1'154.20
20022.90	MWSt-Abrechnungskonto Abwasser	2'743.25	3'821.49	7'633.69	6'555.45

b) Bilanz		Bestand am 31.12.2024	Bestand am 31.12.2025	Zuwachs	Veränderungen Abgang
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	11'581.00	51'206.12	51'206.12	11'581.00
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	11'581.00	51'206.12	51'206.12	11'581.00
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	11'581.00	51'206.12	51'206.12	11'581.00
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	11'581.00	51'206.12	51'206.12	11'581.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	3'540.00	3'540.00	0.00
2050	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	0.00	3'540.00	3'540.00	0.00
20500	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	0.00	3'540.00	3'540.00	0.00
20500.01	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	0.00	3'540.00	3'540.00	0.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'180'000.00	1'120'000.00	0.00	60'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	1'180'000.00	1'120'000.00	0.00	60'000.00
20640	Langfristige Darlehen	1'180'000.00	1'120'000.00	0.00	60'000.00
20640.01	PostFinance 005277 Darlehen	720'000.00	680'000.00	0.00	40'000.00
20640.02	GKB Darlehen Konto 00 133.336.402	460'000.00	440'000.00	0.00	20'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	21'460.35	23'074.35	1'614.00	0.00
2090	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	0.00	1'614.00	1'614.00	0.00
20900	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	0.00	1'614.00	1'614.00	0.00
20900.01	Mehrwertabgabe Baulandmobilisierung	0.00	1'614.00	1'614.00	0.00
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	21'460.35	21'460.35	0.00	0.00
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	21'460.35	21'460.35	0.00	0.00
20910.01	Ersatzabgaben für Schutzraumbauten	19'460.35	19'460.35	0.00	0.00
20910.03	Ersatzabgaben Parkplätze	2'000.00	2'000.00	0.00	0.00
29	Eigenkapital	4'023'857.66	4'067'716.04	379'105.44	335'247.06
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'756'406.18	1'778'700.19	22'963.62	669.61
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	1'756'406.18	1'778'700.19	22'963.62	669.61
29001	Wasserversorgung	1'104'228.87	1'117'570.67	13'341.80	0.00
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	1'104'228.87	1'117'570.67	13'341.80	0.00
29002	Abwasserbeseitigung	558'530.78	568'152.60	9'621.82	0.00
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	558'530.78	568'152.60	9'621.82	0.00
29003	Abfallwirtschaft	93'646.53	92'976.92	0.00	669.61
29003.01	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	93'646.53	92'976.92	0.00	669.61
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'267'451.48	2'289'015.85	356'141.82	334'577.45
2990	Jahresergebnis	-334'577.45	21'564.37	356'141.82	0.00
29900	Jahresergebnis	-334'577.45	21'564.37	356'141.82	0.00
29900.01	Jahresergebnis	-334'577.45	21'564.37	356'141.82	0.00
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'602'028.93	2'267'451.48	0.00	334'577.45
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'602'028.93	2'267'451.48	0.00	334'577.45
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'602'028.93	2'267'451.48	0.00	334'577.45
	Gesamtaktiven	5'432'135.81	5'523'591.38	5'398'366.00	5'306'910.43
	Gesamtpassiven	5'432'135.81	5'523'591.38	1'088'212.49	996'756.92
	Überschuss Aktiven	0.00	0.00	4'310'153.51	4'310'153.51
	Überschuss Passiven	0.00	0.00	0.00	0.00

a) Zusammenzug	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	263'196.92	60'150.01	275'200	38'000	42'797.17
	Nettoaufwand		203'046.91	237'200	254'202.89	211'405.72
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	33'245.95	18'062.70	36'200	18'400	22'597.65
	Nettoaufwand		15'183.25	17'800	32'505.15	9'907.50
2	BILDUNG	834'340.91	49'994.75	869'500	47'700	44'741.85
	Nettoaufwand		784'346.16	821'800	828'307.21	783'565.36
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	27'302.20		35'500	1'400	1'415.00
	Nettoaufwand		27'302.20	34'100	25'230.20	23'815.20
4	GESUNDHEIT	317'479.67		338'200		
	Nettoaufwand		317'479.67	338'200	385'368.97	385'368.97
5	SOZIALE SICHERHEIT	79'143.20		77'200		
	Nettoaufwand		79'143.20	77'200	72'473.95	72'473.95
6	VERKEHR	91'867.19	39'016.95	107'600	34'600	19'775.95
	Nettoaufwand		52'850.24	73'000	97'781.10	78'005.15
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	271'808.29	205'158.16	244'000	190'000	206'561.05
	Nettoaufwand		66'650.13	54'000	240'155.51	33'594.46
8	VOLKSWIRTSCHAFT	97'017.30	78'475.75	40'400	24'300	19'495.60
	Nettoaufwand		18'541.55	16'100	42'255.75	22'760.15
9	FINANZEN UND STEUERN	39'599.42	1'604'142.73	33'900	1'645'500	1'658'199.56
	Nettoertrag	1'564'543.31		1'611'600	1'620'896.46	
	Total Aufwand	2'055'001.05		2'057'700		2'015'583.83
	Total Ertrag		2'055'001.05		1'999'900	2'015'583.83
	Aufwandüberschuss				57'800	
	Ertragsüberschuss					

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	263'196.92	60'150.01	275'200	38'000	254'202.89	42'797.17
	Nettoaufwand		203'046.91		237'200		211'405.72
0110	Legislative	8'749.90		15'000		8'313.60	
	Nettoaufwand		8'749.90		15'000		8'313.60
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	1'620.00		2'000		1'095.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	500.00					
3102.00	Drucksachen, Publikationen	486.50		600		576.00	
3132.00	Honorare externe Berater	5'562.10		11'000		5'726.45	
3199.00	Übriger Sachaufwand	161.30		900		361.15	
3910.00	Interne Verrechnung Weibeldienst	420.00		500		555.00	
0120	Exekutive	34'367.57		37'600		37'541.73	
	Nettoaufwand		34'367.57		37'600		37'541.73
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	28'845.00		32'000		30'052.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	2'208.22		2'100		2'042.20	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100.00		100		100.00	
3054.00	AG-Beiträge FAK	525.90		500		568.23	
3099.00	Übriger Personalaufwand	741.10		2'000		4'387.90	
3132.00	Honorare externe Berater	1'307.50				210.50	
3170.00	Spesenentschädigungen	32.00		400		38.25	
3170.01	Anlässe, Repräsentationen	607.85		500		142.15	
0210	Gemeindeverwaltung	176'093.17	33'612.11	187'300	32'400	185'268.34	32'780.52
	Nettoaufwand		142'481.06		154'900		152'487.82
3010.00	Löhne Verwaltungspersonal	111'862.10		112'000		123'221.60	
3010.09	Versicherungsleistungen	-950.05				-3'736.45	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	7'456.05		7'100		7'793.25	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	5'694.20		6'000		6'713.00	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	282.75		300		304.05	
3054.00	AG-Beiträge FAK	1'775.80		1'500		2'070.10	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	2'222.35		1'600		2'199.85	
3090.00	Aus- und Weiterbildung			500			
3099.00	Übriger Personalaufwand			200		388.00	
3100.00	Büromaterial, Drucksachen, Publikationen	1'217.65		1'500		732.85	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	4'646.00		5'200		4'921.00	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar- und geräte			1'400			
3113.00	Anschaffung Hardware			2'000			
3118.00	Anschaffung Software			1'000		2'691.70	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	871.50		1'500		1'671.55	
3130.02	Kommunikationsaufwand	2'362.95		3'000		3'151.20	
3130.04	Gebührenbelastungen durch Dritte	4'595.56		6'000		3'458.40	
3130.05	Homepage Fürstenuau	3'489.25		3'700		470.00	
3130.06	Mitgliederbeiträge	140.00		100		40.00	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	13'113.65		14'000		12'893.05	
3134.00	Sachversicherungsprämien	3'801.25		3'900		3'801.25	
3150.00	Unterhalt Büromobiliar- und geräte	280.00		300			
3153.00	Unterhalt Hardware			300		199.45	
3162.00	Miete Kopiergerät	2'464.71		3'000		2'378.24	
3170.00	Reisekosten und Spesen			200		61.40	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	103.15				124.40	
3611.01	Entschädigung an Kanton Steuerverwaltung	3'036.30		3'500		2'708.65	
3611.02	Entschädigung an Kanton Amt für Informatik	2'578.00		2'000		1'861.80	
3611.03	Entschädigung an Kanton Schätzungsamt			300			
3636.00	Beiträge an private Organisationen	250.00		400		350.00	
3920.00	Interne Verrechnung Mieten	4'800.00		4'800		4'800.00	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		2'813.00		3'000		2'889.80
4260.00	Rückerstattungen Dritter		3'756.40		3'000		3'056.75
4611.01	Entschädigung vom Kanton Steuerallianz		4'174.86		4'000		4'136.27
4611.02	Entschädigung vom Kanton AHV-Zweigstelle		823.60		800		818.80
4611.09	Entschädigung vom Kanton Übriges		573.55		600		584.05
4612.00	Entschädigung von Gemeinden		2'470.70		2'000		2'294.85
4930.00	Interne Verrechnung Verwaltungskosten		19'000.00		19'000		19'000.00
0220	Bauverwaltung	28'250.63	22'214.80	16'900	2'000	9'251.32	5'458.65
	Nettoaufwand		6'035.83		14'900		3'792.67
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	3'030.00		8'000		2'610.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	118.90		100			
3054.00	AG-Beiträge FAK	28.32					
3090.00	Aus- und Weiterbildung			1'600			
3099.00	Übriger Personalaufwand	705.40		1'000			
3130.06	Mitgliederbeiträge	200.00		200		200.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Fachexperten	24'168.01		5'000		6'441.32	
3170.00	Reisekosten und Spesen			1'000			
4210.00	Baubewilligungsgebühren		4'152.00		2'000		4'453.40

