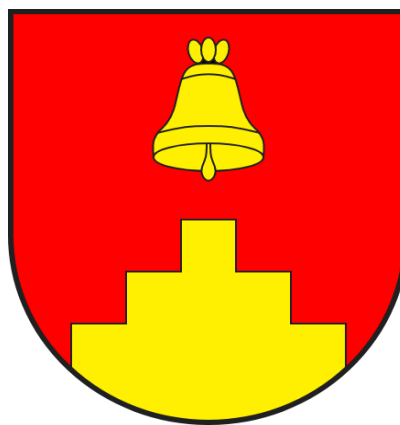


Gemeinde Tschappina



Jahresrechnung 2025

Inhaltsverzeichnis

Gesamtergebnis	Seite 3
Erfolgsrechnung - Zusammenzug Funktionen	Seite 4
Erfolgsrechnung - Zusammenzug nach Arten	Seite 5
Investitionsrechnung - Zusammenzug nach Arten	Seite 6
Erfolgsrechnung Details	Seiten 7 - 17
Investitionsrechnung Details	Seiten 18 - 19
Bilanz	Seiten 20 - 25
Geldflussrechnung	Seite 26
Kennzahlen	Seite 27 - 33
Anhang inkl. Anlagenspiegel	ab Seite 34
Revisionsbericht Gredig & Partner	

Gemeindevorstand

Simon Gartmann	Präsident
Köbi Kessler	Baufach
Christian Allemann	Werkmeister
Monika Tester	Schulvorsteherin
Stefan Föhn	Alp-, und Landwirtschaft

Geschäftsprüfungskommission

Sabine Langenegger	Mitglied
Sven Gartmann	Mitglied
Livia Hunger	Mitglied

Gemeindeverwaltung

Markus Giger	Kanzlist
Sara Hehlen-Marugg	Verwaltungsangestellte

1 GESAMTERGEBNIS - Übersicht

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Soll	Haben	Soll	Haben	Soll	Haben
ERFOLGSRECHNUNG						
Total Aufwand	1'109'597.59		945'515		1'120'770.25	
Total Ertrag		1'164'832.20		887'847		1'091'651.06
Ertragsüberschuss	55'234.61					
Aufwandüberschuss				57'668		29'119.19
INVESTITIONSRECHNUNG						
Total Ausgaben	148'467.40		150'000		314'564.16	
Total Einnahmen		96'458.85		0		226'928.75
Zunahme der Nettoinvestitionen		52'008.55		150'000		87'635.41
Abnahme der Nettoinvestitionen						
FINANZIERUNG						
Zunahme der Nettoinvestitionen	52'008.55		150'000		87'635.41	
Abnahme der Nettoinvestitionen		0.00		0		0.00
Abschreibungen		114'471.00		118'592		116'823.00
Passivierte Anschlussgebühren	86'458.85		0		56'928.75	
Einlagen Spezialfinanzierung (EK)		102'907.86		12'575		72'248.81
Entnahmen Spezialfinanzierung (EK)	48'374.79		6'150		67'984.94	
Einlagen in Fonds im Eigenkapital		49'375.00		0		0.00
Entnahmen aus Fonds im Eigenkapital	7'500.00		0		4'171.40	
Einlage in Vorfinanzierungen		0.00		0		0.00
Entnahme aus Vorfinanzierungen	0.00		0		0.00	
Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung		55'234.61		0		0.00
Aufwandüberschuss der Erfolgsrechnung	0.00		57'668		29'119.19	
Finanzierungsfehlbetrag				82'651		56'767.88
Finanzierungsüberschuss	127'646.28					

2.2 ERFOLGSRECHNUNG - Zusammenzug nach Funktionen

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	192'804.04	14'130.87	177'930	8'700	195'526.38	11'754.75
Netto Aufwand		178'673.17		169'230		183'771.63
1 Öffentliche Ordnung	46'801.09	5'920.00	59'032	2'700	74'575.95	6'488.15
Netto Aufwand		40'881.09		56'332		68'087.80
2 Bildung	197'967.04	0.00	230'000	0	218'709.86	0.00
Netto Aufwand		197'967.04		230'000		218'709.86
3 Kultur, Sport und Freizeit	8'349.10	200.00	8'230	0	6'747.95	0.00
Netto Aufwand		8'149.10		8'230		6'747.95
4 Gesundheit	143'259.11	0.00	101'700	0	134'837.06	0.00
Netto Aufwand		143'259.11		101'700		134'837.06
5 Soziale Sicherheit	79'015.95	48'000.00	18'520	2'000	16'407.05	992.00
Netto Aufwand		31'015.95		16'520		15'415.05
6 Verkehr	150'548.05	8'361.85	159'100	5'200	178'898.10	2'297.00
Netto Aufwand		142'186.20		153'900		176'601.10
7 Umweltschutz, Raumordnung	153'963.74	150'307.94	108'910	101'450	162'272.04	151'969.54
Netto Aufwand		3'655.80		7'460		10'302.50
8 Volkswirtschaft	55'010.22	28'748.26	53'185	20'550	68'024.38	71'909.48
Netto Aufwand		26'261.96		32'635		
Netto Ertrag					3'885.10	
9 Finanzen und Steuern	81'879.25	909'163.28	28'908	747'247	64'771.48	846'240.14
Netto Ertrag	827'284.03		718'339		781'468.66	
Total Aufwand	1'109'597.59		945'515		1'120'770.25	
Total Ertrag		1'164'832.20		887'847		1'091'651.06
AUFWANDÜBERSCHUSS				57'668		29'119.19
ERTRAGSÜBERSCHUSS	55'234.61					

mehrstufige Erfolgsrechnung nach Arten

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Betrieblicher Aufwand						
30	Personalaufwand	66'883.25		66'875.00		69'989.50	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	208'354.63		142'615.00		270'885.11	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	111'244.00		115'360.00		113'591.00	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	65'824.01		12'575.00		15'660.78	
36	Transferaufwand	628'814.51		580'632.00		606'215.23	
4	Betrieblicher Ertrag						
40	Fiskalertrag		385'380.95		342'000.00		422'724.75
41	Regalien und Konzessionen		20'210.00		15'750.00		15'020.00
42	Entgelte		203'773.18		124'400.00		181'792.25
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		50'874.79		6'150.00		66'318.26
46	Transferertrag		412'362.22		364'197.00		350'523.10
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'081'213.40	1'072'694.14	918'057.00	852'497.00	1'076'341.62	1'036'378.36
	Gewinn / Verlust		8'519.26		65'560.00		39'963.26
		<u>1'081'213.40</u>	<u>1'081'213.40</u>	<u>918'057.00</u>	<u>918'057.00</u>	<u>1'076'341.62</u>	<u>1'076'341.62</u>
34	Finanzaufwand	16'178.00		21'558.00		21'171.63	
44	Finanzertrag		27'406.87		29'450.00		30'008.30
	Ergebnis aus Finanzierung	16'178.00	27'406.87	21'558.00	29'450.00	21'171.63	30'008.30
	Gewinn / Verlust	11'228.87		7'892.00		8'836.67	
		<u>27'406.87</u>	<u>27'406.87</u>	<u>29'450.00</u>	<u>29'450.00</u>	<u>30'008.30</u>	<u>30'008.30</u>
	Operatives Ergebnis	1'097'391.40	1'100'101.01	939'615.00	881'947.00	1'097'513.25	1'066'386.66
	Gewinn / Verlust	2'709.61			57'668.00		31'126.59
		<u>1'100'101.01</u>	<u>1'100'101.01</u>	<u>939'615.00</u>	<u>939'615.00</u>	<u>1'097'513.25</u>	<u>1'097'513.25</u>
48	Ausserordentlicher Ertrag		52'525.00				2'007.40
	Ausserordentliches Ergebnis		52'525.00				2'007.40
	Gewinn / Verlust	52'525.00				2'007.40	
		<u>52'525.00</u>	<u>52'525.00</u>			<u>2'007.40</u>	<u>2'007.40</u>
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	1'097'391.40	1'152'626.01	939'615.00	881'947.00	1'097'513.25	1'068'394.06
	Gewinn / Verlust	55'234.61			57'668.00		29'119.19
		<u>1'152'626.01</u>	<u>1'152'626.01</u>	<u>939'615.00</u>	<u>939'615.00</u>	<u>1'097'513.25</u>	<u>1'097'513.25</u>

Investitionsrechnung nach Arten

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
50	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	115'489.00		110'000.00		314'564.16	
			115'489.00		110'000.00		314'564.16
52	Immaterielle Anlagen	21'178.40		40'000.00			
			21'178.40		40'000.00		
55	Beteiligungen	11'800.00					
			11'800.00				
61	Rückerstattungen						130'000.00
						130'000.00	
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		96'458.85				96'928.75
		96'458.85				96'928.75	
T O T A L		148'467.40	96'458.85	150'000.00		314'564.16	226'928.75
Gewinn / Verlust			52'008.55		150'000.00		87'635.41
		148'467.40	148'467.40	150'000.00	150'000.00	314'564.16	314'564.16

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	192'804.04	14'130.87	177'930.00	8'700.00	195'526.38	11'754.75
			178'673.17		169'230.00		183'771.63
01	Legislative und Exekutive						
011	Legislative						
0110	Legislative	8'312.45		5'650.00		3'911.00	
			8'312.45		5'650.00		3'911.00
3000.00	Entschädigung / Sitzungsgeld	1'384.00		300.00		56.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen			300.00			
3102.01	Publikationsorgan	1'702.00		1'650.00		1'702.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'837.70		1'900.00		1'837.70	
3130.01	Porti für Abstimmungen/Wahlen	229.65		300.00		315.30	
3131.00	Honorare	3'159.10		1'000.00			
3636.00	Beiträge an private Organisationen			200.00			
012	Exekutive						
0120	Exekutive	50'037.60		47'200.00		58'278.65	
			50'037.60		47'200.00		58'278.65
3000.00	Fixum Gemeindevorstand	11'750.00		15'000.00		15'110.00	
3000.01	Tag- und Sitzungsgeld Gemeindevorstand	26'312.00		20'000.00		26'410.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	3'835.20		3'000.00		3'422.30	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			200.00			
3102.00	Drucksachen, Publikationen			300.00			
3132.00	Honorare externe Berater			3'000.00		3'196.60	
3134.00	Haftpflichtversicherung	3'082.95		3'000.00		3'082.95	
3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	4'316.95		2'000.00		6'123.30	
3199.00	Versch. Betriebsaufwand	370.50		200.00		563.50	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	370.00		500.00		370.00	
02	Gemeindeverwaltung						
021	Gemeindeverwaltung						
0210	Gemeindeverwaltung	103'439.22	4'003.32	96'700.00	4'300.00	98'576.76	4'425.40
			99'435.90		92'400.00		94'151.36
3010.00	Löhne Betriebspersonal	140.00				56.00	
3100.00	Büromaterial	352.40		1'000.00		633.10	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	752.45		800.00		343.10	
3110.00	Anschaffung Büromobiliar, Büromaschinen	924.35		600.00		682.10	
3113.00	Anschaffung Hardware					585.25	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'063.70		300.00		2'048.95	
3130.01	Telefon, Porti, Bankspesen	4'816.24		3'800.00		5'015.21	
3133.01	EDV und Web-Hosting	7'165.13		2'500.00		2'008.80	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'064.95		2'000.00		2'044.25	
3150.00	Unterhalt Büromobiliar, Büromaschinen			500.00			
3199.00	Übriger Betriebsaufwand			100.00			
3612.01	Kanzleiführung Gde. Masein	85'000.00		85'000.00		85'000.00	
3636.00	Beiträge an private Institutionen	160.00		100.00		160.00	
4210.00	Gebühren Amtshandlungen		672.20		800.00		722.60
4210.01	Mahngebühren		194.00				598.00
4260.00	Rückerstattung Dritter				400.00		121.00
4611.01	Entschädigungen Kanton		575.20		600.00		568.00
4612.00	Einzugsprovisionen		2'561.92		2'500.00		2'415.80

