

Informationsblatt für Hausanschlussnehmer

alle Anträge gestellt?

Erdgas	Westnetz GmbH	www.westnetz.de
Strom	Westnetz GmbH	www.westnetz.de
Trinkwasser	Stadtwerke Balve bzw. Stadtwerke Sundern	www.balve.de bzw. www.sw-sundern.de/allgemein/formulare
Abwasser	Stadtwerke Balve bzw. Stadtwerke Sundern	www.balve.de bzw. www.sw-sundern.de/allgemein/formulare
Telefon	Telekom	www.telekom.de

Wichtig ist, dass vor Kontaktaufnahme mit uns alle Anträge vorliegen!

Bedenken Sie bitte, dass zwischen Antrag und Auftrag bis zu 6 Wochen, je nach Versorger auch mehr, liegen können.

Benötigen Sie vorab einen Baustrom-Anschluss ?

zusätzlich bei der Online-Hausanschluss-Beantragung den Vorab-Anschluss bestellen
siehe zusätzlich auch Info-Blatt "Baustrom"

Planen Sie einen Abbruch oder Umbau?

wenn bei einem Abbruch der Stromhausanschluss nicht wieder benötigt wird, bestellen Sie bei der Westnetz eine Demontage des Anschlusses.
Sollten Sie aber nach dem Abbruch für einen evtl. Neubau oder Umbau sofort Baustrom benötigen, können Sie auch eine "Anschlussänderung mit Kurzzeitanschluss" bestellen.

Möchten Sie den Graben auf Ihrem Privatgrundstück für Gas/Strom/Wasser/Telefon selber schachten bzw. durch ein anderes Unternehmen ausführen lassen?

dann müssen Sie bei der Beantragung die "Eigenleistung" ankreuzen

Wenn Sie **keine** Eigenleistung wünschen, werden wir als Vertragsunternehmer der Versorger den Hausanschluss sowohl im öffentl. Bereich als auch auf Privatgrund für Sie erledigen.

In diesem Falle rechnen Sie die Arbeiten komplett mit dem jeweiligen Versorger ab.

Einzigste Ausnahme ist der Abwasser-Hausanschluss (Entsorgung!):

Kostenübernahme des Abwasser-Anschlusses in Balve:

komplett der Bauherr

Kostenübernahme des Abwasser-Anschlusses in Sundern:

im öffentl. Bereich die Stadtwerke Sundern, auf Kundengrund der Bauherr

Gerne unterbreiten wir Ihnen ein Angebot für die Herstellung eines Kanalanschlusses. Dazu benötigen wir die "Genehmigung an die öffentl. Abwasseranlage" einschl. Anschlussplan der zuständigen Kommune.

Wünschen Sie, dass das Telefonkabel in ein Schutzrohr verlegt wird, weil evtl. später einmal das Glasfaserkabel hinzu kommt?

Dann sprechen Sie uns an, wir werden Ihnen ein Angebot für die Legung des Leerrohres einschl. der anteiligen Erdarbeiten unterbreiten, da die Telekom die Kosten für die Leerrohrverlegung nicht übernimmt

Wichtig: bei Antragstellung Telekom: "Wird ein Leerrohr zwischen Grundstücksgrenze bis in das Gebäude zur Verfügung gestellt?"

Dieses bedeutet, dass Sie diese Leistung übernehmen (s.o. Leerrohrlegung einschl. anteiliger Erdarbeiten)

Mehrspartenhauseinführung

Die Mehrspartenhauseinführung ist eine zentrale und abgedichtete Verteilstelle für Gas, Strom, Wasser und Telefon.

Sie ist mittlerweile in vielen Kommunen vorgeschrieben, wie z.B. in Sundern. Aber auch in Balve wird zu dem Einbau einer MSHE geraten.

Es sind zwei Varianten erhältlich, einmal für den Einbau in die Bodenplatte und zum anderen für den Wandeinbau (Keller)

Wir verbauen grundsätzlich nur MSHE der Fa. RMA, für Sundern können Sie diese bei den Stadtwerken Sundern und für Balve und Neuenrade bei uns käuflich erwerben. Sollten Sie ein anderes Fabrikat als RMA einbauen, sind Sie als Bauherr für die Vollständigkeit verantwortlich.

Bitte überprüfen Sie, ob die Einsätze und für jede Sparte die entsprechenden Dichtringe vorhanden sind. Ebenso ist der Einsatz vom Bauherrn vor Ausführung der Hausanschlüsse selbst zu montieren und anschließend die Fotodokumentation an uns zu übermitteln.

Ortstermin

Wenn Sie nun mit dem Bau beginnen möchten, ist für den Ortstermin folgendes zu beachten:

Für einen Ortstermin für den Baustrom-Anschluss ist es erforderlich, dass wir einen Lageplan vorliegen haben, aus dem ersichtlich ist, an welcher Gebäudeseite die MSHE eingebaut wird bzw. wo sich der Hausanschlussraum befindet.

Außerdem muss die Absteckung des Gebäudes erfolgt sein.

Für einen Ortstermin für die Hausanschlüsse ist es erforderlich, dass der Hausanschlussraum erkennbar ist, d.h. die Wände müssen stehen.

Außerdem benötigen wir die Info, wie die Aufteilung in dem HA-Raum erfolgen soll: wo wird die Verteilung für Strom angebracht, wo die Wasseruhr plaziert, wo die Heizung und wo die Telekom-Verteilung?

Wichtig ist, dass der Bauherr selbst oder eine Person, die entscheidungsberechtigt ist, auf dem Ortstermin anwesend ist.

Es findet nur **ein** Ortstermin statt, zusätzliche Ortstermine werden dann kostenpflichtig.

Bitte tragen Sie dafür Sorge, dass das Gelände bzw. der Zugang zu dem HA-Raum gefahrlos begehbar ist, das bedeutet:

Brückenübergang (zugelassen durch die Berufsgenossenschaft) mit Geländer

keine Leitern, sondern Treppen nach den Unfallverhütungsvorschriften der BG

große Höhenunterschiede auf Gelände mit zugelassener Rampe oder Treppe

Ausführung

für die Ausführung der Erdarbeiten wird aufgrund des extrem hohen Arbeitsaufkommens eine lange Vorlaufzeit benötigt, daher bitten wir um frühestmögliche Kontaktaufnahme zwecks Terminierung

Für die Ausführung der Hausanschlüsse ist es erforderlich, dass der Bau mit Dach und Fenstern ausgestattet ist, ebenso muss der Hausanschlussraum verputzt und abschließbar sein.

Vor Ausführung ist es zwingend erforderlich, dass das Baufeld freigeräumt ist, kein Gerüst in dem Bereich steht und der Kran bzw. Putzsilobereich mindestens einen Abstand von 2,00m zu der Leitungstrasse hat.

Sollten wir bei Arbeitsaufnahme feststellen, dass diese Vorgaben nicht erfüllt sind, müssen Sie mit einer Kostenpauschale für die erneute Anreise rechnen.

Auf der Leitungstrasse müssen vorhandene Bäume vor Ausführung bauseits entfernt werden und dürfen auch nach der Leitungsverlegung nicht wieder eingepflanzt werden, da nach Vorschrift GW 125 die Leitungstrasse frei von Bäumen sein muss.

Die Lage von eventuell vorhandenen privaten Leitungen bzw. Kabeln sind vom Bauherrn vor Baubeginn anzugeben. Sollte dieses versäumt werden, und durch uns eine solche Leitung beschädigt werden, sind die dadurch entehenden Kosten vom Bauherrn selbst zu tragen.