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4260.00	Rückerstattungen Dritter		18'062.80				1'005.25
0260	Region	11'141.00		14'000		10'188.00	
	Nettoaufwand		11'141.00		14'000		10'188.00
3612.00	Region Viamala Geschäftsstelle	11'141.00		14'000		10'188.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften	4'594.65	4'323.10	4'400	3'600	3'639.90	4'558.00
	Nettoaufwand		271.55		800		
	Nettoertrag					918.10	
3010.00	Löhne Betriebspersonal	427.50		400		322.50	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			200			
3120.00	Ver- und Entsorgung	1'035.05		1'100		1'417.20	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	160.00		200		200.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	254.95		300		250.20	
3144.00	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	491.65		1'000			
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	1'000.00		1'000		1'000.00	
3910.00	Interne Verrechnungen Dienstleistungen	1'225.50		200		450.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		623.10				958.00
4470.01	Liegenschaftserträge		3'700.00		3'600		3'600.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	33'245.95	18'062.70	36'200	18'400	32'505.15	22'597.65
	Nettoaufwand		15'183.25		17'800		9'907.50
1110	Polizei	2'322.15	240.00	2'300	600	2'132.05	620.00
	Nettoaufwand		2'082.15		1'700		1'512.05
3010.00	Löhne Betriebspersonal	1'687.55		1'800		1'560.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	113.35		100		104.80	
3054.00	AG-Beiträge FAK	27.00				24.95	
3170.00	Reisekosten und Spesen	494.25		400		442.30	
4270.00	Ordnungsbussen		240.00		600		620.00
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	4'249.85		5'500		3'786.75	
	Nettoaufwand		4'249.85		5'500		3'786.75
3132.00	Honorare Vermessung	4'249.85		5'500		3'786.75	
1406	Regionales Zivilstandsamt	5'400.00		5'500		5'386.00	
	Nettoaufwand		5'400.00		5'500		5'386.00
3612.00	Region Viamala Zivilstandsamt	5'400.00		5'500		5'386.00	
1407	Regionales Betreibungsamt		2'590.00	1'100			2'896.00
	Nettoaufwand				1'100		
	Nettoertrag	2'590.00				2'896.00	
3612.00	Region Viamala Betreibungs- und Konkursamt			1'100			
4612.00	Region Viamala Betreibungs- und Konkursamt		2'590.00				2'896.00
1500	Feuerwehr	16'718.10	15'232.70	17'600	13'600	16'561.00	15'137.50
	Nettoaufwand		1'485.40		4'000		1'423.50
3134.02	Einsatzkostenversicherung	338.10		400		309.75	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	650.00		900		300.00	
3611.00	Brandschutzkontrollen			300			
3612.00	Gemeinde Thusis	15'730.00		15'000		15'730.00	
3612.01	Feuerwehr Thusis, Löscheinsätze zu Lasten Stadt Fürstenu			1'000		221.25	
4200.00	Feuerwehrpflichtersatz		15'232.70		13'600		15'137.50
1610	Militärische Verteidigung					622.40	
	Nettoaufwand						622.40
3612.00	Gemeinde Scharans Schiessanlage					622.40	
1620	Zivilschutz (allgemein)	4'555.85		4'200	4'200	4'016.95	3'944.15
	Nettoaufwand		4'555.85				72.80
3151.01	Unterhalt Apparate, Geräte			1'200		1'272.80	
3611.01	Entschädigung an Kanton Ausbildung	3'355.85		3'000		2'744.15	
3611.02	Entschädigung an Kanton Funkgeräte/Sirene	1'200.00					
4500.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung				4'200		3'944.15

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2	BILDUNG	834'340.91	49'994.75	869'500	47'700	828'307.21	44'741.85
	Nettoaufwand		784'346.16		821'800		783'565.36
2110	Kindergarten	18'052.80	333.55	27'000		45'000.00	758.90
	Nettoaufwand		17'719.25		27'000		44'241.10
3130.00	Dienstleistungen Dritter	52.80					
3612.01	Gemeinde Scharans	18'000.00		27'000		45'000.00	
4631.00	Beiträge vom Kanton		333.55				758.90
2120	Primarstufe	410'079.55	32'091.75	413'300	30'000	374'299.99	25'677.35
	Nettoaufwand		377'987.80		383'300		348'622.64
3020.00	Löhne Lehrpersonen	299'564.80		296'000		272'728.10	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	19'935.25		19'500		18'132.25	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	25'448.40		30'500		24'410.15	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	735.75		1'000		637.30	
3054.00	AG-Beiträge FAK	4'748.30		4'000		4'318.40	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	5'850.80		5'800		4'588.10	
3090.00	Aus- und Weiterbildung	1'880.85		1'300		960.00	
3091.00	Personalwerbung			500			
3099.00	Übriger Personalaufwand	337.85		1'200		702.50	
3104.01	Lehrmittel	3'471.98		4'300		4'045.81	
3104.02	Schulmaterial	4'461.61		3'500		9'476.17	
3104.03	Basteln TTG + Projekte	3'124.78		2'500			
3109.00	Weihnachtsgeschenke	1'133.25		1'500		1'040.60	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Geräte	5'819.07		2'100		280.13	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	8'109.60		3'700		4'410.70	
3130.02	Kommunikationskosten	780.00		1'000		780.00	
3130.03	Schülertransporte			500			
3150.00	Unterhalt Mobiliar, Geräte	3'843.04		3'800		2'777.30	
3161.01	Benützungskosten Turnhalle	480.00		500		480.00	
3161.02	Schwimmen	1'660.00		1'500		2'444.70	
3162.00	Miete Kopiergerät Schule	3'307.92		4'000		2'889.08	
3170.00	Reisekosten und Spesen			100		90.00	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	2'360.35		4'500		4'358.45	
3199.00	Übriger Sachaufwand					159.60	
3611.01	Heilpädagogischer Dienst GR	13'025.95		10'000		8'484.50	
3612.02	Schulheim Scharans			2'000			
3612.03	Logopädie Viamala			8'000		6'106.15	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		700.65				
4631.00	Beiträge vom Kanton		31'391.10		30'000		25'677.35
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	293'685.83	1'311.35	326'000	1'400	312'759.03	1'460.60
	Nettoaufwand		292'374.48		324'600		311'298.43
3130.03	Schülertransporte	1'617.00		2'500			
3612.01	Schulverband Innerdomleschg	291'988.83		323'500		312'759.03	
3634.00	Beitrag Berufsausstellung Fiutscher	80.00					
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'311.35		1'400		1'460.60
2140	Musikschulen	6'372.40		9'000		6'297.52	
	Nettoaufwand		6'372.40		9'000		6'297.52
3612.01	Musikschule Viamala	6'372.40		9'000		6'297.52	
2170	Schulliegenschaften	86'760.62	16'258.10	86'500	16'300	83'624.20	16'845.00
	Nettoaufwand		70'502.52		70'200		66'779.20
3010.00	Löhne Betriebspersonal	17'208.00		18'000		16'810.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	1'114.60		1'100		1'094.10	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	37.20		100		38.45	
3054.00	AG-Beiträge FAK	241.80		300		260.50	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	302.40		400		276.80	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	209.50		500		597.35	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Geräte	4'601.82				1'354.50	
3120.00	Ver- und Entsorgung	8'816.30		9'000		8'767.80	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	160.00					
3134.00	Sachversicherungsprämien	3'584.25		3'700		3'565.05	
3140.00	Unterhalt Aussenanlagen	194.60		3'000		1'384.70	
3144.00	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	1'850.40		3'500		826.70	
3150.00	Unterhalt Mobiliar, Geräte	2'154.75		2'000		3'707.75	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Fahrzeuge, Geräte			200			
3169.00	Miete Geschirr Landfrauen	150.00		200		50.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	44'200.00		44'200		44'200.00	
3910.00	Interne Verrechnungen Dienstleistungen	1'935.00		300		690.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		428.10				
4470.00	Liegenschaftserträge		10'200.00		10'200		10'200.00
4472.00	Benützunggebühren		410.00		800		1'290.00

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4910.00	Interne Verrechnung Weibeldienst		420.00		500		555.00
4920.00	Interne Verrechnung Mieten		4'800.00		4'800		4'800.00
2190	Schulleitung und Schulverwaltung	19'189.71		7'500		6'126.47	
	Nettoaufwand		19'189.71		7'500		6'126.47
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder	3'656.65		5'000		5'012.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	50.48		400		412.95	
3054.00	AG-Beiträge FAK	12.03		100		16.47	
3090.00	Aus- und Weiterbildung			300			
3099.00	Übriger Personalaufwand	250.00		500			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	609.30		1'000		526.55	
3134.02	Unfallversicherung Schüler	158.00		200		158.00	
3612.01	Schulverband Innerdomleschg Anteil Schulleitung	14'453.25					
2300	Berufliche Grundbildung	200.00		200		200.00	
	Nettoaufwand		200.00		200		200.00
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	200.00		200		200.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	27'302.20		35'500	1'400	25'230.20	1'415.00
	Nettoaufwand		27'302.20		34'100		23'815.20
3210	Bibliotheken	1'765.00		1'800		1'750.00	
	Nettoaufwand		1'765.00		1'800		1'750.00
3636.00	Regionalbibliothek	1'765.00		1'800		1'750.00	
3220	Konzert und Theater	100.00		200		100.00	
	Nettoaufwand		100.00		200		100.00
3636.00	Beiträge an Musikgesellschaften	100.00		200		100.00	
3290	Kultur, übriges	5'201.25		7'800	1'400	8'101.00	1'415.00
	Nettoaufwand		5'201.25		6'400		6'686.00
3010.00	Löhne Betriebspersonal	60.00		800		1'170.00	
3199.00	Aufwendungen 1. August-Feier	1'437.15		4'000		3'409.35	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	3'704.10		3'000		3'521.65	
4250.00	1. Augustfeier Verkaufseinnahmen				1'400		1'415.00
3310	Film und Kino	100.00		100		100.00	
	Nettoaufwand		100.00		100		100.00
3636.00	Kino Rätia	100.00		100		100.00	
3410	Sport	5'500.00		5'000		100.00	
	Nettoaufwand		5'500.00		5'000		100.00
3636.00	Beiträge an Vereine und Sportveranstaltungen	5'500.00		5'000		100.00	
3420	Freizeit	13'806.70		19'000		14'514.70	
	Nettoaufwand		13'806.70		19'000		14'514.70
3111.00	Anschaffungen Einrichtungen, Geräte			300			
3140.00	Unterhalt Spielplätze	239.60		3'000		227.20	
3149.00	Unterhalt Anlagen	3'120.50		2'000		2'828.00	
3170.00	Spesenentschädigungen	35.95					
3636.01	Beiträge an private Organisationen			300			
3636.02	Schwimmbad Thusis	3'388.95		5'000		4'118.25	
3636.03	Jugendarbeit Domleschg	5'559.70		5'700		5'541.25	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	1'462.00		2'700		1'800.00	
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	829.25		1'600		564.50	
	Nettoaufwand		829.25		1'600		564.50
3134.00	Sachversicherungsprämien	167.65		200		164.50	
3144.00	Unterhalt Kirchturm	261.60		1'000			
3612.00	Beitrag an Evangelische Kirchgemeinde	400.00		400		400.00	
4	GESUNDHEIT	317'479.67		338'200		385'368.97	
	Nettoaufwand		317'479.67		338'200		385'368.97
4110	Spitäler	189'504.92		191'600		236'180.17	
	Nettoaufwand		189'504.92		191'600		236'180.17
3612.01	Gesundheit Mittelbünden Defizitanteil	125'167.15		125'000		118'608.38	