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
022	Bauverwaltung						
0220	Bauverwaltung	200.00	9'408.55	200.00	2'000.00	200.00	5'739.20
		9'208.55		1'800.00		5'539.20	
3636.00	Beiträge an priv. Organisationen	200.00		200.00		200.00	
4210.01	Baubewilligungsgebühren		9'408.55		2'000.00		5'739.20
029	Verwaltungsliegenschaften						
0290	Verwaltungsliegenschaften	30'814.77	719.00	28'180.00	2'400.00	34'559.97	1'590.15
			30'095.77		25'780.00		32'969.82
3010.00	Löhne Betriebspersonal	9'180.00		9'500.00		10'680.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	700.90		700.00		263.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	135.40		80.00		143.90	
3099.00	Übriger Personalaufwand			100.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			200.00		399.95	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	3'268.94		500.00		712.80	
3120.01	Heizung, Wasser, Energie, Entsorgung	8'402.35		4'000.00		5'599.02	
3134.00	Sachversicherungsprämien	794.85		1'000.00		779.90	
3144.00	Unterhalt Gebäude	2'426.38		5'000.00		5'727.55	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	402.00		100.00			
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	768.00		2'000.00		2'107.00	
3910.00	Int. Verrechnung von Dienstleistungen	4'735.95		5'000.00		8'146.10	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		69.00				340.15
4470.00	Liegenschaftserträge VV		650.00		2'400.00		1'250.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	46'801.09	5'920.00	59'032.00	2'700.00	74'575.95	6'488.15
			40'881.09		56'332.00		68'087.80
14	Allgemeines Rechtswesen						
1400	Allgemeines Rechtswesen	19'499.50	2'127.00	19'500.00		40'307.30	4'037.00
			17'372.50		19'500.00		36'270.30
3611.00	Amtliche Schätzungen			1'000.00			
3612.00	Beiträge Berufsbeistandschaften	19'162.50		18'000.00		17'194.50	
3612.01	Grundbuchgebühren	337.00		500.00		23'112.80	
4260.01	Rückerstattungen Rechtspflege		2'127.00				4'037.00
1406	Regionales Zivilstandsamt	1'686.50	230.00	4'000.00		3'525.00	405.00
			1'456.50		4'000.00		3'120.00
3612.00	Regionales Zivilstandsamt	1'686.50		4'000.00		3'525.00	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		230.00				405.00
1407	Regionales Betreibungsamt	633.00	2'450.00	700.00		678.00	1'005.00
		1'817.00			700.00	327.00	
3612.00	Regionales Betreibungsamt	633.00		700.00		678.00	
4260.00	Rückerstattungen		2'450.00				1'005.00
15	Feuerwehr						
150	Feuerwehr						
1500	Feuerwehr	19'550.84	1'113.00	29'082.00	2'700.00	24'870.40	1'041.15
			18'437.84		26'382.00		23'829.25
3120.00	Energie		93.00	100.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter					468.30	
3134.00	Einsatzkostenversicherung	702.70		600.00		678.40	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3134.01	Sachversicherungsprämie			150.00			
3144.00	Unterhalt Hochbauten	422.40					
3611.00	Brandschutzkontrollen			1'000.00			
3612.00	Beitrag Feuerwehrverband OH	15'198.74		24'000.00		20'491.70	
3660.00	Ord. Abschreibung Investitionsbeitrag	3'227.00		3'232.00		3'232.00	
4200.00	Feuerwehrpflichtersatz		1'020.00		2'700.00		1'041.15
16	Verteidigung						
161	Militärische Verteidigung						
1610	Militärische Verteidigung	2'885.05		2'900.00		2'885.05	
			2'885.05		2'900.00		2'885.05
3612.01	Beiträge Schiessanlagen	2'885.05		2'900.00		2'885.05	
162	Zivile Verteidigung						
1620	Zivilschutz (allgemein)	2'546.20		2'850.00		2'310.20	
			2'546.20		2'850.00		2'310.20
3090.00	Kurse und Übungen	1'346.20		850.00		1'110.20	
3120.01	Energie, Wasser			100.00			
3130.01	Telefon / Funk	1'200.00		1'400.00		1'200.00	
3144.00	Unterhalt Sirenenanlage			500.00			
2	BILDUNG	197'967.04		230'000.00		218'709.86	
			197'967.04		230'000.00		218'709.86
21	Obligatorische Schule						
211	Eingangsstufe						
2110	Kindergarten	33'347.25		37'000.00		47'986.55	
			33'347.25		37'000.00		47'986.55
3612.00	Beitrag SVO Anteil Kiga	33'347.25		37'000.00		47'986.55	
212	Primarstufe						
2120	Primarstufe	116'715.35		128'000.00		111'027.45	
			116'715.35		128'000.00		111'027.45
3612.00	Beitrag SVO Anteil Primar	116'715.35		128'000.00		111'027.45	
213	Oberstufe / Sekundarstufe I						
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	41'000.00		59'000.00		54'000.00	
			41'000.00		59'000.00		54'000.00
3612.00	Beitrag SVO Anteil Oberstufe Gde. Thusis	41'000.00		59'000.00		54'000.00	
214	Musikschulen						
2140	Musikschulen	6'904.44		5'000.00		4'695.86	
			6'904.44		5'000.00		4'695.86
3612.00	Beitrag Musikschule	6'904.44		5'000.00		4'695.86	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
27	Hochschulen			1'000.00		1'000.00	
					1'000.00		1'000.00
271	Universitäre Hochschulen			1'000.00		1'000.00	
					1'000.00		1'000.00
2710	Universitäre Hochschulen			1'000.00		1'000.00	
					1'000.00		1'000.00
3637.00	Beiträge an Private			1'000.00		1'000.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	8'349.10	200.00	8'230.00		6'747.95	
			8'149.10		8'230.00		6'747.95
32	Kultur, übrige						
321	Bibliotheken						
3210	Bibliotheken	730.00		1'000.00		710.00	
			730.00		1'000.00		710.00
3636.00	Beitrag Regionalbibliothek	730.00		1'000.00		710.00	
322	Konzert und Theater						
3220	Konzert und Theater	350.00		500.00		490.00	
			350.00		500.00		490.00
3636.00	Beiträge an private Organisationen	350.00		500.00		490.00	
329	Kultur, übriges						
3290	Kultur, übriges	2'550.00		2'600.00		2'350.00	
			2'550.00		2'600.00		2'350.00
3636.00	Beiträge an private Organisationen	250.00		300.00		50.00	
3636.02	Beitrag an offene Jugendarbeit	2'300.00		2'300.00		2'300.00	
34	Sport und Freizeit						
341	Sport						
3410	Sport	1'600.00		400.00		200.00	
			1'600.00		400.00		200.00
3636.00	Beiträge an Vereine	1'600.00		400.00		200.00	
342	Freizeit						
3420	Freizeit	2'378.25	200.00	2'500.00		1'451.55	
			2'178.25		2'500.00		1'451.55
3140.03	Unterhalt Wanderwege	271.10				180.00	
3612.00	Beitrag Badi Thusis	1'907.15		2'000.00		1'121.55	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	200.00		500.00		150.00	
4260.00	Rückerstattungen		200.00				
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten						
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten						
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	740.85		1'230.00		1'546.40	
			740.85		1'230.00		1'546.40
3010.00	Messmerlohn	600.00		600.00		600.00	
3134.00	Sachversicherungen	140.85		130.00		138.20	
3144.00	Unterhalt Kirchturm und Geläute			500.00		808.20	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	GESUNDHEIT	143'259.11		101'700.00		134'837.06	
			143'259.11		101'700.00		134'837.06
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime						
411	Spitäler						
4110	Spitäler	76'592.86		65'500.00		85'671.87	
			76'592.86		65'500.00		85'671.87
3612.00	Beitrag an Spital	51'837.57		50'000.00		71'216.03	
3612.01	GWL Spital	2'369.29		3'000.00		1'824.50	
3612.10	Fallbeiträge Spital Thusis	4'636.00		2'500.00		2'320.71	
3612.11	Fallbeiträge übrige Spitäler	17'750.00		10'000.00		10'310.63	
412	Kranken-, Alters- und Pflegeheime						
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	57'275.05		30'000.00		40'946.80	
			57'275.05		30'000.00		40'946.80
3612.00	Anteil KVG-Pflegekosten	57'275.05		30'000.00		40'946.80	
42	Ambulante Krankenpflege						
421	Ambulante Krankenpflege						
4210	Ambulante Krankenpflege	9'062.20		6'000.00		8'021.59	
			9'062.20		6'000.00		8'021.59
3612.01	Spitex	9'062.20		6'000.00		8'021.59	
43	Gesundheitsprävention						
433	Schulgesundheitsdienst						
4330	Schulgesundheitsdienst	68.00				88.80	
			68.00				88.80
3130.00	Dienstleistungen Dritter	68.00				88.80	
49	Gesundheitswesen, übriges	261.00		200.00		108.00	
			261.00		200.00		108.00
490	Gesundheitswesen, übriges						
4900	Gesundheitswesen, übriges	261.00		200.00		108.00	
			261.00		200.00		108.00
3636.00	Beiträge private Organisationen	261.00		200.00		108.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	79'015.95	48'000.00	18'520.00	2'000.00	16'407.05	992.00
			31'015.95		16'520.00		15'415.05
54	Familie und Jugend						
545	Leistungen an Familien						
5450	Leistungen an Familien (allgemein)						
3611.00	Stationäre Kinderschutzmassnahmen	3'278.75		3'000.00		3'510.50	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	250.00		300.00		300.00	
3636.02	pro Juventute Elternbriefe	55.00		100.00		93.00	
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte			3'000.00			
					3'000.00		
3611.00	Familienergänzende Kinderbetreuung			3'000.00			