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.02	Gesundheit Mittelbünden Gemeinwirtschaftliche Leistungen	3'630.44		6'500		2'485.82	
3612.03	Fallbeiträge an Spitäler	41'698.00		40'000		39'741.97	
3612.04	Region Viamala Gesundheitsversorgung	431.00		1'100		1'024.00	
3612.05	Abzahlung Investitionsbeiträge 2003-2011	18'578.33		19'000		74'320.00	
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	91'341.25		100'000		116'594.70	
	Nettoaufwand		91'341.25		100'000		116'594.70
3612.00	Alters- und Pflegeheime Pflegekosten	91'341.25		100'000		116'594.70	
4210	Ambulante Krankenpflege	35'884.30		45'600		31'792.95	
	Nettoaufwand		35'884.30		45'600		31'792.95
3162.00	Miete Defibrillatoren	6'615.80		6'600		9'028.30	
3612.00	Entschädigung an Spitex Viamala und übrige Leistungserbringer	18'350.40		30'000		22'764.65	
3612.01	Spitex Viamala Defizitanteil	10'918.10		9'000			
4330	Schulgesundheitsdienst	749.20		1'000		801.15	
	Nettoaufwand		749.20		1'000		801.15
3136.00	Honorare Schularzt/Schulzahnarzt	749.20		1'000		801.15	
5	SOZIALE SICHERHEIT	79'143.20		77'200		72'473.95	
	Nettoaufwand		79'143.20		77'200		72'473.95
5440	Jugendschutz (allgemein)	8'173.45		6'000		8'677.40	
	Nettoaufwand		8'173.45		6'000		8'677.40
3631.01	Kosten stationäre Kinderschutzmassnahmen	8'173.45		6'000		8'677.40	
5450	Leistungen an Familien (allgemein)	4'609.00		2'700		399.00	
	Nettoaufwand		4'609.00		2'700		399.00
3611.00	Familienergänzende Kinderbetreuung	4'267.00		2'000			
3636.00	Beiträge an private Organisationen	342.00		700		399.00	
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	25'582.45		23'000		22'255.20	
	Nettoaufwand		25'582.45		23'000		22'255.20
3637.00	Unterstützungen	25'582.45		23'000		22'255.20	
5730	Asylwesen	895.75		1'500		1'071.10	
	Nettoaufwand		895.75		1'500		1'071.10
3631.01	Beiträge an Kanton	895.75		1'500		1'071.10	
5790	Fürsorge, übriges	39'355.50		43'600		39'743.60	
	Nettoaufwand		39'355.50		43'600		39'743.60
3611.01	Regionaler Sozialdienst	14'470.50		15'000		14'720.60	
3612.01	Region Viamala Berufsbeistandschaft	24'885.00		28'600		25'023.00	
5920	Hilfsaktionen	527.05		400		327.65	
	Nettoaufwand		527.05		400		327.65
3636.00	Beiträge an private Organisationen	527.05		400		327.65	
6	VERKEHR	91'867.19	39'016.95	107'600	34'600	97'781.10	19'775.95
	Nettoaufwand		52'850.24		73'000		78'005.15
6150	Gemeindestrassen	31'456.65	486.10	48'000		44'638.31	2'098.45
	Nettoaufwand		30'970.55		48'000		42'539.86
3010.00	Löhne Betriebspersonal	2'610.00		3'000		3'330.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK					14.12	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen					3.71	
3054.00	AG-Beiträge FAK					3.36	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen					3.57	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	61.60		300		337.30	
3130.01	Dienstleistungen Dritter	2'939.65		5'000		2'907.70	
3141.01	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	4'229.90		8'000		20'992.10	
3141.02	Winterdienst	9'410.95		10'000		9'345.75	
3141.03	Strassenreinigung	188.55		2'000		188.55	
3141.04	Strassensignalisation			1'000			
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte	139.00					
3170.00	Spesenentschädigungen			500		879.65	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	1'600.00		1'600		1'600.00	

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	10'277.00		16'600		5'032.50	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		486.10				2'098.45
6151	Waldstrassen	15'634.19	6'000.00				
	Nettoaufwand		9'634.19				
3130.00	Dienstleistungen Dritter	9'502.50					
3130.01	Unterhalt Waldstrassen	6'006.70					
3612.00	Leistungen Projekt-/Bauleitung durch Revierforstamt	124.99					
4631.00	Beiträge von Kanton		6'000.00				
6153	Parkplätze	1'080.00	3'420.00	1'200	2'900	7'602.75	2'730.00
	Nettoaufwand						4'872.75
	Nettoertrag	2'340.00		1'700			
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter					6'522.75	
3161.01	Schloss Schauenstein AG Miete Parkplätze	1'080.00		1'100		1'080.00	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen			100			
4472.00	Miete Parkplätze		3'420.00		2'900		2'730.00
6154	Strassenbeleuchtung	2'135.50		8'800		1'812.05	
	Nettoaufwand		2'135.50		8'800		1'812.05
3120.00	Energie	770.50		2'500		1'812.05	
3141.00	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	1'365.00		3'500			
3300.00	Ordentliche Abschreibungen			2'800			
6190	Werkbetrieb	40'111.30	29'110.85	47'800	31'700	30'872.74	14'947.50
	Nettoaufwand		11'000.45		16'100		15'925.24
3010.00	Löhne Betriebspersonal	32'474.40		32'000		22'258.10	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	2'111.10		2'100		1'456.98	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	758.35		3'000		202.90	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	74.70		300		192.54	
3054.00	AG-Beiträge FAK	502.50		400		346.89	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	628.50		400		368.68	
3099.00	Übriger Personalaufwand					524.30	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	819.35		3'000		1'347.60	
3110.00	Anschaffung Mobiliar	278.70					
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	809.45		3'000		1'166.45	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					300.00	
3134.01	Sachversicherungsprämien	532.10		600		532.10	
3137.00	Fahrzeugsteuer	450.50		500		450.50	
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	271.65		2'000		1'465.20	
3170.00	Reisekosten und Spesen	400.00		500		260.50	
4260.00	Rückerstattung Dritter		42.85				
4910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen		29'068.00		31'700		14'947.50
6220	Regionalverkehr	1'449.55		1'800		12'855.25	
	Nettoaufwand		1'449.55		1'800		12'855.25
3131.00	Projektierungen Dritter	160.55					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen					10'334.25	
3612.01	Region Viamala Fahrplan/PubliCar/Nachtbus	1'289.00		1'800		2'521.00	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	271'808.29	205'158.16	244'000	190'000	240'155.51	206'561.05
	Nettoaufwand		66'650.13		54'000		33'594.46
7100	Wasserversorgung (allgemein)	12'581.10		12'200		9'971.65	
	Nettoaufwand		12'581.10		12'200		9'971.65
3120.00	Ver- und Entsorgung	12'422.15		10'600		9'876.20	
3143.00	Unterhalt Brunnen	158.95		1'600		95.45	
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	51'511.25	51'511.25	52'500	52'500	71'950.74	71'950.74
3010.00	Löhne Betriebspersonal	3'270.00		3'900		4'950.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VK	219.65		300		346.65	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	23.90		100		43.90	
3054.00	AG-Beiträge FAK	52.30		100		82.55	
3090.00	Weiterbildung					2'627.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand					300.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	364.81		500		583.65	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	724.30		1'000		420.10	
3118.00	Server Lizenz Reservoir	313.00		400		92.49	
3120.00	Ver- und Entsorgung	625.45		500		539.40	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'956.54		7'200		5'242.46	
3130.01	Telefonspesen	121.70		100		121.40	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			6'300			

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3134.00	Sachversicherungsprämien	337.00		400		330.70	
3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten	3'201.85		4'000		31'126.33	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte			2'000			
3170.00	Reisekosten und Spesen	154.95				240.85	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			1'000		1'083.26	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	15'700.00		15'700		15'700.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	13'341.80					
3612.00	Leistungen durch Revierforstamt	261.35					
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	1'842.65		1'000		120.00	
3930.00	Interne Verrechnung Verwaltungskosten	8'000.00		8'000		8'000.00	
4240.00	Benützungsgebühren		47'940.30		45'000		44'607.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung				4'500		21'017.99
4631.00	Beiträge von Kanton		3'000.95		3'000		2'965.75
4940.00	Interne Verrechnung kalkulatorische Zinsen		570.00				3'360.00
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	71'997.85	71'997.85	75'500	75'500	78'756.81	78'756.81
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'499.03		9'300		2'290.00	
3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten			1'000		21'298.90	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand					21.91	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	3'700.00		3'700		3'700.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	9'621.82					
3610.00	Abgabe an Bund	3'177.00		3'200		3'141.00	
3612.00	Abwasserreinigungs-Verband Heinzenberg-Domleschg	42'000.00		50'300		40'170.00	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen					135.00	
3930.00	Interne Verrechnung Verwaltungskosten	8'000.00		8'000		8'000.00	
4240.00	Benützungsgebühren		71'457.85		67'000		65'190.25
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung				8'500		10'366.56
4940.00	Interne Verrechnung kalkulatorische Zinsen		540.00				3'200.00
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	5'552.10		10'100		7'897.25	
	Nettoaufwand		5'552.10		10'100		7'897.25
3010.00	Löhne Betriebspersonal			2'300		2'312.40	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'500		2'005.75	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			1'000			
3170.00	Spesenentschädigungen			500		924.00	
3614.00	Beitrag an regionale Tierkörpersammelstelle	435.10		500		435.10	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	5'117.00		4'300		2'220.00	
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	52'078.11	52'078.11	49'000	49'000	50'767.20	50'767.20
3010.00	Löhne Betriebspersonal	3'684.90					
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	649.70		2'000			
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	200.00					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	7'804.70		2'800		8'387.75	
3130.04	Gebührenbelastungen durch Dritte	56.66					
3170.00	Spesenentschädigungen	530.35					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen	2'000.00		2'000		2'000.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung			7'500		6'662.05	
3612.00	Abfallbewirtschaftungs-Verband Mittelbünden	30'711.80		30'000		29'397.40	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	3'440.00		1'700		1'320.00	
3930.00	Interne Verrechnung Verwaltungskosten	3'000.00		3'000		3'000.00	
4240.00	Benützungsgebühren		50'084.95		49'000		48'783.40
4260.00	Rückerstattungen Dritter		1'243.55				1'533.80
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		669.61				
4940.00	Interne Verrechnung kalkulatorische Zinsen		80.00				450.00
7410	Gewässerverbauungen	54'620.86	20'987.10	25'700	12'000	6'607.90	4'041.30
	Nettoaufwand		33'633.76		13'700		2'566.60
3010.00	Löhne Betriebspersonal	1'725.00		1'000		2'430.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	48'149.40		20'000		3'052.95	
3142.00	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	581.15		3'000		640.60	
3170.00	Spesenentschädigungen	320.95				469.35	
3612.00	Leistungen Überwachung/Kontrollen durch Revierforstamt	2'489.86					
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	1'354.50		1'700		15.00	
4612.00	Entschädigung von Gemeinden		20'987.10		12'000		4'041.30
7500	Arten- und Landschaftsschutz	4'193.75		900		866.75	
	Nettoaufwand		4'193.75		900		866.75
3140.00	Bekämpfung Neophyten	3'056.30		300		866.75	
3170.00	Spesenentschädigungen	143.75					
3612.00	Leistungen Neophyten durch Revierforstamt	993.70					
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen			600			

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7710	Friedhof und Bestattung	5'405.72	2'127.85	4'600	1'000	3'258.70	1'045.00
	Nettoaufwand		3'277.87		3'600		2'213.70
3010.00	Löhne Betriebspersonal	750.00		1'000		630.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			100		6.80	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	37.85		600			
3140.00	Unterhalt Friedhof	1'798.77		1'000		739.90	
3170.00	Spesenentschädigungen	174.60				112.00	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	2'644.50		1'900		1'770.00	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'127.85		1'000		1'045.00
4390.00	Übriger Ertrag		1'000.00				
7900	Raumordnung (allgemein)	7'411.55		13'500		10'078.51	
	Nettoaufwand		7'411.55		13'500		10'078.51
3102.00	Publikationen, Drucksachen	281.05				281.05	
3131.00	Honorare Berater, Fachexperten	3'463.50		9'000		6'948.46	
3612.00	Region Viamala Regionalentwicklung	3'667.00		4'500		2'849.00	
7909	Mehrwertabgabe	6'456.00	6'456.00				
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	1'614.00					
3601.00	Etragsanteil an Kanton	4'842.00					
4022.00	Mehrwertabgabe		6'456.00				
8	VOLKSWIRTSCHAFT	97'017.30	78'475.75	40'400	24'300	42'255.75	19'495.60
	Nettoaufwand		18'541.55		16'100		22'760.15
8110	Landwirtschaft	520.00		500		520.00	
	Nettoaufwand		520.00		500		520.00
3010.00	Löhne Betriebspersonal	520.00		500		520.00	
8200	Forstwirtschaft	78'924.75	55'268.35	24'900	6'300	26'880.75	227.00
	Nettoaufwand		23'656.40		18'600		26'653.75
3010.00	Löhne Betriebspersonal	480.00		1'400		840.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			500			
3130.01	Dienstleistungen Dritter	507.05		200		1'885.70	
3130.02	Holzerntearbeiten durch Dritte	50'870.80		2'000			
3130.03	Waldpflege durch Dritte			3'000			
3141.00	Unterhalt Waldwege			2'000		7'528.55	
3170.00	Spesenentschädigungen			200		197.35	
3612.00	Beitrag Revierforstamt Innerdomleschg	25'733.90		15'000		15'034.15	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	1'333.00		600		1'395.00	
4250.01	Holzverkäufe		28'384.20		100		
4250.02	Christbaumverkäufe		213.00		200		227.00
4631.00	Beiträge von Kanton		25'108.00		6'000		
4910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen		1'563.15				
8400	Tourismus (allgemein)	17'572.55	23'207.40	15'000	18'000	14'855.00	19'268.60
	Nettoertrag	5'634.85		3'000		4'413.60	
3111.01	Anschaffung Mobiliar, Geräte	152.40		1'000		1'100.00	
3636.01	Gemeindebeitrag an Viamala Tourismus	1'967.50		2'000		1'958.50	
3636.02	Viamala Tourismus Anteil Abgaben	15'452.65		12'000		11'796.50	
4035.00	Gäste- und Tourismusförderungsabgaben		23'207.40		18'000		19'268.60
9	FINANZEN UND STEUERN	39'599.42	1'604'142.73	33'900	1'645'500	37'303.10	1'658'199.56
	Nettoertrag	1'564'543.31		1'611'600		1'620'896.46	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	184.40	1'039'010.96	9'000	1'283'000	12'776.75	949'479.23
	Nettoertrag	1'038'826.56		1'274'000		936'702.48	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	73.40		9'000		12'776.75	
3181.01	Steuererlasse	111.00					
4000.00	Einkommenssteuern nat. Personen		763'781.65		935'000		726'527.70
4001.00	Vermögenssteuern nat. Personen		143'130.15		209'000		131'825.50
4002.00	Quellensteuern nat. Personen		34'185.20		40'000		25'942.35
4010.00	Steuern jur. Personen		90'512.00		95'000		58'654.60
4290.00	Eingang abgeschriebener Forderungen		7'401.96		4'000		6'529.08
9101	Sondersteuern		321'789.70		139'600	435.15	160'005.95
	Nettoertrag	321'789.70		139'600		159'570.80	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					435.15	
4021.00	Liegenschaftssteuern		157'338.05		130'000		122'930.05
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		8'319.95				10'562.95
4023.00	Handänderungssteuern		49'745.50		5'000		22'200.00
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		102'345.00				

b) Erfolgsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4033.00	Hundesteuern		4'041.20		4'600		4'312.95
9300	Finanz- und Lastenausgleich		65'977.00		66'000		49'129.00
	Nettoertrag	65'977.00		66'000		49'129.00	
4621.01	Ressourcenausgleich RA		65'977.00		66'000		49'129.00
9500	Ertragsanteile	474.20	140'059.40	800	121'000	612.80	128'857.10
	Nettoertrag	139'585.20		120'200		128'244.30	
3600.00	Landschaftsfranken an Bund	474.20		800		612.80	
4120.01	Wasserzinsen		71'192.00		71'000		71'192.00
4120.02	Gratis- und Vorzugsenergie		68'867.40		50'000		57'665.10
9610	Zinsen	17'376.45	3'706.32	24'100	2'600	23'478.40	2'654.18
	Nettoaufwand		13'670.13		21'500		20'824.22
3401.00	Verzinsung kurzfristiges FK	646.45				188.40	
3406.00	Verzinsung langfristiges FK	15'540.00		24'000		16'280.00	
3409.00	Übrige Passivzinsen			100			
3940.00	Interne Verrechnung kalkulatorische Zinsen	1'190.00				7'010.00	
4400.00	Zinsen flüssige Mittel		5.42				14.18
4401.00	Verzugszinsen		3'677.15		2'600		2'621.95
4401.01	Zinsen auf Kontokorrenten		23.75				18.05
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		33'599.35		33'000		33'140.80
	Nettoertrag	33'599.35		33'000		33'140.80	
4430.01	Pacht- und Mietzinse		33'599.35		33'000		33'140.80
9710	Rückverteilungen CO2-Abgabe				300		355.85
	Nettoertrag			300		355.85	
4260.00	Rückverteilung CO2-Abgabe				300		355.85
9990	Abschluss	21'564.37					334'577.45
	Nettoaufwand		21'564.37				
	Nettoertrag					334'577.45	
9000.00	Ertragsüberschuss	21'564.37					
9001.00	Aufwandüberschuss						334'577.45
	Total Aufwand	2'055'001.05		2'057'700		2'015'583.83	
	Total Ertrag		2'055'001.05		1'999'900		2'015'583.83
	Aufwandüberschuss				57'800		
	Ertragsüberschuss						

c) Artengliederung Zusammenzug

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	2'033'436.68		2'057'700		2'015'583.83	
30	Personalaufwand	600'341.90		619'500		577'178.20	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	337'882.31		304'400		300'208.91	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	68'200.00		71'000		78'534.25	
34	Finanzaufwand	16'186.45		24'100		16'468.40	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	24'577.62		7'500		6'662.05	
36	Transferaufwand	930'207.25		975'200		990'219.52	
39	Interne Verrechnungen	56'041.15		56'000		46'312.50	
4	ERTRAG		2'055'001.05		1'999'900		1'681'006.38
40	Fiskalertrag		1'383'062.10		1'436'600		1'122'224.70
41	Regalien und Konzessionen		140'059.40		121'000		128'857.10
42	Entgelte		254'391.36		190'200		199'905.53
43	Verschiedene Erträge		1'000.00				
44	Finanzertrag		55'035.67		53'100		53'614.98
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		669.61		17'200		35'328.70
46	Transferertrag		164'741.76		125'800		94'762.87
49	Interne Verrechnungen		56'041.15		56'000		46'312.50
9	Abschlusskonten	21'564.37					334'577.45
90	Abschluss Erfolgsrechnung	21'564.37					334'577.45
	Total Aufwand	2'055'001.05		2'057'700		2'015'583.83	
	Total Ertrag		2'055'001.05		1'999'900		2'015'583.83
	Aufwandüberschuss				57'800		
	Ertragsüberschuss						