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
57	Sozialhilfe und Asylwesen						
572	Wirtschaftliche Hilfe						
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	69'267.45	48'000.00	6'300.00	2'000.00	4'739.10	992.00
			21'267.45		4'300.00		3'747.10
3636.00	Beiträge an private Organisationen	1'250.00		300.00		1'992.60	
3637.00	Materielle Hilfe Einwohner	68'017.45		6'000.00		2'746.50	
4621.00	Soziallastenausgleich Kanton		48'000.00		2'000.00		992.00
573	Asylwesen						
5730	Asylwesen	360.55		820.00		435.00	
			360.55		820.00		435.00
3611.00	Beitrag Integrationsförderung	226.65		220.00		218.65	
3611.01	Beitrag Unterbringung UMA	133.90		600.00		216.35	
579	Fürsorge, übriges						
5790	Fürsorge, übriges	5'804.20		5'000.00		7'329.45	
			5'804.20		5'000.00		7'329.45
3612.00	Beitrag regionaler Sozialdienst	5'804.20		4'700.00		6'029.45	
3637.01	Uebernahme Gesundheitskosten			300.00		1'300.00	
6	VERKEHR	150'548.05	8'361.85	159'100.00	5'200.00	178'898.10	2'297.00
			142'186.20		153'900.00		176'601.10
61	Strassenverkehr						
615	Gemeindestrassen						
6150	Gemeindestrassen	149'313.05	8'361.85	153'800.00	5'200.00	173'705.10	2'297.00
			140'951.20		148'600.00		171'408.10
3010.00	Löhne Betriebspersonal	1'246.00		6'000.00		1'785.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			400.00		247.30	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	17.25		50.00		15.75	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	683.50		1'000.00		1'035.35	
3111.00	Signalisationsmaterial	302.35				8'502.20	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'648.00		500.00			
3141.00	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	16'565.00		15'000.00		29'624.00	
3141.01	Winterdienst	31'409.55		40'000.00		43'833.55	
3169.00	Miete Parkplatz	500.00		550.00		500.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen					30.90	
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	850.40		1'000.00		521.05	
3300.30	Planm. Abschreibungen Tiefbauten VV	88'941.00		89'000.00		87'370.00	
3910.00	Interne Verrechnung Dienstleistungen	150.00		300.00		240.00	
4260.00	Rückerstattungen		8'361.85		5'200.00		2'297.00
62	Öffentlicher Verkehr						
622	Regionalverkehr						
6220	Regionalverkehr	1'235.00		5'300.00		5'193.00	
			1'235.00		5'300.00		5'193.00
3632.00	Beitrag Regiobus	1'235.00		5'300.00		5'193.00	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	153'963.74	150'307.94	108'910.00	101'450.00	162'272.04	151'969.54
			3'655.80		7'460.00		10'302.50
71	Wasserversorgung						
710	Wasserversorgung						
7101	Wasserversorgung	73'478.88	73'478.88	32'150.00	32'150.00	73'139.23	73'139.23
3010.00	Löhne Betriebspersonal	6'940.00		7'000.00		8'364.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	469.10		500.00		416.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	71.20		50.00		108.55	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			100.00			
3111.00	Anschaffung Wassermesser					658.25	
3120.00	Energie Reservoire/Pumpwerke	6'936.95		800.00		4'234.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'177.00		2'000.00		7'401.12	
3130.01	Telefonie / Steuerung	2'113.20		1'000.00		1'331.70	
3132.00	Honorare, Dienstleistungen					402.05	
3134.00	Sachversicherungsprämien	443.10		100.00		448.95	
3143.00	Unterhalt Netz	28'558.44		4'000.00		34'041.56	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand			500.00			
3300.30	Planmässige Abschreibungen Tiefbau	15'732.00		16'000.00		15'732.00	
3940.00	Interne Verzinsung	7'037.89		100.00			
4240.00	Wassergebühren		21'000.95		19'000.00		20'844.95
4240.01	Zählermieten		4'550.90		4'000.00		4'394.95
4260.00	Rückerstattungen Dritter		3'205.00		3'000.00		4'656.75
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierung		44'722.03		6'150.00		42'876.26
4940.00	Verpflichtungsverzinsung						366.32
72	Abwasserbeseitigung						
720	Abwasserbeseitigung						
7201	Abwasserbeseitigung	26'332.86	26'332.86	26'000.00	26'000.00	27'456.50	27'456.50
3010.00	Löhne Betriebspersonal			500.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			50.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			10.00			
3132.00	Honorare, Dienstleistungen			500.00			
3143.00	Unterhalt Netz			6'000.00		297.50	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand	209.05		500.00		209.05	
3300.30	Planmässige Abschreibungen Tiefbau	2'768.00		2'700.00		2'768.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	10'358.01		240.00			
3614.00	Betriebsbeitrag ARV	12'997.80		15'000.00		12'217.55	
3940.00	Interne Verzinsung			500.00		11'964.40	
4240.00	ARA-Gebühren		26'169.60		26'000.00		25'493.25
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung						449.40
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		163.26				1'513.85
73	Abfallwirtschaft						
730	Abfallwirtschaft	30'168.00	30'014.20	29'450.00	29'300.00	36'971.61	36'817.81
			153.80		150.00		153.80
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	153.80		150.00		153.80	
			153.80		150.00		153.80
3612.00	Tierkörperentsorgung	153.80		150.00		153.80	

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7301	Abfallwirtschaft	30'014.20	30'014.20	29'300.00	29'300.00	36'817.81	36'817.81
3010.00	Löhne Betriebspersonal			500.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			20.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			20.00			
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	77.60		100.00			
3102.00	Drucksachen, Publikationen					2'665.75	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'520.50		2'000.00		5'252.00	
3130.01	Spezialabfahren	245.70		300.00			
3134.00	Sachversicherungsprämie	20.45		25.00		20.10	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand	2'806.50		1'000.00		114.00	
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	6'091.00		12'335.00		15'320.06	
3612.00	AVM - Betriebsbeitrag	15'252.45		13'000.00		13'445.90	
4240.00	Gebindegebühren		12'967.35		13'000.00		13'126.75
4240.01	Grundgebühren		9'395.45		10'000.00		9'198.85
4260.00	Rückerstattungen Dritter		2'679.30		1'000.00		5'425.35
4910.00	Interne Verrechnung		4'885.95		5'300.00		8'386.10
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		86.15				680.76
74	Verbauungen						
741	Gewässerverbauungen						
7410	Gewässerverbauungen	3'035.00		260.00		259.00	
			3'035.00		260.00		259.00
3300.20	Planm. Abschreibungen Wasserbau	3'035.00		260.00		259.00	
75	Arten- und Landschaftsschutz		18'810.00		14'000.00		13'570.00
		18'810.00		14'000.00		13'570.00	
750	Arten- und Landschaftsschutz						
7500	Arten- und Landschaftsschutz		18'810.00		14'000.00		13'570.00
		18'810.00		14'000.00		13'570.00	
4120.00	Strahlerbewilligungen		18'810.00		14'000.00		13'570.00
77	Übriger Umweltschutz						
771	Friedhof und Bestattung						
7710	Friedhof und Bestattung	2'847.00		3'650.00		1'249.55	
			2'847.00		3'650.00		1'249.55
3010.00	Löhne Betriebspersonal	2'756.00		500.00		1'200.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			40.00			
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherung			10.00			
3143.00	Unterhalt Friedhof	91.00		3'000.00		49.55	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand			100.00			
79	Raumordnung						
790	Raumordnung						
7900	Raumordnung (allgemein)	18'102.00	1'672.00	17'400.00		23'196.15	986.00
			16'430.00		17'400.00		22'210.15
3130.00	Amtliche Vermessung	7'010.00		2'000.00		8'059.15	
3130.02	Dienstleistungen Dritter					183.00	
3320.90	Planb. Abschreibung immaterielle Anlagen			5'400.00		5'355.00	
3612.01	Beiträge Regionalplanung	11'092.00		10'000.00		9'599.00	
4260.00	Rückerstattung Dritter		1'672.00				986.00

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	55'010.22	28'748.26	53'185.00	20'550.00	68'024.38	71'909.48
			26'261.96		32'635.00	3'885.10	
81	Landwirtschaft						
811	Landwirtschaft						
8110	Landwirtschaft	9'515.45	8'327.00	5'540.00	7'500.00	5'805.20	6'954.00
			1'188.45	1'960.00		1'148.80	
3000.00	Löhne			500.00			
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV			50.00			
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung			10.00			
3130.00	Dienstleistungen und Projekte			500.00			
3141.00	Unterhalt Güterwege, Zäune	9'136.00		4'000.00		5'278.20	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand	143.45		200.00		191.00	
3611.01	Beitrag Betriebshelferdienst	86.00		130.00		86.00	
3636.00	Beitrag privat Organisationen	150.00		150.00		250.00	
4430.20	Weidetaxen und Pachtzinsen		8'327.00		7'500.00		6'954.00
82	Forstwirtschaft						
820	Forstwirtschaft						
8200	Forstwirtschaft	30'311.37	12'835.56	33'550.00	11'000.00	30'554.66	37'167.31
			17'475.81		22'550.00	6'612.65	
3103.00	Fachliteratur, Abonnemente			150.00			
3141.00	Unterhalt Waldwege	2'861.95				240.00	
3145.00	Waldpflege					928.10	
3612.00	Beitrag an Forstrevier	15'924.42		9'000.00		17'686.66	
3612.01	Beitrag Forstrevier hoheitliche Aufgabem	10'975.00		24'000.00		11'149.90	
3612.02	Beitrag an Selbsthilfefonds Selva	550.00		400.00		550.00	
4240.00	Heinzenbergprodukte		535.41		3'000.00		2'566.04
4250.00	Erlös aus Holzverkäufen		6'172.05		4'000.00		13'893.97
4260.00	Rückerstattungen						928.00
4611.01	Beiträge Waldpflege		6'128.10		4'000.00		19'779.30
84	Tourismus						
840	Tourismus (allgemein)						
8400	Tourismus (allgemein)	7'288.10	2'500.00	8'450.00		8'326.35	3'000.00
			4'788.10		8'450.00		5'326.35
3130.00	Dienstleistungen Dritter	500.00		3'500.00		3'553.70	
3161.00	Mieten, Benützungsgebühren Anlagen	2'500.00				625.00	
3199.00	Diverser Betriebsaufwand	261.10					
3612.00	Tourismusförderungsabgabe	927.00		850.00		900.00	
3612.02	Beitrag Naturpark Beverin	3'000.00		3'600.00		3'147.65	
3636.00	Beiträge priv. Organisationen	100.00		500.00		100.00	
4260.00	Rückerstattungen						3'000.00
4511.00	Entnahme Fonds WC-Anlage		2'500.00				
85	Industrie, Gewerbe, Handel		1'400.00		1'750.00		1'450.00
		1'400.00		1'750.00		1'450.00	
850	Industrie, Gewerbe, Handel						
8500	Industrie, Gewerbe, Handel		1'400.00		1'750.00		1'450.00
		1'400.00		1'750.00		1'450.00	
4120.00	Wirtschaftspatente		1'400.00		1'750.00		1'450.00