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	2'033'436.68		2'057'700		2'015'583.83	
30	Personalaufwand	600'341.90		619'500		577'178.20	
300	Behörden und Kommissionen	37'151.65		47'000		38'770.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	37'151.65		47'000		38'770.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	175'809.40		178'100		176'618.65	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	175'809.40		178'100		176'618.65	
302	Löhne der Lehrkräfte	299'564.80		296'000		272'728.10	
3020	Löhne der Lehrkräfte	299'564.80		296'000		272'728.10	
305	Arbeitgeberbeiträge	83'400.85		89'300		79'171.75	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	33'327.60		32'800		31'397.30	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen	31'900.95		39'500		31'326.05	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	1'254.30		1'900		1'319.95	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	7'913.95		6'900		7'691.45	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	9'004.05		8'200		7'437.00	
309	Übriger Personalaufwand	4'415.20		9'100		9'889.70	
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'880.85		3'700		3'587.00	
3091	Personalwerbung			500			
3099	Übriger Personalaufwand	2'534.35		4'900		6'302.70	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	337'882.31		304'400		300'208.91	
310	Material- und Warenaufwand	20'927.78		27'700		25'951.93	
3100	Büromaterial	1'217.65		1'500		732.85	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'104.96		8'600		4'878.45	
3102	Drucksachen, Publikationen	767.55		600		857.05	
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	4'646.00		5'200		4'921.00	
3104	Lehrmittel	11'058.37		10'300		13'521.98	
3109	Übriger Material- und Warenaufwand	1'133.25		1'500		1'040.60	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	12'898.74		12'200		7'105.37	
3110	Büromöbel und -geräte	10'699.59		3'500		1'634.63	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	1'886.15		5'300		2'686.55	
3113	Hardware			2'000			
3118	Immaterielle Anlagen	313.00		1'400		2'784.19	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	23'669.45		23'700		22'412.65	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	23'669.45		23'700		22'412.65	
313	Dienstleistungen und Honorare	219'998.70		136'600		91'988.84	
3130	Dienstleistungen Dritter	157'600.54		74'600		39'096.36	
3131	Planungen und Projektierungen Dritter	3'624.05		15'300		13'471.21	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	35'287.46		21'500		16'165.02	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	13'113.65		14'000		12'893.05	
3134	Sachversicherungsprämien	9'173.30		9'700		9'111.55	
3136	Honorare privatärztlicher Tätigkeit	749.20		1'000		801.15	
3137	Steuern und Abgaben	450.50		500		450.50	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	30'149.77		50'900		98'089.48	
3140	Unterhalt an Grundstücken	5'289.27		7'300		3'218.55	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	15'194.40		26'500		38'054.95	
3142	Unterhalt Wasserbau	581.15		3'000		640.60	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	3'360.80		6'600		52'520.68	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	2'603.65		5'500		826.70	
3149	Unterhalt übrige Sachanlagen	3'120.50		2'000		2'828.00	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	6'688.44		11'800		9'422.50	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte	6'277.79		6'100		6'485.05	
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	410.65		5'400		2'738.00	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)			300		199.45	
316	Mieten, Pachten, Benützungsgebühren, Leasing	15'758.43		16'900		18'350.32	
3161	Mieten, Benützungskosten Anlagen	3'220.00		3'100		4'004.70	
3162	Raten für operatives Leasing	12'388.43		13'600		14'295.62	
3169	Übrige Mieten und Benützungskosten	150.00		200		50.00	

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
317	Spesenentschädigungen	5'255.00		8'800		8'216.25	
3170	Reisekosten und Spesen	2'894.65		4'300		3'857.80	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	2'360.35		4'500		4'358.45	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	834.40		9'900		13'511.90	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	834.40		9'900		13'511.90	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	1'701.60		5'900		5'159.67	
3199	Übriger Betriebsaufwand	1'701.60		5'900		5'159.67	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	68'200.00		71'000		78'534.25	
330	Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	68'200.00		71'000		78'534.25	
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	68'200.00		71'000		78'534.25	
34	Finanzaufwand	16'186.45		24'100		16'468.40	
340	Zinsaufwand	16'186.45		24'100		16'468.40	
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	646.45				188.40	
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	15'540.00		24'000		16'280.00	
3409	Übrige Passivzinsen			100			
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	24'577.62		7'500		6'662.05	
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	24'577.62		7'500		6'662.05	
3510	Einlagen in Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals	24'577.62		7'500		6'662.05	
36	Transferaufwand	930'207.25		975'200		990'219.52	
360	Ertragsanteile an Dritte	5'316.20		800		612.80	
3600	Ertragsanteile an Bund	474.20		800		612.80	
3601	Ertragsanteile an Kanton und Konkordate	4'842.00					
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	851'302.45		907'100		927'340.22	
3610	Entschädigungen an Bund	3'177.00		3'200		3'141.00	
3611	Entschädigungen an Kanton	41'933.60		36'100		30'519.70	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	805'756.75		867'300		893'244.42	
3614	Entschädigungen an öffentliche Unternehmungen	435.10		500		435.10	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	73'588.60		67'300		62'266.50	
3631	Beiträge an Kanton	9'069.20		7'500		9'748.50	
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	280.00		200		200.00	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	38'656.95		36'600		30'062.80	
3637	Beiträge an private Haushalte	25'582.45		23'000		22'255.20	
39	Interne Verrechnungen	56'041.15		56'000		46'312.50	
391	Dienstleistungen (Personal)	31'051.15		32'200		15'502.50	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	31'051.15		32'200		15'502.50	
392	Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeuge	4'800.00		4'800		4'800.00	
3920	Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeugen	4'800.00		4'800		4'800.00	
393	Betriebs- und Verwaltungskosten	19'000.00		19'000		19'000.00	
3930	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	19'000.00		19'000		19'000.00	
394	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand	1'190.00				7'010.00	
3940	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen und Finanzaufwand	1'190.00				7'010.00	
4	ERTRAG		2'055'001.05		1'999'900		1'681'006.38
40	Fiskalertrag		1'383'062.10		1'436'600		1'122'224.70
400	Direkte Steuern natürliche Personen		941'097.00		1'184'000		884'295.55
4000	Einkommenssteuern natürliche Personen		763'781.65		935'000		726'527.70
4001	Vermögenssteuern natürliche Personen		143'130.15		209'000		131'825.50
4002	Quellensteuern natürliche Personen		34'185.20		40'000		25'942.35

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
401	Direkte Steuern juristische Personen		90'512.00		95'000		58'654.60
4010	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen		90'512.00		95'000		58'654.60
402	Übrige Direkte Steuern		324'204.50		135'000		155'693.00
4021	Grund- und Liegenschaftensteuern		157'338.05		130'000		122'930.05
4022	Vermögensgewinnsteuern		14'775.95				10'562.95
4023	Vermögensverkehrssteuern		49'745.50		5'000		22'200.00
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern		102'345.00				
403	Besitz- und Aufwandsteuern		27'248.60		22'600		23'581.55
4033	Hundesteuern		4'041.20		4'600		4'312.95
4035	Tourismusförderungsabgaben, Kurtaxen		23'207.40		18'000		19'268.60
41	Regalien und Konzessionen		140'059.40		121'000		128'857.10
412	Konzessionen		140'059.40		121'000		128'857.10
4120	Konzessionen		140'059.40		121'000		128'857.10
42	Entgelte		254'391.36		190'200		199'905.53
420	Ersatzabgaben		15'232.70		13'600		15'137.50
4200	Ersatzabgaben		15'232.70		13'600		15'137.50
421	Gebühren für Amtshandlungen		6'965.00		5'000		7'343.20
4210	Gebühren für Amtshandlungen		6'965.00		5'000		7'343.20
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		170'610.95		162'000		159'625.65
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		170'610.95		162'000		159'625.65
425	Erlös aus Verkäufen		28'597.20		1'700		1'642.00
4250	Verkäufe		28'597.20		1'700		1'642.00
426	Rückerstattungen		25'343.55		3'300		9'008.10
4260	Rückerstattungen Dritter		25'343.55		3'300		9'008.10
427	Bussen		240.00		600		620.00
4270	Bussen		240.00		600		620.00
429	Übrige Entgelte		7'401.96		4'000		6'529.08
4290	Übrige Entgelte		7'401.96		4'000		6'529.08
43	Verschiedene Erträge		1'000.00				
439	Übriger Ertrag		1'000.00				
4390	Übriger Ertrag		1'000.00				
44	Finanzertrag		55'035.67		53'100		53'614.98
440	Zinsertrag		3'706.32		2'600		2'654.18
4400	Zinsen flüssige Mittel		5.42				14.18
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		3'700.90		2'600		2'640.00
443	Liegenschaftenertrag Finanzvermögen		33'599.35		33'000		33'140.80
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		33'599.35		33'000		33'140.80
447	Liegenschaftenertrag Verwaltungsvermögen		17'730.00		17'500		17'820.00
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		13'900.00		13'800		13'800.00
4472	Vergütung für Benützungen Liegenschaften Verwaltungsvermögen		3'830.00		3'700		4'020.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		669.61		17'200		35'328.70
450	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital				4'200		3'944.15
4500	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des Fremdkapitals				4'200		3'944.15
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		669.61		13'000		31'384.55
4510	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals		669.61		13'000		31'384.55
46	Transferertrag		164'741.76		125'800		94'762.87
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		31'619.81		19'400		14'771.27

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4611	Entschädigungen vom Kanton		5'572.01		5'400		5'539.12
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindezweckverbände		26'047.80		14'000		9'232.15
462	Finanz- und Lastenausgleich		65'977.00		66'000		49'129.00
4621	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton		65'977.00		66'000		49'129.00
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		67'144.95		40'400		30'862.60
4631	Beiträge vom Kanton		67'144.95		40'400		30'862.60
49	Interne Verrechnungen		56'041.15		56'000		46'312.50
491	Dienstleistungen (Personal)		31'051.15		32'200		15'502.50
4910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		31'051.15		32'200		15'502.50
492	Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeuge		4'800.00		4'800		4'800.00
4920	Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeugen		4'800.00		4'800		4'800.00
493	Betriebs- und Verwaltungskosten		19'000.00		19'000		19'000.00
4930	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten		19'000.00		19'000		19'000.00
494	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand		1'190.00				7'010.00
4940	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen und Finanzaufwand		1'190.00				7'010.00
9	Abschlusskonten	21'564.37					334'577.45
90	Abschluss Erfolgsrechnung	21'564.37					334'577.45
900	Abschluss Erfolgsrechnung	21'564.37					334'577.45
9000	Ertragsüberschuss		21'564.37				
9001	Aufwandüberschuss						334'577.45
	Total Aufwand	2'055'001.05		2'057'700		2'015'583.83	
	Total Ertrag		2'055'001.05		1'999'900		2'015'583.83
	Aufwandüberschuss				57'800		
	Ertragsüberschuss						

a) Zusammenzug		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	VERKEHR Nettoausgaben			1'050'000	98'000 952'000	98'716.90	98'716.90
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoausgaben Nettoeinnahmen			850'000	850'000	22'657.50	22'657.50
	Total Investitionsausgaben			1'900'000		98'716.90	
	Total Investitionseinnahmen				98'000		22'657.50
	Nettoinvestition				1'802'000		76'059.40
	Überschuss Investitionsrechnung						

b) Investitionsrechnung

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	VERKEHR			1'050'000	98'000	98'716.90	
	Nettoausgaben				952'000		98'716.90
6150	Gemeindestrassen			710'000		22'129.80	
	Nettoausgaben				710'000		22'129.80
5010.01	Strassensanierung/Trottoir Fürstenaubruck			230'000		22'129.80	
5010.03	Strassensanierung Projekt am Rhein			380'000			
5010.04	Sanierung Parkplatz Waldheim			100'000			
6154	Strassenbeleuchtung			40'000	7'000	67'545.25	
	Nettoausgaben				33'000		67'545.25
5010.01	Erneuerung Strassenbeleuchtung			40'000		67'545.25	
6340.01	Förderbeitrag EWZ				7'000		
6220	Regionalverkehr			300'000	91'000	9'041.85	
	Nettoausgaben				209'000		9'041.85
5010.01	Sanierung Bushaltestellen			300'000		9'041.85	
6310.01	Kantonsbeitrag				91'000		
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG			850'000			22'657.50
	Nettoausgaben				850'000		
	Nettoeinnahmen					22'657.50	
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)			475'000			10'070.00
	Nettoausgaben				475'000		
	Nettoeinnahmen					10'070.00	
5031.01	Sanierung Wasserversorgung Fürstenaubruck			315'000			
5031.03	WV Reservoir bis Kantonsstrasse			100'000			
5031.04	Sanierung WV Strasse am Rhein			60'000			
6370.00	Anschlussgebühren						10'070.00
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)			375'000			12'587.50
	Nettoausgaben				375'000		
	Nettoeinnahmen					12'587.50	
5032.01	Sanierung Kanalisation Fürstenaubruck			315'000			
5032.02	Sanierung Kanalisation Strasse am Rhein			60'000			
6370.00	Anschlussgebühren						12'587.50
	Total Investitionsausgaben			1'900'000		98'716.90	
	Total Investitionseinnahmen				98'000		22'657.50
	Nettoinvestition				1'802'000		76'059.40
	Überschuss Investitionsrechnung						

c) Artengliederung Zusammenzug

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	AUSGABEN			1'900'000		98'716.90	
50	Sachanlagen Verwaltungsvermögen			1'900'000		98'716.90	
6	EINNAHMEN				98'000		22'657.50
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung				98'000		22'657.50
	Total Investitionsausgaben			1'900'000		98'716.90	
	Total Investitionseinnahmen				98'000		22'657.50
	Nettoinvestition				1'802'000		76'059.40
	Überschuss Investitionsrechnung						

d) Investitionsrechnung Artengliederung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	AUSGABEN		1'900'000		98'716.90	
50	Sachanlagen Verwaltungsvermögen		1'900'000		98'716.90	
501	Strassen / Verkehrswege		1'050'000		98'716.90	
5010	Strassen / Verkehrswege		1'050'000		98'716.90	
503	Übriger Tiefbau		850'000			
5031	Tiefbauten Wasserversorgung		475'000			
5032	Tiefbauten Abwasserbeseitigung		375'000			
6	EINNAHMEN			98'000		22'657.50
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung			98'000		22'657.50
631	Kanton			91'000		
6310	Investitionsbeiträge von Kantonen			91'000		
634	Öffentliche Unternehmungen			7'000		
6340	Investitionsbeiträge von öffentlichen Unternehmungen			7'000		
637	Private Haushalte					22'657.50
6370	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten					22'657.50
	Total Investitionsausgaben		1'900'000		98'716.90	
	Total Investitionseinnahmen			98'000		22'657.50
	Nettoinvestition			1'802'000		76'059.40
	Überschuss Investitionsrechnung					

Geldflussrechnung

2025

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)

Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	21'564.37
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	68'200.00
+ Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	0.00
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	24'577.62
+ Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0.00
+ Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0.00
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen und Investitionsbeiträgen	0.00
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00
- Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	0.00
- Übrige Finanzerträge	0.00
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	-669.61
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen	0.00
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen und Investitionsbeiträgen	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten	0.00
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen	-54'398.19
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-68'518.44
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten	62'818.07
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	39'625.12
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen	3'540.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit 96'738.94

Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen

- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	0.00
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	0.00
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	0.00
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen 0.00

Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen

- Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	0.00
+ Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	0.00
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen	0.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen	0.00
- Zunahme / + Abnahme Sach- und immaterielle Anlagen Finanzvermögen	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen 0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit 0.00

Finanzierungstätigkeit

+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	-60'000.00

Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit -60'000.00

Total Geldfluss (Cashflow) 36'738.94

Geldflussrechnung

2025

Fonds Geld	Stand 01.01.25	Stand 31.12.25	Veränderung
Kasse	1'671.15	3'629.95	1'958.80
Post	352'277.16	483'322.76	131'045.60
Bank	838'511.55	742'246.09	-96'265.46
Kurzfristige Geldmarktanlagen	0.00	0.00	0.00
Debit- und Kreditkarten	0.00	0.00	0.00
Übrige flüssige Mittel	0.00	0.00	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	1'192'459.86	1'229'198.80	36'738.94

Anhang

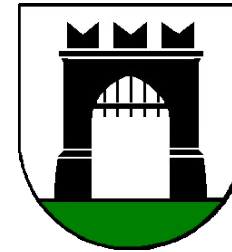
Kennzahlenauswertung

Kennzahl	Rechnung 2024	Rechnung 2025	Richtwerte
Ständige Wohnbevölkerung	353	353	
Selbstfinanzierungsgrad	-374.33%		> 100 % ideal 80 % - 100% gut bis vertretbar 50% - 80% problematisch < 50% ungenügend
Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.			
Zinsbelastungsanteil	0.85%	0.62%	0 % - 4 % gut 4 % - 9 % genügend > 9 % schlecht
Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.			
Nettoschulden in Franken pro Einwohner	-6'214	-6'531	< 0 CHF Nettovermögen 0 - 1'000 CHF geringe Verschuldung 1'001 - 2'500 CHF mittlere Verschuldung 2'501 - 5'000 CHF hohe Verschuldung > 5'000 CHF sehr hohe Verschuldung
Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.			
Selbstfinanzierungsanteil	-17.42%	5.69%	> 20 % gut 10 % - 20 % mittel < 10 % schwach
Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.			

Anhang

Kennzahlenauswertung

Kennzahl	Rechnung 2024	Rechnung 2025	Richtwerte
<p>Kapitaldienstanteil</p> <p>Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (=Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.</p>	5.65%	4.04%	<p>< 5 % geringe Belastung 5 % - 15 % tragbare Belastung > 15 % hohe Belastung</p>
<p>Bruttoverschuldungsanteil</p> <p>Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.</p>	84.13%	68.94%	<p>< 50 % sehr gut 50 % - 100 % gut 100 % - 150 % mittel 150 % - 200 % schlecht > 200 % kritisch</p>
<p>Investitionsanteil</p> <p>Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Da die Aktivierungsgrenze für die Investitionsrechnung bei den Gemeinden variiert, ist der Vergleich dieser Kennzahl mit anderen Gemeinden nur bedingt möglich.</p>	4.98%	0.00%	<p>< 10 % schwache Investitionstätigkeit 10 % - 20 % mittlere Investitionstätigkeit 20 % - 30 % starke Investitionstätigkeit > 30 % sehr starke Investitionstätigkeit</p>



Anhang zur Jahresrechnung 2025 der Stadt Fürstenuau

Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung	3
2. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	4
3. Eigenkapitalnachweis	5
4. Rückstellungsspiegel.....	6
5. Beteiligungsspiegel.....	7
6. Gewährleistungsspiegel	10
7. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger	11
8. Anlagenspiegel.....	12
Anlagenspiegel Sachanlagen Verwaltungsvermögen	13
Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen	14
9. Zusätzliche Angaben.....	15
9.1 Ausserordentliche Geschäftsfälle.....	15
9.2 Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten.....	15
9.3 Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche.....	15
9.4 Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2	16
9.5 Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert	16
9.6 Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen	17
9.7 Verpflichtungskreditkontrolle.....	19

1. Einleitung

Das Harmonisierte Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2) für die Bündner Gemeinden stützt sich auf das Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie die Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200).

Die Jahresrechnung enthält eine Bilanz, eine Erfolgs- und Investitionsrechnung, eine Geldflussrechnung und einen Anhang (vgl. Art. 11 FHG). Der Anhang beinhaltet die Rechnungslegungsgrundsätze einschliesslich der wesentlichen Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung, den Eigenkapitalnachweis, den Rückstellungsspiegel, den Beteiligungsspiegel, den Gewährleistungsspiegel, ein Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger, den Anlagespiegel sowie zusätzliche Angaben, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage, der Verpflichtungen und der finanziellen Risiken von Bedeutung sind (vgl. Art. 13 FHG).

Zusätzlich sind im Anhang Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen aufzuführen, zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten, angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungssätze für die gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche, eine allfällige Sonderbehandlung von vorhandenem Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2 sowie die Verpflichtungskreditkontrolle (vgl. Art. 27 FHVG).

2. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtet (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

3. Eigenkapitalnachweis

Erläuterung

Das Eigenkapital wird mit dem HRM2 kontenplanmässig detailliert dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursache der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Eigenkapitalnachweis

Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	1'756'406	1'778'700	22'294	Einlage Wasserversorgung 13'342, Einlage Abwasserbeseitigung 9'622, Entnahme Abfallbeseitigung 670
Fonds, Legate und Stiftungen	0	0	0	
Vorfinanzierungen	0	0	0	
Jahresergebnis	-334'577	21'564	356'141	Übertrag Verlust 2024 auf kumulierte Ergebnisse der Vorjahre / Gewinn 2025
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'602'029	2'267'452	-334'577	Verlust 2024
Total Eigenkapital	4'023'858	4'067'716	43'858	

4. Rückstellungsspiegel

Erläuterung

Die Rückstellungen (vgl. Art. 14 FHVG) werden im Fremdkapital bilanziert. Es wird unterschieden zwischen kurz- und langfristigen Rückstellungen (Konto 205 und 208). Die Rückstellungen und deren Veränderungen sind im Rückstellungsspiegel aufzuführen und zu erläutern. Der Rückstellungsspiegel enthält insbesondere den Stand der einzelnen Rückstellungen und einen Kommentar dazu (vgl. Art. 14 Abs. 3 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
205	Kurzfristige Rückstellungen	0	3'540	3'540	Mehrleistungen des Personals
208	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	
Total Rückstellungen		0	3'540	3'540	

5. Beteiligungsspiegel

Erläuterung

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden.

Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Stadt als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (vgl. Art. 25 Abs. 1 FHVG).