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
87	Energie						
871	Elektrizität						
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel Glas	3'685.70	3'685.70			23'338.17	23'338.17
3109.11	Stromversorgung Glas					22'992.60	
3134.00	Sachversicherungen	19.35				4.85	
3199.00	Diverser Sachaufwand	3'666.35					
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung					340.72	
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		3'652.76				22'992.60
4940.00	Interne Verzinsung		32.94				345.57
89	Sonstige gewerbliche Betriebe						
890	Sonstige gewerbliche Betriebe						
8900	Gemeindesäge	4'209.60		5'645.00	300.00		
			4'209.60		5'345.00		
3010.00	Löhne			300.00			
3050.00	AG - Beiträge AHV, IV, EO, ALV			25.00			
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherung			10.00			
3120.00	Energieverbrauch			80.00			
3134.00	Sachversicherungsprämie			130.00			
3151.00	Unterhalt	4'209.60		5'000.00			
3199.00	übriger Betriebsaufwand			100.00			
4250.00	Sägetaxen					300.00	
9	FINANZEN UND STEUERN	81'879.25	909'163.28	28'908.00	747'247.00	64'771.48	846'240.14
		827'284.03		718'339.00		781'468.66	
91	Steuern						
910	Steuern	982.20	385'380.95	2'600.00	342'000.00	730.05	422'724.75
		384'398.75		339'400.00		421'994.70	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	76.20	275'929.40	2'500.00	246'000.00	56.05	293'987.80
		275'853.20		243'500.00		293'931.75	
3130.10	Inkassoprovision und Entschädigungen			2'000.00			
3181.00	Abschreibungen (Erlass und Verlust)	76.20		500.00		56.05	
4000.00	Einkommenssteuern nat. Personen		151'058.05		149'000.00		197'787.50
4000.15	Steuern auf Kapitalabfindungen		10'455.00				9'388.00
4001.00	Vermögenssteuern nat. Personen		59'057.00		76'000.00		65'655.15
4002.00	Quellensteuern		8'497.30		10'000.00		6'372.35
4009.00	Liquidationsgewinnsteuer		33'015.00				2'691.00
4010.00	Steuern jur. Personen		13'847.05		11'000.00		12'093.80
9101	Sondersteuern	906.00	109'451.55	100.00	96'000.00	674.00	128'736.95
		108'545.55		95'900.00		128'062.95	
3130.10	Provision Kanton	906.00		100.00		674.00	
4021.00	Liegenschaftsteuer		93'873.45		90'000.00		94'847.50
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		12'468.15				23'489.45
4023.00	Handänderungssteuer		1'429.95		5'000.00		9'000.00
4033.00	Hundesteuer		1'680.00		1'000.00		1'400.00

Erfolgsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
93	Finanz- und Lastenausgleich						
930	Finanz- und Lastenausgleich						
9300	Finanz- und Lastenausgleich		355'097.00		355'097.00		326'768.00
		355'097.00		355'097.00		326'768.00	
4621.00	Beiträge Lastenausgleich Kanton		170'589.00		170'589.00		158'062.00
4621.01	Gebirgslastenausgleich		184'508.00		184'508.00		168'706.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung						
961	Zinsen						
9610	Zinsen	282.35	7'387.76	630.00	950.00	2'906.50	12'788.70
		7'105.41		320.00		9'882.20	
3400.00	Verzinsung flüssige Mittel			100.00			
3406.00	Verzinsung langfristiges FK			500.00			
3499.00	Skonti, Vergütungszinsen			30.00			
3940.00	Verpflichtungsverzinsung	282.35				2'906.50	
4400.00	Zinsen flüssige Mittel		13.62				51.80
4401.00	Verzugszinsen		336.25		100.00		772.50
4420.00	Zinsen Wertschriften				250.00		
4940.00	Verpflichtungsverzinsung		7'037.89		600.00		11'964.40
963	Liegenschaften des Finanzvermögens						
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	63'966.90	129'857.95	6'500.00	19'200.00	43'218.13	40'672.40
		65'891.05		12'700.00			2'545.73
3134.00	Sachversicherungsprämien	453.70		750.00		430.65	
3144.00	Baulicher Unterhalt	14'138.20		500.00		37'253.35	
3151.00	Unterhalt Geräte, Maschinen			500.00		540.50	
3439.00	Wasser, Energie, Heizung, Entsorgung			4'500.00		4'993.63	
3439.10	Versicherungen			150.00			
3439.90	Diverser Sachaufwand			100.00			
3511.00	Einlage in Fonds TVO	49'375.00					
4260.00	Rückerstattungen		59'252.95				17'685.00
4430.00	Liegenschaftserträge		18'080.00		17'000.00		18'780.00
4430.20	Pachtzinse				2'200.00		2'200.00
4820.00	Ausserordentlicher Finanzertrag		52'525.00				2'007.40
9631	Trinkwasserkraftwerke	16'647.80	31'439.62	19'178.00	30'000.00	17'916.80	43'286.29
		14'791.82		10'822.00		25'369.49	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	469.80		2'000.00		1'738.80	
3151.00	Unterhalt			1'000.00			
3441.00	Wertberichtigung Sachanlage FV	16'178.00		16'178.00		16'178.00	
4250.00	Stromverkauf		31'439.62		30'000.00		43'286.29
T O T A L		1'109'597.59	1'164'832.20	945'515.00	887'847.00	1'120'770.25	1'091'651.06
Gewinn / Verlust		55'234.61			57'668.00		29'119.19
		1'164'832.20	1'164'832.20	945'515.00	945'515.00	1'120'770.25	1'120'770.25

Investitionsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	21'178.40		40'000.00		65'331.36	40'000.00
			21'178.40		40'000.00		25'331.36
02	Gemeindeverwaltung						
021	Gemeindeverwaltung						
5200.01	EDV-Umstellung	21'178.40		40'000.00			
029	Verwaltungsliegenschaften						
5040.01	Schnitzelheizung Schulhaus					65'331.36	
6360.00	Beitrag Schnitzelheizung Schulhaus						40'000.00
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE			60'000.00			
					60'000.00		
34	Sport und Freizeit						
342	Freizeit						
5040.00	Kinderspielplatz			60'000.00			
6	VERKEHR	62'849.15		10'000.00			
			62'849.15		10'000.00		
61	Strassenverkehr						
615	Gemeindestrassen						
5010.00	Strassensanierungen	62'849.15					
62	Öffentlicher Verkehr						
622	Regionalverkehr						
5040.00	Neubau Posthaltestelle Börtli			10'000.00			
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	52'639.85	86'458.85	40'000.00		249'232.80	186'928.75
		33'819.00			40'000.00		62'304.05
71	Wasserversorgung						
710	Wasserversorgung						
6370.00	Anschlussgebühren		43'428.15				31'180.55
72	Abwasserbeseitigung						
720	Abwasserbeseitigung						
6370.00	Anschlussgebühren		43'030.70				25'748.20
73	Abfallwirtschaft						
730	Abfallwirtschaft						
5033.01	Kehrichtsammelstellen	42'635.40					

Investitionsrechnung

Kto-No	Bezeichnung	Rechnung 2025		Voranschlag 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
74	Verbauungen						
741	Gewässerverbauungen						
5020.10	Nollaverbauungen					238'850.55	
6120.00	Rückerstattungen Nollaverbauung						130'000.00
79	Raumordnung	10'004.45		40'000.00		10'382.25	
			10'004.45		40'000.00		10'382.25
790	Raumordnung						
5093.00	Revision Raumplanung	10'004.45		40'000.00		10'382.25	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	11'800.00	10'000.00				
			1'800.00				
82	Forstwirtschaft						
820	Forstwirtschaft						
5550.00	Beteiligung an privaten Unternehmen	11'800.00					
6320.00	Investitionsbeiträge		10'000.00				
T O T A L		148'467.40	96'458.85	150'000.00		314'564.16	226'928.75
Gewinn / Verlust			52'008.55		150'000.00		87'635.41
		148'467.40	148'467.40	150'000.00	150'000.00	314'564.16	314'564.16

Bilanz 2025

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1	AKTIVEN	4'766'396.75	911'815.50	989'090.51	4'689'121.74
10	Finanzvermögen	2'896'404.80	634'560.15	735'831.56	2'795'133.39
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	971'516.06	398'497.43	571'281.45	798'732.04
1000	Kasse	1'756.50	1'551.10	0.00	3'307.60
10000	Hauptkassen	1'756.50	1'551.10	0.00	3'307.60
10000.01	Kassa	1'756.50	1'551.10	0.00	3'307.60
1002	Bank	969'759.56	396'946.33	571'281.45	795'424.44
10020	Bankkontokorrente	964'570.96	396'932.71	571'281.45	790'222.22
10020.01	GKB Kontokorrent	280'480.98	396'932.71	0.00	677'413.69
10020.02	Raiffeisenbank Kontokorrent	684'089.98	0.00	571'281.45	112'808.53
10021	Weitere Bankkonten	5'188.60	13.62	0.00	5'202.22
10021.01	Raiffeisenbank Sparkonto	5'188.60	13.62	0.00	5'202.22
101	Forderungen	647'382.14	59'952.58	60'272.11	647'062.61
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	70'418.54	54'659.62	0.00	125'078.16
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	70'173.54	54'659.62	0.00	124'833.16
10100.01	Debitoren	2'586.04	51'898.52	0.00	54'484.56
10100.02	Guthaben Gemeindegebühren	67'587.50	2'761.10	0.00	70'348.60
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	245.00	0.00	0.00	245.00
10101.01	Guthaben Verrechnungssteuer	245.00	0.00	0.00	245.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	244'566.50	5'292.96	43'511.76	206'347.70
10110	Kontokorrente mit Kanton	42'551.38	0.00	25'201.80	17'349.58
10110.01	Kontokorrent Kanton (Host)	1'611.88	0.00	906.00	705.88
10110.02	Kontokorrent Kanton (abx)	40'939.50	0.00	24'295.80	16'643.70
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	202'015.12	5'292.96	18'309.96	188'998.12
10111.01	Kontokorrent Feuerwehrverband	4'308.30	5'292.96	0.00	9'601.26
10111.02	Kontokorrent Schulverband OH	180'605.24	0.00	15'938.64	164'666.60
10111.03	Kontokorrent Revierforstamt OH	17'101.58	0.00	2'371.32	14'730.26
1012	Steuerforderungen	332'397.10	0.00	16'760.35	315'636.75
10120	Forderungen Gemeindesteuern	332'397.10	0.00	16'760.35	315'636.75
10120.02	Steuerguthaben (abx)	332'397.10	0.00	16'760.35	315'636.75

Bilanz 2025

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'787.45	45'914.55	0.00	49'702.00
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3'787.45	45'914.55	0.00	49'702.00
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3'787.45	45'914.55	0.00	49'702.00
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzung	3'787.45	45'914.55	0.00	49'702.00
107	Langfristige Finanzanlagen	49'375.00	0.00	2'500.00	46'875.00
1071	Verzinsliche Anlagen	49'375.00	0.00	2'500.00	46'875.00
10710	Langfristige Darlehen Finanzvermögen	49'375.00	0.00	2'500.00	46'875.00
10710.01	Langfristige Darlehen	49'375.00	0.00	2'500.00	46'875.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'224'344.15	130'195.59	101'778.00	1'252'761.74
1080	Grundstücke Finanzvermögen	213'300.00	0.00	85'600.00	127'700.00
10800	Grundstücke Finanzvermögen	213'300.00	0.00	85'600.00	127'700.00
10800.01	Grundstücke Finanzvermögen	213'300.00	0.00	85'600.00	127'700.00
1084	Gebäude Finanzvermögen	539'950.00	0.00	0.00	539'950.00
10840	Gebäude Finanzvermögen	539'950.00	0.00	0.00	539'950.00
10840.01	Gebäude Finanzvermögen	539'950.00	0.00	0.00	539'950.00
1087	Anlagen im Bau Finanzvermögen	131'341.50	130'195.59	0.00	261'537.09
10870	Anlagen im Bau Finanzvermögen	131'341.50	130'195.59	0.00	261'537.09
10870.01	TWKW Allmeini + Sunnaheim	131'341.50	130'195.59	0.00	261'537.09
1089	Übrige Sachanlagen Finanzvermögen	339'752.65	0.00	16'178.00	323'574.65
10890	Übrige Sachanlagen Finanzvermögen	339'752.65	0.00	16'178.00	323'574.65
10890.01	Trinkwasserkraftwerk	339'752.65	0.00	16'178.00	323'574.65
14	Verwaltungsvermögen	1'869'991.95	277'255.35	253'258.95	1'893'988.35
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'622'566.44	265'450.90	250'031.95	1'637'985.39
1401	Strassen / Verkehrswege	660'291.40	62'849.15	88'941.00	634'199.55
14010	Strassen / Verkehrswege	660'291.40	62'849.15	88'941.00	634'199.55
14010.01	Strassen/Verkehrswege	1'313'866.65	62'849.15	0.00	1'376'715.80
14010.02	Parkplatz Obertschappina	53'600.00	0.00	0.00	53'600.00
14010.03	Strassenbezeichnungen	26'932.00	0.00	0.00	26'932.00
14010.04	Erschliessung Mülibüel	91'335.60	0.00	0.00	91'335.60
14010.99	Wertberichtigung Strassen	-825'442.85	0.00	88'941.00	-914'383.85

Bilanz 2025

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1402	Wasserbau	10'357.55	138'787.95	3'035.00	146'110.50
14020	Wasserbau	10'357.55	138'787.95	3'035.00	146'110.50
14020.01	Bauchverbauung Nolla	12'947.50	138'787.95	0.00	151'735.45
14020.99	WB Bachverbauung Nolla	-2'589.95	0.00	3'035.00	-5'624.95
1403	Übrige Tiefbauten	789'905.18	0.00	18'500.00	771'405.18
14031	Wasserversorgung	675'557.95	0.00	15'732.00	659'825.95
14031.01	Tiefbauten Wasserversorgung	786'567.95	0.00	0.00	786'567.95
14031.99	Wertberichtigung Tiefbauten Wasser	-111'010.00	0.00	15'732.00	-126'742.00
14032	Abwasserbeseitigung	114'347.23	0.00	2'768.00	111'579.23
14032.01	Tiefbauten Abwasser	138'395.73	0.00	0.00	138'395.73
14032.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abwasser	-24'048.50	0.00	2'768.00	-26'816.50
1404	Hochbauten	23'224.36	0.00	768.00	22'456.36
14040	Allgemeiner Haushalt	23'224.36	0.00	768.00	22'456.36
14040.01	Postautogarage	45'219.70	0.00	0.00	45'219.70
14040.03	Schnitzelheizung Schulhaus	25'331.36	0.00	0.00	25'331.36
14040.99	Wertberichtigung Hochbauten allg.	-47'326.70	0.00	768.00	-48'094.70
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	138'787.95	63'813.80	138'787.95	63'813.80
14070	Allgemeiner Haushalt	0.00	21'178.40	0.00	21'178.40
14070.05	EDV-Umstellung	0.00	21'178.40	0.00	21'178.40
14071	Wasserversorgung	138'787.95	0.00	138'787.95	0.00
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	138'787.95	0.00	138'787.95	0.00
14073	Abfallwirtschaft	0.00	42'635.40	0.00	42'635.40
14073.01	Standplatz Presscontainer Obergmeind	0.00	42'635.40	0.00	42'635.40
142	Immaterielle Anlagen	202'197.51	10'004.45	0.00	212'201.96
1427	Immaterielle Anlagen in Realisierung	202'197.51	10'004.45	0.00	212'201.96
14270	Allgemeiner Haushalt	202'197.51	10'004.45	0.00	212'201.96
14270.01	Grundbuchvermessung Los 5	21'169.65	0.00	0.00	21'169.65
14270.03	Revision Ortsplanung	181'027.86	10'004.45	0.00	191'032.31
1429	Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00
14290	Allgemeiner Haushalt	0.00	0.00	0.00	0.00
14290.02	Ortsplanung 2003	53'550.00	0.00	0.00	53'550.00
14290.99	WB Raum- und Ortsplanungen	-53'550.00	0.00	0.00	-53'550.00

Bilanz 2025

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
145	Beteiligungen	42'001.00	1'800.00	0.00	43'801.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	42'001.00	1'800.00	0.00	43'801.00
14550	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	42'001.00	1'800.00	0.00	43'801.00
14550.01	Beteiligung an priv. Unternehmen	42'001.00	1'800.00	0.00	43'801.00
146	Investitionsbeiträge	3'227.00	0.00	3'227.00	0.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	3'227.00	0.00	3'227.00	0.00
14620	Allgemeiner Haushalt	3'227.00	0.00	3'227.00	0.00
14620.01	Investitionsbeitrag Feuerwehrauto	32'315.00	0.00	0.00	32'315.00
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge	-29'088.00	0.00	3'227.00	-32'315.00

Bilanz 2025

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
2	PASSIVEN	4'766'396.75	161'589.32	238'864.33	4'689'121.74
20	Fremdkapital	290'889.84	0.00	228'917.69	61'972.15
200	Laufende Verbindlichkeiten	236'508.44	0.00	187'186.29	49'322.15
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	206'187.60	0.00	171'375.60	34'812.00
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	206'187.60	0.00	171'375.60	34'812.00
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	206'187.60	0.00	171'375.60	34'812.00
2001	Kontokorrente mit Dritten	22'634.95	0.00	345.95	22'289.00
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	22'634.95	0.00	345.95	22'289.00
20010.10	Kontokorrent ev.-ref. Kirchgemeinde	16'616.50	0.00	275.55	16'340.95
20010.11	Kontokorrent kant. ev-ref. Kirche	3'230.35	0.00	54.85	3'175.50
20010.12	Kontokorrent röm.-kath. Kirche	2'788.10	0.00	15.55	2'772.55
2005	Interne Kontokorrente	6'485.89	0.00	15'464.74	-8'978.85
20050	Kontokorrente	6'485.89	0.00	15'464.74	-8'978.85
20050.02	KK Tourismusförderungsabgaben	6'485.89	0.00	15'464.74	-8'978.85
2006	Depotgelder und Kautionen	1'200.00	0.00	0.00	1'200.00
20060.00	Mietkaution	1'200.00	0.00	0.00	1'200.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	54'381.40	0.00	41'731.40	12'650.00
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	54'381.40	0.00	41'731.40	12'650.00
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen	54'381.40	0.00	41'731.40	12'650.00
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	54'381.40	0.00	41'731.40	12'650.00
29	Eigenkapital	4'475'506.91	161'589.32	9'946.64	4'627'149.59
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	552'870.75	59'479.71	4'946.64	607'403.82
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	488'681.75	59'479.71	4'946.64	543'214.82
29001	Wasserversorgung	49'357.68	0.00	1'293.88	48'063.80
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	49'357.68	0.00	1'293.88	48'063.80

Bilanz 2025

Kto-No	Bezeichnung	Bilanz	Veränderung		Bilanz
		31.12.2024	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
29002	Abwasserbeseitigung	277'607.57	53'388.71	0.00	330'996.28
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	277'607.57	53'388.71	0.00	330'996.28
29003	Abfallwirtschaft	128'780.57	6'091.00	0.00	134'871.57
29003.01	Spezialfinanzierung Abfall	128'780.57	6'091.00	0.00	134'871.57
29004	Energieversorgung	32'935.93	0.00	3'652.76	29'283.17
29004.02	Stromversorgung Glas	32'935.93	0.00	3'652.76	29'283.17
2909	Bodenerlöskonto	64'189.00	0.00	0.00	64'189.00
29099	Bodenerlöskonto	64'189.00	0.00	0.00	64'189.00
29099.00	Bodenerlöskonto	64'189.00	0.00	0.00	64'189.00
291	Fonds	249'334.95	46'875.00	5'000.00	291'209.95
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im Eigenkapital	249'334.95	46'875.00	5'000.00	291'209.95
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	249'334.95	46'875.00	5'000.00	291'209.95
29110.01	Schulmaterialfonds Allemann	38'821.20	0.00	1'000.00	37'821.20
29110.02	Jugendausbildungsfonds Hitzig	29'010.00	0.00	4'000.00	25'010.00
29110.04	Vermächtnis Risch	181'503.75	0.00	0.00	181'503.75
29110.05	Beitrag TVO WC-Anlage	0.00	46'875.00	0.00	46'875.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'673'301.21	55'234.61	0.00	3'728'535.82
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3'673'301.21	55'234.61	0.00	3'728'535.82
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3'673'301.21	55'234.61	0.00	3'728'535.82
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3'673'301.21	55'234.61	0.00	3'728'535.82
		0.00	1'073'404.82	1'227'954.84	0.00