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Beteiligung in %	Buchwert 31.12.2025
14550.01	Anteilscheine Badi Thusis	Waldschwimmbad	Anteilschein	41	100		1
14550.02	Anteilscheine ViamalaInfra	Tourismus	Anteilschein	8	1'000		1
	Total						2

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgabe	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.2025 in CHF	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Viamala	Öffentliche Körperschaft mit eigener Rechtspersönlichkeit	Erfüllt die ihr vom Kanton oder den Regionsgemeinden übertragenen Aufgaben.	Die 19 Regionsgemeinden leisten an die direkten Aufwendungen der Region eine Grundgebühr, 20 % der Aufwendungen werden über eine für alle Gemeinden gleiche Grundpauschale finanziert. Die verbleibenden 80 % werden den Gemeinden nach Anzahl Einwohner in Rechnung gestellt.		Fürstenu verfügt über 1 von 25 Stimmen.
Stützpunktfeuerwehr Thusis		Feuerwehr der Gemeinden Thusis, Masein, Fürstenu und Rongellen	Die Zuständigkeit und Verantwortung liegt bei der Gemeinde Thusis.		Fürstenu ist in der FW-Kommission vertreten. Sie entrichten einen indexierten Pauschalbeitrag
Grundbuchkreis Thusis	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit	Führung Grundbuch der Stadt Fürstenu			Fürstenu stellt 1 Delegierten
Schiessverein Scharans	Verein	Pflicht-Schiesswesen und Freiwilliges Schiesswesen	Pflichtanteil nach Einwohnerzahl		
2 Bildung					
Kindergarten	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit	Führung des Kindergartens der Gemeinden Fürstenu und Scharans	Die Kosten werden ab 01.01.2024 mit einer Pauschale von CHF 9'000.00 pro Schüler und Schuljahr berechnet.		3 Schulräte der Gemeinde Scharans und 1 Schulrat der Stadt Fürstenu
Oberstufenschulverband Innerdomleschg	Schulverband	Führung der Oberstufenschule der Gemeinden Domleschg, Fürstenu, Scharans und Sils i. D.	Die Kosten werden nach Schülerzahlen aufgeteilt.		Je 1 Behördenmitglied der Verbandsgemeinden bilden den Schulrat
Jugendarbeit Domleschg	Verein	Betrieb und Weiterentwicklung offener Jugendarbeit	Die Kosten werden nach Einwohnerzahl aufgeteilt.		1 Delegierter

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgabe	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.2025 in CHF	Bemerkungen
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Regionalbibliothek Thuisis	Verein	Führen einer Bibliothek	Die Stadt Fürstenau bezahlt einen Beitrag nach Einwohnerzahl		1 Delegierter
Schwimmbadgenossenschaft Thuisis	Genossenschaft	Bau, Betrieb und Unterhalt des Schwimmbads in der Rheinau, Thuisis	Die Stadt Fürstenau bezahlt einen Beitrag nach Einwohnerzahl 41 Anteilscheine	1.00	1 Delegierter
Stiftung Talmuseum	Stiftung	Führung des Museums im Stoffelhaus			1 Delegierter
Viamalainfra	Betriebsgenossenschaft	Betrieb der Viamala-Schlucht	8 Anteilscheine	1.00	1 Delegierter
4 Gesundheit					
Spital Thuisis	Stiftung	Betrieb des Regionalspitals in Thuisis	Das Defizit wird im Verhältnis der Einwohnerzahlen und der Steuererträge auf die angeschlossenen Gemeinden verteilt.		Fürstenau stellt 1 von 43 Delegierten
Spitex Viamala	Verein	Betrieb einer Spitex-Organisation und der Mütter- und Väterberatung in der Region Viamala	Der Kostenschlüssel stützt sich zu 50% auf die Einwohnerzahlen und zu 50% auf den Steuerertrag		
5 Soziale Sicherheit					
Alters- und Pflegeheim Domleschg, Haus Viadi	Stiftung	Führen eines Alters- und Pflegeheims			1 Delegierter
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung					
7 Umwelt und Raumordnung					
Abwasserreinigungsverband Heinzenberg-Domleschg	Gemeindeverband	Betrieb der Abwasserreinigungsanlage Rheinau	Diese sind abhängig von der zugeführten Menge an Abwasser		1 Delegierter
Abfallbewirtschaftungsverband Mittelbünden AVM	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Dem Verband obliegt die vorschriftsgemässe Abfallbewirtschaftung			1 Delegierter

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgabe	Anteil der Gemeinde	Buchwert per 31.12.2025 in CHF	Bemerkungen
8 Volkswirtschaft					
Forstrevier Innerdomleschg	Gemeindeverband	Waldbewirtschaftung			2 Stimmen
9 Finanzen und Steuern					
Steuerallianz Domleschg	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit	Organisation der Steuern	Finanziert sich aus Einnahmen der Steuerverwaltung und aus den Gemeindefinanzen		

6. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (vgl. Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reugelder), falls diese noch nicht als Rückstellung verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabenbewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z.B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflichten bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Gewährleistungsspiegel

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
keine						

7. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Erläuterung

In diesem Verzeichnis sind Beiträge an Gemeinwesen und Dritte (Artengliederung 363) aufzuführen, die aufgrund einer selber eingegangenen Verpflichtung geleistet worden sind, keine angemessene Gegenleistung zur Folge haben, und die Gemeinde nicht selber an der Gesellschaft beteiligt ist.

Als grosse Beiträge gelten bei Gemeinden bis 5'000 Einwohner, Beiträge ab CHF 500'000, bei Gemeinden mit mehr als 5'000 Einwohner, Beiträge ab 1Mio. CHF.

Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Tätigkeiten, Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
keine				

8. Anlagenspiegel

Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter im Finanzvermögen und im Verwaltungsvermögen ist ein Anlagenspiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagebuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagenspiegel werden aus der Anlagebuchhaltung generiert und sollten mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) übereinstimmen.

Die Zeilen- und Spaltendarstellung der nachfolgenden Anlagenspiegel kann selbstverständlich auch umgekehrt erfolgen.

Anlagenspiegel Sachanlagen Finanzvermögen

Konto	10800	10801	1084	1086	1087	1089	
Sachanlagen	Grundstücke	Grundstücke FV	Gebäude	Mobilien	Anlagen	übrige	
Finanzvermögen	Finanzvermögen	mit Baurechten	Finanzvermögen	Finanzvermögen	im Bau FV	Sachanlagen FV	Total
Buchwert per 01.01.2025	143'000.00	999'800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'142'800.00
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Übertragungen vom VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Übertragungen ins VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+/- Verkehrswertanpassungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.2025	143'000.00	999'800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'142'800.00

Anlagenspiegel Sachanlagen Verwaltungsvermögen

Konto	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	
Sachanlagen	Grundstücke	Strassen/		übrige			Mobilien	Anlagen	
Verwaltungsvermögen	unüberbaut	Verkehrswege	Wasserbau	Tiefbauten	Hochbauten	Waldungen	VV	im Bau VV	Total
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.2025	0.00	18'616.90	0.00	658'220.29	1'469'155.98	0.00	0.00	102'660.40	2'248'653.57
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	18'616.90	0.00	658'220.29	1'469'155.98	0.00	0.00	102'660.40	2'248'653.57
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.2025	0.00	11'200.00	0.00	90'634.25	316'400.00	0.00	0.00	0.00	418'234.25
+ Ordentliche Abschreibungen	0.00	1'600.00	0.00	21'400.00	45'200.00	0.00	0.00	0.00	68'200.00
+ Ausserord. Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	12'800.00	0.00	112'034.25	361'600.00	0.00	0.00	0.00	486'434.25
Buchwert per 31.12.2025	0.00	5'816.90	0.00	546'186.04	1'107'555.98	0.00	0.00	102'660.40	1'762'219.32

Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Konto	1409	1420	1421	1427	1429	144	145	146	
übriges	Übrige			Immat. Anlagen	übrige			Investitions-	
Verwaltungsvermögen	Sachanlagen	Software	Lizenzen	in Realisation	immat. Anlagen	Darlehen	Beteiligungen	beiträge	Total
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	2.00
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	2.00
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Ordentliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Ausserord. Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	2.00

9. Zusätzliche Angaben

9.1 Ausserordentliche Geschäftsfälle

Ausserordentliche Geschäftsfälle sind im Anhang offen zu legen und zu erläutern. Dazu gehören Aufwand und Ertrag sowie Investitionsausgaben und –einnahmen, wenn mit ihnen nicht gerechnet werden konnte und sie sich der Einflussnahme und Kontrolle entziehen oder sie nicht zum operativen Bereich gehören. Zusätzliche Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen und deren Auflösung, die Bildung und Auflösung von Vorfinanzierungen sowie das Abtragen eines Bilanzfehlbetrages sind ebenfalls ausserordentliche Geschäftsfälle (vgl. Art.12 FHG).

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
keine			

9.2 Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Ein erfolgswirksamer Ausweis im Zeitpunkt der Zusicherung von Beiträgen vom Bund, Kanton und Dritten für Investitionsausgaben der Gemeinde ist unter Umständen administrativ nur schwer zu handhaben, weshalb solche zugesicherten Beiträge lediglich im Anhang zur Jahresrechnung aufzuführen sind (vgl. Art. 27 FHVG).

9.3 Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Für die gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche (Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung, Stromversorgung, etc.) können die linearen Abschreibungssätze der entsprechenden Branchenregelung angewendet werden. Die angewendeten Branchenregelungen sind im Anhang offen zu legen (vgl. Art 22 Abs. 4 FHVG).

Angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche
keine

9.4 Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2

Das beim Übergang vorhandene Verwaltungsvermögen ist nicht neu zu bewerten. Es ist linear während längstens 12 Jahren abzuschreiben. Wesentliche Investitionen der letzten 5 Jahre vor Einführung von HRM2 oder solche, deren Restnutzungsdauer wesentlich über die Übergangsphase von 12 Jahren hinausreicht, können gesondert behandelt werden. Eine allfällige Sonderbehandlung des Verwaltungsvermögens ist im Anhang aufzuführen (vgl. Art. 32 Abs. 2 FHVG).

Konto	Bezeichnung	Buchwert HRM1 per 31.12.2017	Buchwert HRM2 per 01.01.2018	Restnutzungs- dauer	Abschreibungssatz pro Jahr
keine					

9.5 Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Die Liegenschaften (Grundstücke und Gebäude) des Finanzvermögens sind mindestens alle zehn Jahre zum Marktwert am Bilanzierungstichtag zu bewerten (vgl. Art. 26 Abs. 2 FHG, Art. 20 FHVG). Wenn für eine Liegenschaft des Finanzvermögens eine amtliche Verkehrswertschätzung vorliegt, so kann der Wert dieser Schätzung übernommen werden. Wertbeeinflussende Faktoren wie Lage, Alter, Abnutzung, Erschließungsgrad, Rechte und Lasten, Altlasten, etc. sind dabei mit angemessenen Zu- und Abschlägen zu berücksichtigen.

Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Konto Nr.	Bezeichnung	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2025	Begründung Abweichung
keine				

9.6 Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Nicht bilanziertes Nutzungsvermögen ist im Anhang aufzuführen (vgl. Art. 27 FHVG).

Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzelle	Fläche m2	Ortschaft	Nutzung
1	22'503	Fürstenaubruck	Wald, Gewässer, Strasse, Weg, Gartenanlage, Acker, Wiese, Gebäude
13	296	Fürstenaubruck	Strassenflächen
23	208	Fürstenaubruck	Strasse, Weg
28	294	Fürstenaubruck	Gebäude
30	357	Fürstenaubruck	Gebäude (Feuerwehrlokal, Garagen)
34	1'189	Fürstenaubruck	Gebäude (Strasse, Weg, Trottoir, Gartenanlage)
42	17	Fürstenaubruck	Gartenanlage
45	285	Fürstenaubruck	Strasse, Weg
54	24	Fürstenuau	Wiese
55	2'208	Fürstenuau	Acker, Wiese, Strasse, Weg
56	1'725	Fürstenaubruck	Strasse, Weg, Gartenanlage, Gebäude
59	226	Fürstenaubruck	Strasse, Weg, Gartenanlage
61	33	Fürstenaubruck	Gebäude
68	691	Fürstenaubruck	Strasse, Weg, Gartenanlage
81	233	Fürstenuau	Strasse, Weg
82	565	Fürstenuau	Strasse, Weg Gebäude
83	501	Fürstenuau	Strasse, Weg
92	279	Fürstenuau	Strasse, Weg
108	69	Fürstenuau	Trottoir, Strasse, Weg
109	1'825	Fürstenuau	Acker, Wiese Gebäude
110	1'270	Fürstenuau	Gartenanlage
116	2'776	Fürstenuau	Strasse, Weg, Gartenanlage, Trottoir, Acker, Wiese
133	4'165	Fürstenaubruck	Wald, Gewässer, Geröll, Sand, Strasse, Weg
145	44	Fürstenuau	Trottoir

Parzelle	Fläche m2	Ortschaft	Nutzung
150	530	Fürstenuau	Trottoir Acker, Wiese
151	12'293	Fürstenuaubruck	Wald, Geröll, Sand, Gewässer, Strasse, Weg
152	22'102	Fürstenuaubruck	Gewässer, Wald, Acker, Wiese, Geröll, Sand, Strasse
153	811	Fürstenuau	Strasse, Weg, Acker, Wiese
156	107'251	Fürstenuau	Wald, Strasse, Weg, Gartenanlage, Abbau Deponie
157	33'630	Fürstenuau	Gewässer, Wald, Strasse
182	132'542	Fürstenuau	Wald, Gewässer, Strasse, Weg
186	2'214	Fürstenuau	Strasse, Weg, Gewässer, Acker, Wiese
189	2'066	Fürstenuau	Strasse, Weg, Acker, Wiese, Gartenanlage
217	883	Fürstenuau	Strasse, Weg, Acker, Wiese
225	1'080	Fürstenuau	Strasse, Weg, Acker, Wiese, Wald, Gewässer
247	7'601	Fürstenuau	Acker, Wiese
249	7'012	Fürstenuau	Wald, Gewässer, Strasse, Weg, Acker, Wiese
251	1'183	Fürstenuau	Acker, Wiese, Strasse, Weg, Wald
269	185	Fürstenuau	Strasse, Weg, Gartenanlage
273	518	Fürstenuaubruck	Strasse, Weg
274	88	Fürstenuau	Strasse, Weg
289	103	Fürstenuaubruck	Gartenanlage
400	164	Fürstenuaubruck	Strasse, Weg
403	136	Fürstenuau	Strasse, Weg
478	1734	Scharans	Wald (Reservoir Fontanealas)
482	541	Scharans	Gartenanlage Gebäude
1526	252'900	Scharans	Wald
1528	100'707	Scharans	Wald
1657	443'213	Scharans	Wald
1665	215'927	Scharans	Wald
1673	538	Scharans	Wald, Strasse, Weg
2007	200'778	Scharans	Wald
Total	1'590'513		

9.7 Verpflichtungskreditkontrolle

Es sind Kontrollen über die eingegangenen Verpflichtungen, die Beanspruchung der Kredite, die erfolgten Zahlungen sowie die Aufteilung von Rahmenkrediten auf die Einzelvorhaben zu führen (vgl. Art. 7 FHVG). Diese Verpflichtungskontrolle ist im Anhang zu publizieren. (vgl. Art. 27 FHVG).

Verpflichtungskontrolle

Kreditbeschluss				Investitionsrechnung		Kreditkontrolle						fertig- gestellt / abgeschlossen	
						Ausgaben			Einnahmen				Verfügbarer Restkredit
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2025	IR 2025	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	IR 2025	Stand 31.12.2025		
17.12.2020	GV	B	960'000	6150.5010.01	Ortsdurchfahrt Fürstenaubruck	35'115	0	35'115	0	0	0	924'885	
17.12.2020	GV	B	150'000		Sanierung Parkplatz Waldheim	0	0	0	0	0	0	150'000	
14.12.2023	GV	B	190'000	6220.5010.01	Bushaltestelle	10'334	0	10'334	0	0	0	179'666	zurückgestellt
14.12.2023	GV	B	110'000	6154.5010.01	Erneuerung Beleuchtung	67'545	0	67'545	0	0	0	42'455	

Organ: U = Urne, GV = Gemeindeversammlung, P = Parlament, V = Gemeindevorstand

* Brutto- / Nettokredit: Wird der Kredit netto beschlossen, sind die Einnahmen ebenfalls zu berücksichtigen.

Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission über die Rechnungs- und Geschäftsprüfung 2025 der Stadt Fürstenuau

Gestützt auf Art. 49 der Stadtverfassung prüft die Geschäftsprüfungskommission spätestens nach jedem Jahresabschluss die Rechnungs- und Geschäftsführung auf ihre Rechtmässigkeit, erstellt einen schriftlichen Bericht und stellt Antrag. Mit der Rechnungs- und Geschäftsprüfung können überdies Sachverständige betraut werden.

Verantwortung des Stadtrats

Der Stadtrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist.

Rechnungsprüfung

Unsere Aufgabe und Verantwortung besteht darin, die Rechnungsprüfung durchzuführen und darüber ein Prüfungsurteil abzugeben. Die Geschäftsprüfungskommission hat die Jahresrechnung 2025, bestehend aus der Bilanz, Erfolgs- und Investitionsrechnung sowie dem Anhang, in Zusammenarbeit mit der vom Stadtrat beauftragten externen Revisionsstelle Curia AG geprüft.

Die Prüfung wurde so geplant und durchgeführt, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt wurden. Wir prüften hauptsächlich die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die Grundsätze des harmonisierten Rechnungswesens für öffentliche Haushalte, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes.

Geschäftsprüfung

Die Geschäftsprüfungskommission (GPK) hat die Geschäftsführung 2025 der Gemeindeorgane und Verwaltung geprüft. Hauptsächlich den korrekten Vollzug der Gemeindeversammlungs- und Stadtratsbeschlüsse und die Einhaltung von Krediten sowie der massgebenden Gesetze und Verordnungen. Die GPK traf sich dazu im Geschäftsjahr 2025 zu einigen Sitzungen. Unsere Feststellungen haben wir mit dem Stadtrat anlässlich einer Sitzung besprochen. Weiter äusserte sich die GPK anlässlich einer gemeinsamen Sitzung mit dem Stadtrat zum Budget 2026.

Prüfungsurteil, Antrag

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Rechnungsjahr den gesetzlichen Vorschriften.

Wir beantragen der Gemeindeversammlung die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen und den Stadtrat, die Verwaltung und die Gemeindeorgane zu entlasten.

Fürstenuau, 5. Mai 2026

Geschäftsprüfungskommission der Stadt Fürstenuau

Karin Iseppi

Franco Tiefenthal

Trifone Ingellis

BERICHT DES UNABHÄNGIGEN ABSCHLUSSPRÜFERS ZUR JAHRESRECHNUNG 2025

an die Geschäftsprüfungskommission und an den Stadtrat der Stadt Fürstenaу

Prüfungsurteil

Auftragsgemäss haben wir die Jahresrechnung der Stadt Fürstenaу - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2025, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 "Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeindefrechnung" durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Stadt Fürstenaу unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Sonstige Informationen

Der Stadtrat ist für die sonstigen Informationen verantwortlich. Die sonstigen Informationen umfassen die im Jahresbericht enthaltenen Informationen, aber nicht die Jahresrechnung und unseren dazugehörigen Bericht. Der Jahresbericht wird uns voraussichtlich nach dem Datum dieses Berichts zur Verfügung gestellt.

Unser Prüfungsurteil zur Jahresrechnung erstreckt sich nicht auf die sonstigen Informationen, und wir werden keinerlei Form von Prüfungsschlussfolgerung hierzu zum Ausdruck bringen.

Im Zusammenhang mit unserer Abschlussprüfung haben wir die Verantwortlichkeit, die oben genannten sonstigen Informationen – sobald sie verfügbar sind – zu lesen und dabei zu würdigen, ob die sonstigen Informationen wesentliche Unstimmigkeiten zur Jahresrechnung oder unseren bei der Abschlussprüfung erlangten Kenntnissen aufweisen oder anderweitig wesentlich falsch dargestellt erscheinen.

Verantwortlichkeiten des Stadtrates für die Jahresrechnung

Der Stadtrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Stadtrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass



an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 "Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung" durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem Prüfungshinweis 60 üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten Internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Stadtrat und mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutende Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im Internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

Die Exekutive sorgt gemäss Art. 28 der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHV) für ein zweckmässiges, risikoorientiertes internes Kontrollsystem (IKS). Wir weisen darauf hin, dass nicht in allen wesentlichen Bereichen eine schriftliche Dokumentation des IKS existiert.

Wir empfehlen, der Gemeindeversammlung Antrag auf Genehmigung der Jahresrechnung zu stellen.

Chur, 26. Mai 2026

CURIA AG

Qualified Electronic Signature · CH (ZertES)

Arno Felix
Dipl. Wirtschaftsprüfer
Leitender Revisor

Qualified Electronic Signature · CH (ZertES)

Susanna Denoth
Dipl. Wirtschaftsprüferin