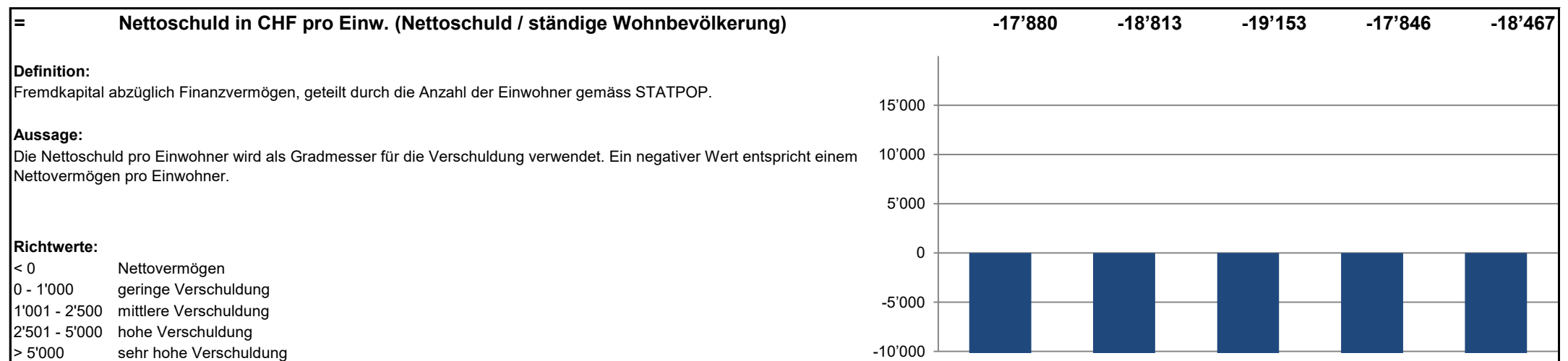
Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)			Konto	Betrag in CHF
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)	Erfolgsrechnung	9000, 9001	55'234.61	
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen		33x	111'244.00	
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)		344x	16'178.00	
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		35	65'824.01	
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen		364	0.00	
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen		365	0.00	
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		366	3'227.00	
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen		383	0.00	
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen		387	0.00	
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag		388	0.00	
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)		389	0.00	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)		444x	0.00	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen		4490	0.00	
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung		45	-55'874.79	
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen		483, 487	0.00	
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)		489	0.00	
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten		1004	0.00	
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel		1009	0.00	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen		101	319.53	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung		1040	-45'914.55	
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten	106	0.00		
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital	109	0.00		
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten	200	-187'186.29		
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	2040	-41'731.40		
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen	205	0.00		
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen	208	0.00		
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit			-78'679.88	
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	IR	50 - 58	-148'467.40	
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen		60 - 68	96'458.85	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	Bilanz	1046	0.00	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		2046	0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen			-52'008.55	
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)	ER	344x	-16'178.00	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)		444x	0.00	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen	Bilanz	102	0.00	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen		107	2'500.00	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen		108	-28'417.59	
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			-42'095.59	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit			-94'104.14	
Finanzierungstätigkeit				
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Bilanz	201	0.00	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten		206	0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit			0.00	
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld			-172'784.02	
Fonds Geld				
	Stand 01.01.xx	Stand 31.12.xx	Konto	Veränderung
Kasse	1'756.50	3'307.60	1000	1'551.10
Post	0.00	0.00	1001	0.00
Bank	969'759.56	795'424.44	1002	-174'335.12
Kurzfristige Geldmarktanlagen	0.00	0.00	1003	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	971'516.06	798'732.04		-172'784.02

Nettoschuld in CHF pro Einwohner

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 20	Fremdkapital	112'914	126'189	286'940	290'890	61'972
- 10	Finanzvermögen	2'580'387	2'797'665	2'949'222	2'896'405	2'795'133
=	Nettoschuld	-2'467'473	-2'671'476	-2'662'283	-2'605'515	-2'733'161

=	ständige Wohnbevölkerung STATPOP	138	142	139	146	148
---	-----------------------------------------	------------	------------	------------	------------	------------

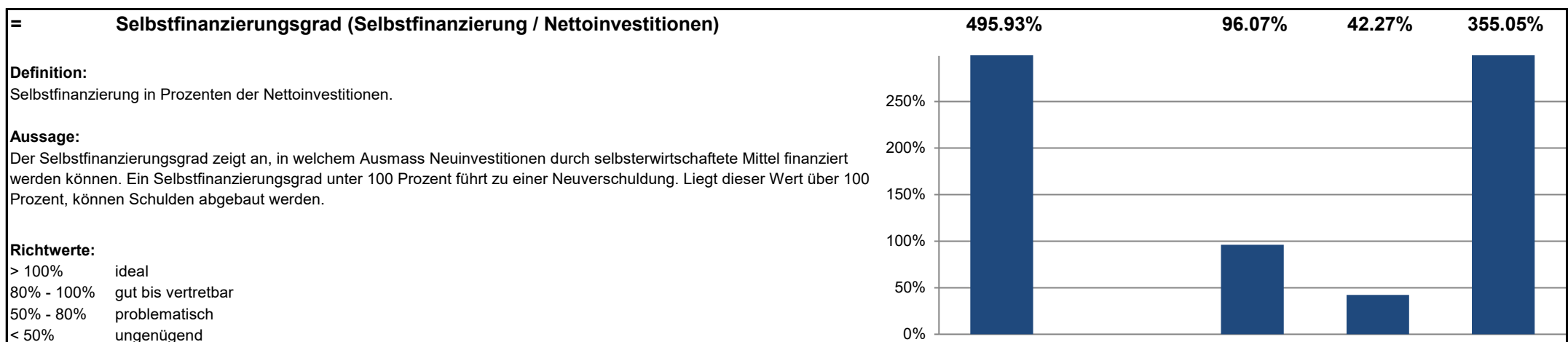


Selbstfinanzierungsgrad

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 4	Ertrag	976'447	970'248	1'169'971	1'091'651	1'164'739
- 3	Aufwand	917'165	920'050	1'069'994	1'120'770	1'109'505
=	Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung	59'282	50'198	99'977	-29'119	55'235
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	116'678	116'091	111'484	113'591	111'244
+ 35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	20'532	17'200	22'144	15'661	65'824
- 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'232	3'232	3'232	3'232	3'227
+ 383	Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
+ 387	Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträgen	0	0	0	0	0
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0
+ 389	Einlagen in das Eigenkapital (z. B. Bildung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 483	Auflösung zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
- 485	Ausserordentliche Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0
- 487	Auflösung zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Invest.beiträgen	0	0	0	0	0
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital (z. B. Auflösung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
=	Selbstfinanzierung	165'103	170'110	151'165	37'046	184'655

+ 5	Investitionsausgaben	72'091	83'816	465'436	314'564	148'467
- 6	Investitionseinnahmen	38'799	118'710	308'086	226'929	96'459
=	Nettoinvestitionen	33'292	-34'894	157'351	87'635	52'009

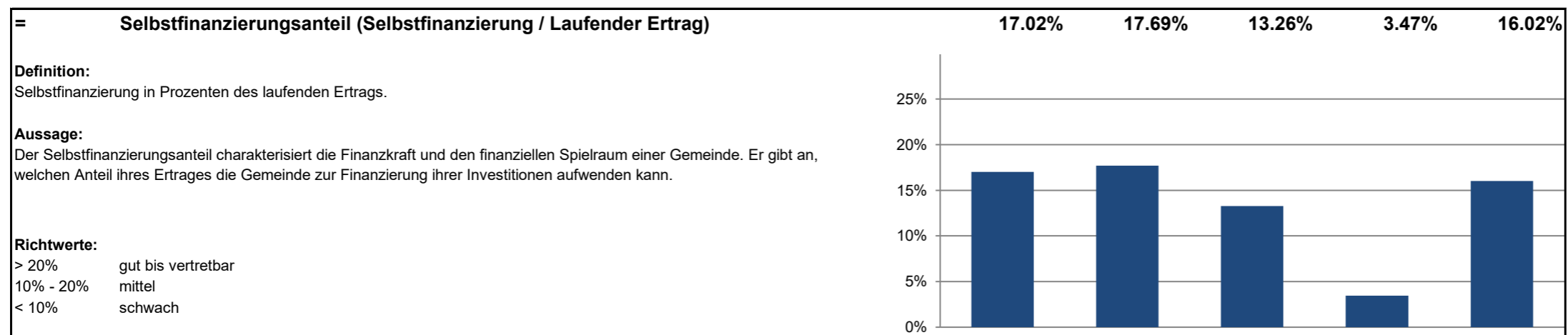


Selbstfinanzierungsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 4	Ertrag	976'447	970'248	1'169'971	1'091'651	1'164'739
- 3	Aufwand	917'165	920'050	1'069'994	1'120'770	1'109'505
=	Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung	59'282	50'198	99'977	-29'119	55'235
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	116'678	116'091	111'484	113'591	111'244
+ 35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	20'532	17'200	22'144	15'661	65'824
- 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'232	3'232	3'232	3'232	3'227
+ 383	Zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
+ 387	Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträgen	0	0	0	0	0
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0
+ 389	Einlagen in das Eigenkapital (z. B. Bildung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 483	Auflösung zusätzliche Abschreibungen	0	0	0	0	0
- 485	Ausserordentliche Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0
- 487	Auflösung zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen, Invest.beiträgen	0	0	0	0	0
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital (z. B. Auflösung von Vorfinanzierungen)	0	0	0	0	0
- 4490	Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
=	Selbstfinanzierung	165'103	170'110	151'165	37'046	184'655

+ 40	Fiskalertrag	348'506	349'608	431'150	422'725	385'381
+ 41	Regalien und Konzessionen	12'850	10'210	15'640	15'020	20'210
+ 42	Entgelte	186'341	163'968	196'396	181'792	203'773
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	26'806	32'226	29'209	30'008	27'407
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875
+ 46	Transferertrag	361'039	364'052	380'300	350'523	412'362
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	0	24'840	2'007	2'007	52'525
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394	1'152'533

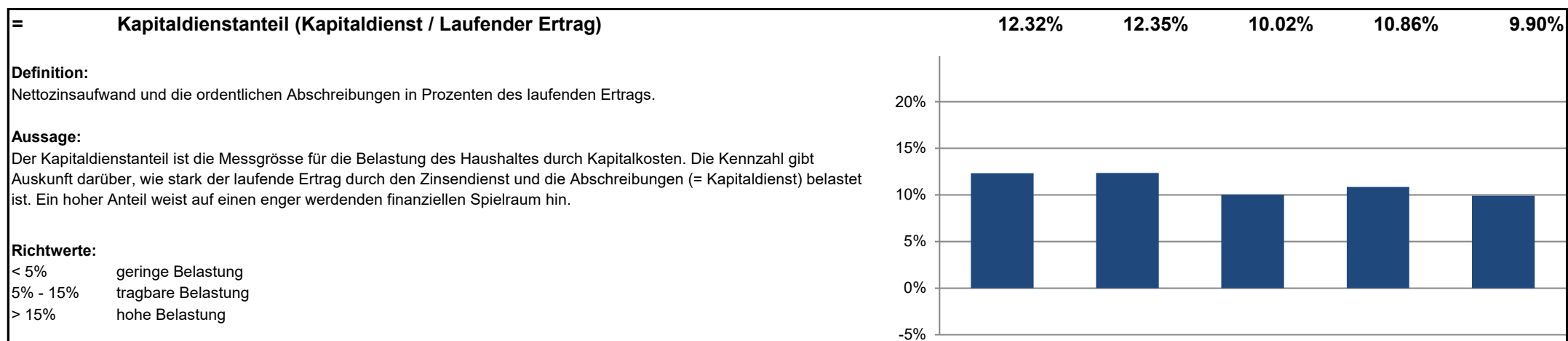


Kapitaldienstanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 340	Zinsaufwand	0	0	0	0	0
- 440	Zinsertrag	408	596	489	824	350
=	Nettozinsaufwand	-408	-596	-489	-824	-350
+ 33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	116'678	116'091	111'484	113'591	111'244
+ 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 365	Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
+ 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	3'232	3'232	3'232	3'232	3'227
+ 388	Abtragung Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0
=	Kapitaldienst	119'502	118'727	114'227	115'999	114'121

+ 40	Fiskalertrag	348'506	349'608	431'150	422'725	385'381
+ 41	Regalien und Konzessionen	12'850	10'210	15'640	15'020	20'210
+ 42	Entgelte	186'341	163'968	196'396	181'792	203'773
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	26'806	32'226	29'209	30'008	27'407
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875
+ 46	Transferertrag	361'039	364'052	380'300	350'523	412'362
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	0	24'840	2'007	2'007	52'525
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394	1'152'533



Zinsbelastungsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 340	Zinsaufwand	0	0	0	0	0
- 440	Zinsertrag	408	596	489	824	350
=	Nettozinsaufwand	-408	-596	-489	-824	-350

+ 40	Fiskalertrag	348'506	349'608	431'150	422'725	385'381
+ 41	Regalien und Konzessionen	12'850	10'210	15'640	15'020	20'210
+ 42	Entgelte	186'341	163'968	196'396	181'792	203'773
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	26'806	32'226	29'209	30'008	27'407
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875
+ 46	Transferertrag	361'039	364'052	380'300	350'523	412'362
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	0	24'840	2'007	2'007	52'525
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394	1'152'533

=	Zinsbelastungsanteil (Nettozinsaufwand / Laufender Ertrag)	-0.04%	-0.06%	-0.04%	-0.08%	-0.03%
---	-------------------------------------------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

Definition:

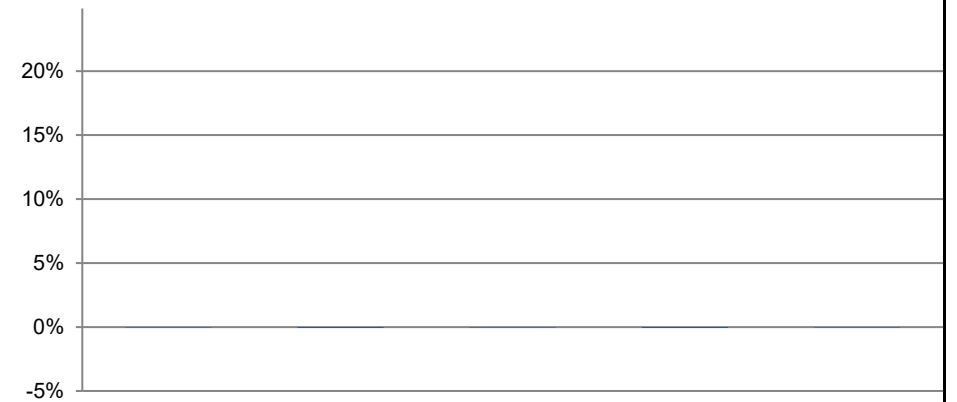
Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage:

Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Richtwerte:

< 4% gut
 4% - 9% genügend
 > 9% schlecht



Bruttoverschuldungsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 200	Laufende Verbindlichkeiten	86'902	103'689	226'835	236'508	49'322
+ 201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0
+ 206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	0	0	0	0
=	Bruttoschulden	86'902	103'689	226'835	236'508	49'322

+ 40	Fiskalertrag	348'506	349'608	431'150	422'725	385'381
+ 41	Regalien und Konzessionen	12'850	10'210	15'640	15'020	20'210
+ 42	Entgelte	186'341	163'968	196'396	181'792	203'773
+ 43	Verschiedene Erträge	0	0	0	0	0
+ 44	Finanzertrag	26'806	32'226	29'209	30'008	27'407
+ 45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	34'621	16'610	85'672	66'318	50'875
+ 46	Transferertrag	361'039	364'052	380'300	350'523	412'362
+ 48	Ausserordentlicher Ertrag	0	24'840	2'007	2'007	52'525
- 489	Entnahmen aus dem Eigenkapital	0	0	0	0	0
=	Laufender Ertrag	970'163	961'515	1'140'376	1'068'394	1'152'533

=	Bruttoverschuldungsanteil (Bruttoschulden / Laufender Ertrag)	8.96%	10.78%	19.89%	22.14%	4.28%
---	----------------------------------------------------------------------	--------------	---------------	---------------	---------------	--------------

Definition:

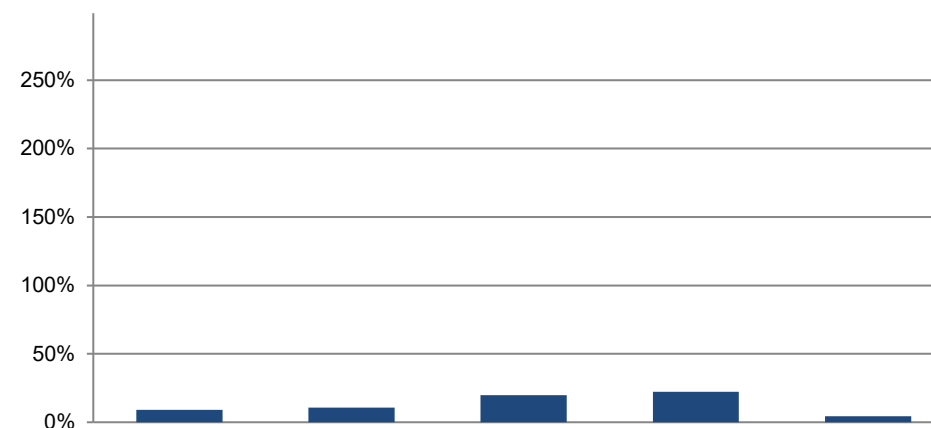
Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage:

Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.

Richtwerte:

< 50% sehr gut
 50% - 100% gut
 100% - 150% mittel
 150% - 200% schlecht
 > 200% kritisch

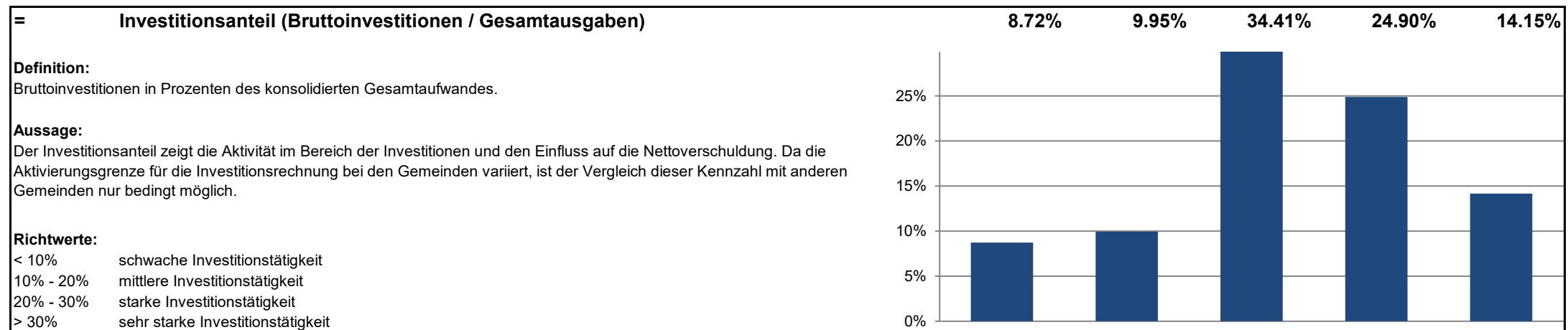


Investitionsanteil

Gemeinde Tschappina

Konto Nr.	Bezeichnung	2021	2022	2023	2024	2025
+ 50	Sachanlagen	72'091	83'816	465'436	314'564	115'489
+ 51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0	0	0	0	0
+ 52	Immaterielle Anlagen	0	0	0	0	21'178
+ 54	Darlehen	0	0	0	0	0
+ 55	Beteiligungen	0	0	0	0	11'800
+ 56	Eigene Investitionsbeiträge	0	0	0	0	0
+ 58	Ausserordentliche Investitionen	0	0	0	0	0
=	Bruttoinvestitionen	72'091	83'816	465'436	314'564	148'467

+ 30	Personalaufwand	67'091	59'165	60'288	69'990	66'883
+ 31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	195'384	164'080	258'877	270'885	208'355
- 3180	Wertberichtigungen auf Forderungen	0	0	0	0	0
+ 34	Finanzaufwand	20'650	20'918	19'898	21'172	16'178
- 344	Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	16'178	16'178	16'178	16'178	16'178
+ 36	Transferaufwand	490'547	533'864	567'708	606'215	628'815
- 364	Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen	0	0	0	0	0
- 365	Wertberichtigungen Beteiligungen	0	0	0	0	0
- 366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'232	3'232	3'232	3'232	3'227
+ 380	Ausserordentlicher Personalaufwand	0	0	0	0	0
+ 381	Ausserordentlicher Sach- und Betriebsaufwand	0	0	0	0	0
+ 384	Ausserordentlicher Finanzaufwand (geldflusswirksam)	0	0	0	0	0
+ 386	Ausserordentlicher Transferaufwand	0	0	0	0	0
=	Laufende Ausgaben	754'261	758'617	887'361	948'851	900'825
+	Bruttoinvestitionen	72'091	83'816	465'436	314'564	148'467
=	Gesamtausgaben	826'352	842'433	1'352'797	1'263'416	1'049'293



Anhang zur Jahresrechnung 2025 – Gemeinde Tschappina

Inhaltsverzeichnis

1.	Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung	2
2.	Eigenkapitalnachweis	3
3.	Rückstellungsspiegel.....	3
4.	Beteiligungsspiegel	3
5.	Formen der interkommunalen Zusammenarbei	4
6.	Gewährleistungsspiegel	5
7.	Anlagenspiegel Finanzvermögen	5
8.	Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen.....	6
9.	Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen	7
10.	Ausserordentliche Geschäftsfälle	8
11.	Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten	8
12.	Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche	8
13.	Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2	8
14.	Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert.....	9
15.	Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen	9
16.	Verpflichtungskreditkontrolle	9

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Bezeichnung	Stand 01.01.2025	Stand 31.12.2025	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	552'871	607'404	54'533	Einlagen / Entnahmen / Anschlussgebühren
Fonds, Legate und Stiftungen	249'335	291'210	41'875	Förderung Studium + WC-Anlage
Vorfinanzierungen	0	0	0	
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	
Übriges Eigenkapital	0	0	0	
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	3'673'301	3'728'536	55'235	Gewinn Erfolgsrechnung
Total Eigenkapital	4'475'507	4'627'150	151'643	

3. Rückstellungsspiegel

Keine

4. Beteiligungsspiegel

Darlehen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Keine

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Keine

5. Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften (s. nächste Seite)

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Kanzleiverbund mit Masein und Tschappina	Vertrag	Führung der Gemeindekanzlei			seit 2005
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Viamala	Region	Wirtschaftliche, räumliche, soziale und kulturelle Entwicklung der Region	1 Delegierte		
Feuerwehr Oberheinzenberg	Verband	Feuerwehr Gemeinden Flerden, Urmein, Tschappina			indexierter Beitrag gem. Vertrag
Grundbuchkreis Thuisis	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit	Führung Grundbuch			
Zweckgemeinschaft reg. Schiessanlage Rheinau	Gde.verbindung öffentlich-rechtlich	Betrieb regionale Schiessanlage			
2 Bildung					
Oberstufe	Vertrag	Führung Oberstufenschule Thuisis, Masein Flerden, Urmein Tschappina	Führung Schule = Gde. Thuisis		Schülerpauschale nach Vollkostenrg.
Kindergarten / Primarschule, Schulverband Oberheinzenberg	Gemeindeverband	Führung Kiga und Primarschule			Kostenteiler nach Schülerzahlen und Einwohner
Musikschule	Region	Musikunterricht			
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Schwimmbadgenossenschaft	Genossenschaft	Betrieb Schwimmbau Rheinau			Beteiligung umliegende Gemeinden
Regionalbibliothek	Verein				
4 Gesundheit					
Spital Thuisis	Stiftung	Betrieb Regionalspital			
Alters- und Pflegeheim EPAT	Stiftung	Betrieb Pflegeheim			
Spitex Viamala	Verein	Spitex-Dienstleistungen gem. Leistungsvereinbarung mit Spital			
5 Soziale Sicherheit					
Berufsbeistandschaft	Region		spez. Kostenschlüssel		
Regionale Sozialdienst	Kantonales Sozialamt				
6 Verkehr					
Bustaxi	Region				
7 Umweltschutz und Raumordnung					
Abwasserreinigungsverband ARV	Gemeindeverband	Betrieb regionale Abwasserreinigungsanlage			
Abfallverband Mittelbünden AVM	Gemeindeverband	Abfallverband Mittelbünden			
Tierkörpersammelstelle Unterrealta	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit				
8 Volkswirtschaft					
Wald, Revierforstverband Oberheinzenberg	Gemeindeverband	Führung Forstbetrieb		Gemeinden Urmein und Tschappina	

6. Gewährleistungsspiegel

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
keine						

7. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Konto	10800	10801	1084	1086	1087	1089	
Sachanlagen	Grundstücke	Grundstücke FV	Gebäude	Mobilien	Anlagen	übrige	
Finanzvermögen	Finanzvermögen	mit Baurechten	Finanzvermögen	Finanzvermögen	im Bau FV	Sachanlagen FV	Total
Buchwert per 01.01.2025	213'300.00	0.00	539'950.00	0.00	131'341.50	339'752.65	1'224'344.15
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	0.00	130'195.59	0.00	130'195.59
+ Übertragungen vom VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	-85'600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-85'600.00
- Übertragungen ins VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+/- Verkehrswertanpassungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-16'178.00	-16'178.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buchwert per 31.12.2025	127'700.00	0.00	539'950.00	0.00	261'537.09	323'574.65	1'252'761.74

8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Konto	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	
Sachanlagen	Grundstücke	Strassen/ Verkehrswege	Wasserbau	übrige Tiefbauten	Hochbauten	Waldungen	Mobilien VV	Anlagen im Bau VV	Total
Verwaltungsvermögen	unüberbaut								
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.2025	0.00	1'485'734.25	12'947.50	924'963.68	70'551.06	0.00	0.00	138'787.95	2'632'984.44
+ Zugänge	0.00	62'849.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	63'813.80	126'662.95
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	138'787.95	0.00	0.00	0.00	0.00	-138'787.95	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	1'548'583.40	151'735.45	924'963.68	70'551.06	0.00	0.00	63'813.80	2'759'647.39
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.2025	0.00	825'442.85	2'589.95	135'058.50	47'326.70	0.00	0.00	0.00	1'010'418.00
+ Ordentliche Abschreibungen	0.00	88'941.00	3'035.00	18'500.00	768.00	0.00	0.00	0.00	111'244.00
+ Ausserord. Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	914'383.85	5'624.95	153'558.50	48'094.70	0.00	0.00	63'813.80	1'121'662.00
Buchwert per 31.12.2025	0.00	634'199.55	146'110.50	771'405.18	22'456.36	0.00	0.00	63'813.80	1'637'985.39

9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Konto	1409	1420	1421	1427	1429	144x	1455	1462	
übriges	Übrige		Immat. Anlagen	Immat. Anlagen	übrige			Investitions-	
Verwaltungsvermögen	Sachanlagen	Software	Lizenzen	in Realisation	immat. Anlagen	Darlehen	Beteiligungen	beiträge	Total
Anschaffungskosten									
Stand per 01.01.2025	0.00	0.00	0.00	202'197.51	53'550.00	0.00	42'001.00	32'315.00	330'063.51
+ Zugänge	0.00	0.00	0.00	10'004.45	0.00	0.00	11'800.00	0.00	21'804.45
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-10'000.00	0.00	-10'000.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	212'201.96	53'550.00	0.00	43'801.00	32'315.00	341'867.96
Kumulierte Abschreibungen									
Stand per 01.01.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	53'550.00	0.00	0.00	29'088.00	82'638.00
+ Ordentliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'227.00	3'227.00
+ Ausserord. Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Abgänge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Umgliederungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Stand per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	0.00	53'550.00	0.00	0.00	32'315.00	85'865.00
Buchwert per 31.12.2025	0.00	0.00	0.00	212'201.96	0.00	0.00	43'801.00	0.00	256'002.96

10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Keine

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Keine

12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Keine

13. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Die Grundstücke und Gebäude sind mindestens alle 10 Jahre zum Marktwert am Bilanzierungstichtag zu bewerten (Art. 26 Abs. 2 FHG, Art. 20 FHVG). Es ist dabei grundsätzlich auf den Verkehrswert gemäss amtlicher Schätzung abzustellen. Abweichungen vom Verkehrswert sind im Anhang zu begründen.

14. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzellen Nr.	Bezeichnung	Fläche in m2
keine	-	

15. Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss				Investitionsrechnung		Kreditkontrolle						
						Ausgaben			Einnahmen			Verfügbarer Restkredit
						Stand 01.01.2025	IR 2025	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	IR 2025	Stand 31.12.2025	
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung							
19.06.2024	GV	B	301'000	10870.01	TWKW Allmeini	131'342	130'196	261'538	0	0	0	39'462
								0	0		0	0
								0	0	0	0	0
								0			0	
								0			0	

Organ: U = Urne, GV = Gemeindeversammlung, P = Parlament, V = Gemeindevorstand

* Brutto- / Nettokredit: Wird der Kredit netto beschlossen, sind die Einnahmen ebenfalls zu berücksichtigen.

A N L A G E N S P I E G E L

- - - - S e l e k t i o n s d a t e n - - - -

von Anlagen-Nr. : bis Anlagen-Nr. : zzzzzzzz.zzzz
von Bestandskonto : bis Bestandskonto : zzzzzzzzzzzzzzzz
von Kostenstelle : 0 bis Kostenstelle : 99999999
von Gemeinde : 0 bis Gemeinde : 99999
von Anlagen-Gruppe: 0 bis Anlagen-Gruppe: 9999
von Index-Nr. : 0 bis Index-Nr. : 9999

Sortierung nach : Anlagen-Nummern
Liste nach : Bruttowerten
Druckausgabe für : Handelsbilanz

Anlagegüter ohne Werte: drucken

A N L A G E N S P I E G E L

- H A N D E L S B I L A N Z -

nach B R U T T O W E R T E N

Anlagen-Nr.	Bezeichnung	Ansch.Wert		Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Buchwert		AFA kum	Abschreibg.	Zuschreibg.	Buchwert neu
		kum. bis	31.12.2024	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2025- 31.12.2025	kum. bis	31.12.2024	bis 31.12.2024	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2025- 31.12.2025	01.01.2025- 31.12.2025
Übertrag :		2'184'434		11'800	95'600	138'788	1'327'142		857'292	83'546	0	1'298'584
32	Erlebnisraum Glaspass	61'250		0	0	0	0		61'250	0	0	0
33	Wasserversorgung Sanierung 2015	0		0	0	0	0		0	0	0	0
34	Feuerwehrfahrzeug	32'315		0	0	0	3'227		29'088	3'227	0	0
35	ARA Glas	0		0	0	0	0		0	0	0	0
36	Trinkwasserkraftwerk	485'355		0	0	0	339'753		145'602	16'178	0	323'575
37	Strassenbezeichnung - Nummerierung	26'932		0	0	0	5'388		21'544	2'693	0	2'695
38	Postauto-Garage	45'220		0	0	0	0		45'220	0	0	0
39	Wasserversorgung Mülibüel	54'086		0	0	0	45'430		8'656	1'082	0	44'348
40	Abwasser Mülibüel	62'739		0	0	0	52'699		10'040	1'255	0	51'444
41	Raum- und Ortsplanungsrevision	181'028		10'004	0	0	181'028		0	0	0	191'032
42	Sanierung Wasserversorgung	702'632		0	0	0	604'457		98'175	14'053	0	590'404
43	ARA Glas 2018	29'001		0	0	0	24'941		4'060	580	0	24'361
44	Leitungsverlegung Chrützstutz 2018	29'850		0	0	0	25'671		4'179	597	0	25'074
45	Strassensanierung 2021	49'944		0	0	0	44'948		4'996	1'249	0	43'699
46	Nollaverbauung im Bau	138'788		0	0	-138'788	138'788		0	0	0	0
47	Strassensanierung 2023	154'000		0	0	0	146'300		7'700	3'850	0	142'450
48	Schnitzelheizung Schulhaus	25'331		0	0	0	23'224		2'107	768	0	22'456
49	TWKW Allmeini + Sunnaheim	131'342		157'696	27'500	0	131'342		0	0	0	261'537
50	EDV-Umstellung	0		21'178	0	0	0		0	0	0	21'178
51	Standplatz Presscontainer Obergmein	0		42'635	0	0	0		0	0	0	42'635
53	Strassensanierungen 2025	0		62'849	0	0	0		0	1'571	0	61'278
Summe Betrieb:	01	4'394'247		306'162	123'100	0	3'094'338		1'299'909	130'649	0	3'146'750

Gemeinde Tschappina

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2025

Als externe Revisionsstelle haben wir auftragsgemäss die beiliegende Jahresrechnung der Gemeinde Tschappina, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Rechnungsjahr geprüft.

Der Gemeindevorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Darüber hinaus ist der Gemeindevorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen bestätigen wir, dass

- die Bilanz, die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung, die Geldflussrechnung und der Anhang mit der ordnungsgemäss geführten Buchhaltung übereinstimmen,
- der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven nachgewiesen ist und deren Bewertung korrekt, das heisst in Übereinstimmung mit den Vorgaben des Harmonisierten Rechnungsmodells (HRM2) vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Erfolgsrechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, belegt sind.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Rechnungsjahr den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir empfehlen die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Thusis, 1. Juni 2026

Gredig + Partner AG



Curdin Mayer
Revisionsexperte
Leitender Revisor



Karin Iseppi
Revisionsexpertin

Jahresrechnung 2025